

Věc: Zadávací řízení - „Areál nemocnice v Českém Brodě - oprava a stavební úpravy a přístavba jídelny a gastro provozu v č.p.1099“ - vysvětlení zadávací dokumentace

V rámci podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadané v rámci otevřeného řízení podle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), která je spolufinancována ze zdrojů Ministerstva financí a zdrojů zadavatele, která je zveřejněna ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem VZ Z2019-008468, pod názvem „**Areál nemocnice v Českém Brodě - oprava a stavební úpravy a přístavba jídelny a gastro provozu v č.p.1099**“, zadavatel obdržel dotazy. Na tyto dotazy zadavatel odpovídá takto:

Dotaz:

1. V zadávací dokumentaci a specifikaci je pro gastroprovoz uvedena firma „TeS, spol. s r.o. Chotěboř“. Musíme tohoto dodavatele v naší nabídce dodržet?

Odpověď

V dokumentaci je uvedena firma TeS, spol. s r. o. CHOTĚBOŘ, jelikož tato firma je zpracovatelem části provozních souborů projektové dokumentace "Technologický projekt stravovacího provozu".

Specifikace veškerých výrobků (prvků) v projektu, uvádějí minimální požadovaný kvalitativní a technický standard dodávaných výrobků, který musí dodavatelská firma minimálně dodržet, ale může dodat výrobek ve vyšším standardu. Uvedeného dodavatele není povinnost dodržet.

Dotaz:

Jaký systém Měření a Regulace máme ve své cenové nabídce uvažovat? Předpokládáme, že rekonstruovaná část bude napojena na stávající systém nemocnice.

Odpověď

Areál nemocnice spravuje firma MTH Kolín (zástupce ve věcech technických pan Němec - 602 628 916). Je použit řídicí systém PROMOS LINE. Požadavek investora je dodržet jednotný řídicí systém s možností napojení na stávající systém v areálu bývalé nemocnice.

Vše je popsáno v technické zprávě MaR: "*Součástí PD MaR je i napojení na stávající dispečerské pracoviště (MTH Kolín, tvůrce dispečinku p. M. Frolík michal.frolikzavinačswcontrol.cz) na kterém je již integrovaná stávající kotelna nemocnice. Zdrojem tepla je stávající kotelna, která je osazena řídicím systémem PROMOS LINE, je požadavek, aby řídicí systém dodávaný v rámci tohoto projektu umožnil komunikaci s řídicím systémem kotelny a stávajícím dispečinkem.*"

Dotaz:

Ve výkaze výměr „Oprava_a_stavebni_upravy_a_pristavba_jidelny_v_cp_1099 [zadání].xlsx“ v listě „02-0 - Bourací práce“ je položka číslo 25 „Revize schodiště č.114+201“, a to s výměrou 1 kpl. Co si pod touto položkou máme představit a co v ní má být oceněno? Žádáme o přesnou specifikaci položky tak, aby se dala ocenit.

Odpověď

K revizi tohoto schodiště jsou na výkresu 1.1.8 02 uvedeny poznámky č. 31 a 58 a na výkresu 1.1.9 02 poznámky č. 24 a 33.

Pozn. 31 a 24:

U VNITŘNÍHO OCELOVÉHO SCHODIŠTĚ BUDE PRVNÍ NÁSTUPNÍ A POSLEDNÍ VÝSTUPNÍ SCHODIŠŤOVÝ STUPEŇ BUDE BAREVNĚ ODLIŠNÝ OD OSTATNÍCH SCHODIŠŤOVÝCH STUPŇŮ - OPATŘENÍ VÝSTRAŽNÝMI PÁSKAMI, APOD.

- SCHODIŠTĚ BUDE OPATŘENO PROTISKLUZNÝMI SCHODIŠŤOVÝMI PÁSKY

Pozn. 33:

STÁVAJÍCÍ OCELOVÉ SCHODIŠTĚ Z 1.NP DO 2.NP (RAMENO, PODESTA, ZÁBRADLÍ) ZBAVENÉ PŮVODNÍCH OCHRANNÝCH NÁTĚRŮ, RZI BUDE OČIŠTĚNO A OPATŘENO NOVÝMI OCHRANNÝMI NÁTĚRY (2x ZÁKLADNÍ + 2 VRCHNÍ NÁTĚR)

- ODSŤÍN FINÁLNÍHO NÁTĚRU BUDE STANOVEN INVESTOREM AKCE

Pozn. 58:

STÁVAJÍCÍ BETONOVÉ SCHODIŠTĚ VČETNĚ PODESTY Z 1.NP DO 1.PP BUDE KOMPLETNĚ SANOVÁNO - PODROBNĚJI VIZ. SKLADBA G0 SKLADBY KONSTRUKCÍ

- STÁVAJÍCÍ OCELOVÉ SCHODIŠTĚ Z 1.NP DO 2.NP (RAMENO, PODESTA, ZÁBRADLÍ) ZBAVENÉ PŮVODNÍCH OCHRANNÝCH NÁTĚRŮ, RZI BUDE OČIŠTĚNO A OPATŘENO NOVÝMI OCHRANNÝMI NÁTĚRY (2x ZÁKLADNÍ + 2 VRCHNÍ NÁTĚR)

- ZÁBRADLÍ NA BETONOVÉM SCHODIŠTI BUDE OPATŘENO ROVNĚŽ NOVÝMI OCHRANNÝMI NÁTĚRY (2x ZÁKLADNÍ + 2 VRCHNÍ NÁTĚR)

- ODSŤÍN FINÁLNÍHO NÁTĚRU BUDE STANOVEN INVESTOREM AKCE

Zadavatel jako přílohu č. 1 k tomuto vysvětlení zadávací dokumentace poskytuje fotodokumentaci.

Dotaz:

Ve výkaze výměr „Oprava_a_stavebni_upravy_gastro_provozu_cp_1099 [zadání].xlsx“ v listě „01-0 - Bourací práce“ je položka číslo 21 „Demontáž části gastro zařízení, odpojení, přesun, odvoz, likvidace“, a to s výměrou 1 kpl. Co si pod touto položkou máme představit a co v ní má být oceněno? Žádáme o přesnou specifikaci položky tak, aby se dala ocenit.

Odpověď

V této položce má být oceněna demontáž, odpojení, přesun, odvoz a likvidace veškerých stávajících gastro zařízení v řešených prostorách.

Pasport stávajícího gastro zařízení nebyl součástí zadání projektové dokumentace. Objem demontovaných gastro zařízení nutno zjistit při prohlídce stavby.

Demontáž a likvidace bude provedena včetně odpojení zdrojů vody, elektřiny nebo plynu.

Zadavatel jako přílohu č. 2 k tomuto vysvětlení zadávací dokumentace soupis stávajícího technologického vybavení.

Dotaz:

Ve výkaze výměr „Oprava_a_stavebni_upravy_gastro_provozu_cp_1099 [zadání].xlsx“ v listě „01-0 - Bourací práce“ je položka číslo 22 „Demontáž části gastro zařízení pro zpětné použití - odpojení, přesun, převoz do 100m, revize, zpětná montáž + připojení“, a to s výměrou 1 kpl.

Co si pod touto položkou máme představit a co v ní má být oceněno? Žádáme o přesnou specifikaci položky tak, aby se dala ocenit.

Odpověď

V rámci projektu není navrženo další využití stávajících gastro zařízení.

Tuto položku: "Oprava_a_stavebni_upravy_gastro_provozu_cp_1099 [zadání].xlsx" v listě "01-0 - Bourací práce", číslo 22 - NEOCEŇOVAT.

Dotaz:

Při prohlídce staveniště bylo zjištěno, že z objektu se bude vybourávat a stěhovat velké množství kovového odpadu, který se dá dále zpeněžit. Tato možnost není ve výkaze výměr zohledněna, ať už například zápornou výměrou u položky poplatku za skládku nebo jinak. Bude chtít zadavatel tyto peníze vrátit nebo s nimi budoucí zhotovitel může počítat? Pokud je bude chtít zadavatel, žádáme o revizi výkazu výměr, kde bude uvedené množství tohoto kovového odpadu.

Odpověď

Specifický odpad, který bude odvezen do výkupu druhotných surovin je v majetku investora, tudíž výnos z prodeje kovů bude předán investorovi. Množství tohoto odpadu nelze stanovit – přesná částka (množství odpadu) bude stanovena při realizaci dle skutečnosti a bude doloženo stavbou TDS.

Dotaz:

Ve výkaze výměr „Oprava_a_stavebni_upravy_a_pristavba_jidelny_v_cp_1099 [zadání].xlsx“ v listě „02-1 - Architektonicko-st...“ je položka číslo 90 „M+D distanční podložky pro výztuž stropů“, a to s výměrou 1 kpl. Žádáme o přesnou specifikaci položky tak, aby se dala ocenit, tj. určení množství, a nebo její odstranění z výkazu výměr s tím, že cena za podložky bude standardně v ceně výztuže.

Odpověď

ŽB monolitické konstrukce nacenit včetně příslušných distančních podložek tak, aby bylo dodrženo normové krytí výztuže v těchto konstrukcích.

Položky:

"Oprava_a_stavebni_upravy_a_pristavba_jidelny_v_cp_1099 [zadání].xlsx" v listě "02-1 - Architektonicko-st...", číslo 90 a "Oprava_a_stavebni_upravy_gastro_provozu_cp_1099 [zadání].xlsx" v listě "01-2 - Sanace", číslo 10 - NEOCEŇOVAT.

Dotaz:

Ve výkaze výměr „Oprava_a_stavebni_upravy_gastro_provozu_cp_1099 [zadání].xlsx“ v listě „01-2 - Sanace“ je položka číslo 10 „M+D distanční podložky pro výztuž svařovanými sítěmi Kari“, a to s výměrou 1 kpl. Žádáme o přesnou specifikaci položky tak, aby se dala ocenit, tj. určení množství, a nebo její odstranění z výkazu výměr s tím, že cena za podložky bude standardně v ceně výztuže.

Odpověď

ŽB monolitické konstrukce nacenit včetně příslušných distančních podložek tak, aby bylo dodrženo normové krytí výztuže v těchto konstrukcích.

Položky:

"Oprava_a_stavebni_upravy_a_pristavba_jidelny_v_cp_1099 [zadání].xlsx" v listě "02-1 - Architektonicko-st....", číslo 90 a "Oprava_a_stavebni_upravy_gastro_provozu_cp_1099 [zadání].xlsx" v listě "01-2 - Sanace", číslo 10 - NEOCEŇOVAT.

V rámci podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadané v rámci otevřeného řízení podle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), která je spolufinancována ze zdrojů Ministerstva financí a zdrojů zadavatele, která je zveřejněna ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem VZ Z2019-008468, pod názvem „Areál nemocnice v Českém Brodě - oprava a stavební úpravy a přístavba jídelny a gastro provozu v

č.p.1099“, zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek, a to do 22. 05. 2019. S ohledem na uvedenou změnu lhůty pro podání nabídek se upravují některá ustanovení zadávacích podmínek takto:

Lhůta pro podání nabídek:

datum: 22. 05. 2019 hodina: 11:00 hod.

.....

Mgr. Martin Budiš

osoba pověřená výkonem zadavatelských činností