


Místo stavby: Základní škola Český Brod Tyršova 68 282 01 Český Brod	Objednatel: Město Český Brod nám. Husovo č.p. 70 282 01 Český Brod	Číslo zakázky: 0021_1601	Navrhl, vypracoval: Ing. Jan Lipovčan 	
		Počet formátů: 6xA4	Měřítko: -	Datum: duben 2016
Název a účel díla: Přístavba Základní školy Český Brod dokumentace pro provedení stavby		Název dílčí části dokumentace: A - Průvodní zpráva		Dílčí část A
		Název přílohy: Průvodní zpráva		Č. přílohy A

OBSAH

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE.....	2
1.1. Údaje o stavbě	2
1.2. Údaje o stavebníkovi	2
1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace.....	2
2. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ	2
3. ÚDAJE O ÚZEMÍ	3
4. ÚDAJE O STAVBĚ.....	4
5. ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ	5

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

1.1. Údaje o stavbě

název stavby:	Přístavba Základní školy Český Brod, Tyršova 68
místo stavby:	Základní škola Český Brod, Tyršova 68, 282 01 Český Brod
katastrální území:	Český Brod [622737]
parcelní čísla pozemku:	St. 52/2
předmět proj. dokum.:	Přístavba Základní školy Český Brod
stupeň projektu:	DPS (dokumentace pro provedení stavby)

1.2. Údaje o stavebníkovi

stavebník:	Město Český Brod, nám. Husovo č.p. 70, 282 01 Český Brod
vlastnické právo:	Město Český Brod, nám. Husovo č.p. 70, 282 01 Český Brod
objednatel:	Město Český Brod, nám. Husovo č.p. 70, 282 01 Český Brod

1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

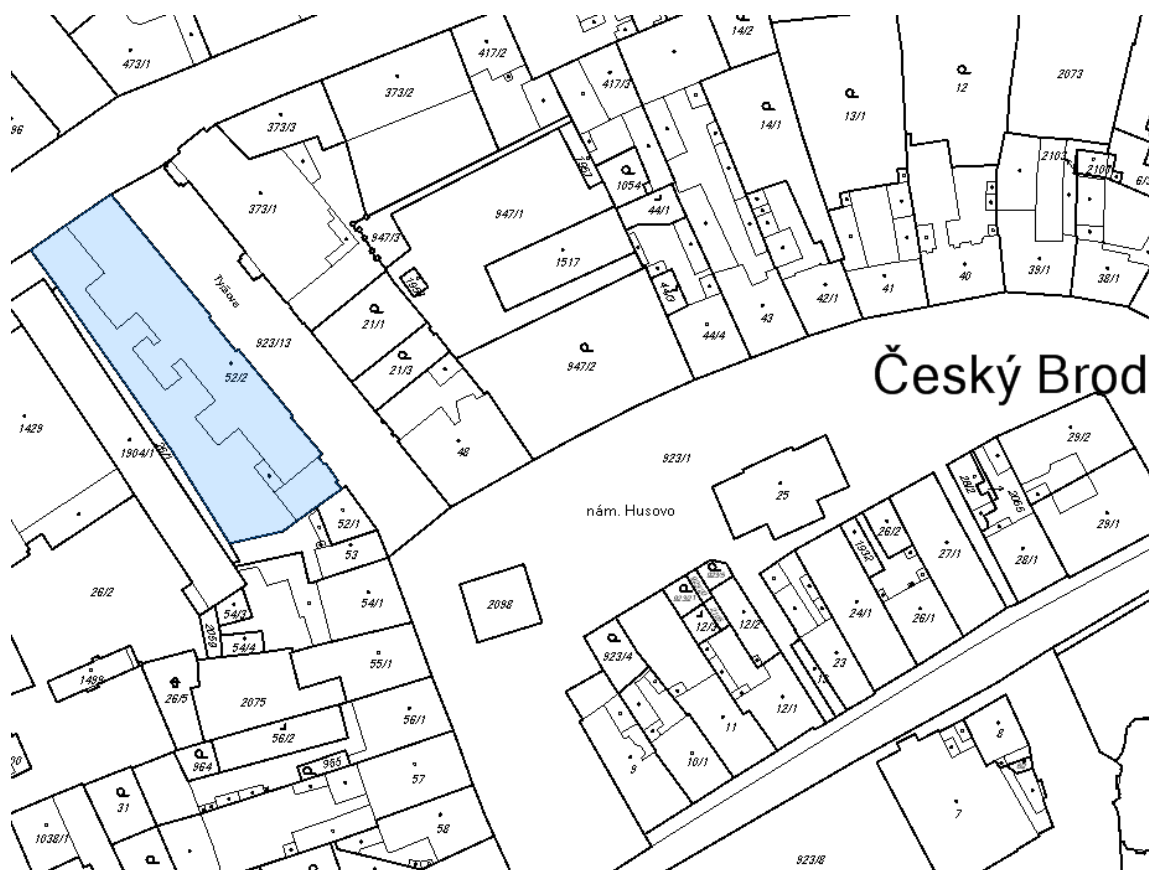
hlavní inženýr projektu	Ing. Jan Lipovčan
odpovědný projektant:	Ing. Jan Lipovčan autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby v seznamu ČKAIT pod číslem 0013167
projektanti:	Ing. Jan Lipovčan Bc. Roman Voráč Ing. Jakub Huml Ing. Karel Vrátný Ing. Petr Novák Lukáš Jůzl

2. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- zaměření části pozemku
- místní šetření
- fotodokumentace
- požadavky stavebníka
- data ČÚZK geoportál

3. ÚDAJE O ÚZEMÍ

- a) rozsah řešeného území:
stavba, respektive přístavba, se nachází v zastavěném území v kú Český Brod, st. 52/2, na parcele se nachází stávající základní škola
- b) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů:
 - památková rezervace: ne
 - památková zóna: ano, pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně
 - zvláště chráněné území: ne
 - záplavové území: ne
- c) údaje o odtokových poměrech:
splaškové vody: napojení do stávající trasy školy
dešťová voda: stávající, řešeno vsakováním na pozemku
- d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací (ev. ÚS nebo ÚR):
stavba je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací, výška objektu nebude zvýšena, počet podlaží i střecha jsou v souladu s požadavky územního plánu
- e) údaje o souladu s územním rozhodnutím (ev. veřejnoprávní sml., ÚS, reg. plánem):
projekt řeší sloučené územní řízení a stavební povolení
- f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území:
nedochází ke změně požadavků na využití území
jsou dodrženy obecné požadavky na využití území dle Vyhlášky 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využití území ve znění pozdějších předpisů
- g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů:
projektová dokumentace je zpracována dle platných norem, vyhlášek a obecně platných požadavků dotčených orgánů
- h) seznam výjimek a úlevových řešení:
v projektové dokumentaci nejsou výjimky a úlevová řešení
- i) seznam souvisejících a podmiňujících investic:
v projektové dokumentaci nejsou související a podmiňující investice
- j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí):
Český Brod; st. 52/2 Město Český Brod, nám. Husovo č.p. 70, 282 01 Český Brod



4. ÚDAJE O STAVBĚ

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby: jedná se o novou přístavbu
- b) účel užívání stavby: základní škola - učebny (zastavěná plocha a nádvoří)
- c) trvalá nebo dočasná stavba: jedná se o trvalou stavbu
- d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.):
budova v památkové zóně, pozemek v památkové zóně
- e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb:
technické požadavky na výstavbu jsou dodrženy dle vyhlášky č. 268/2009 Sb.,
o technických požadavcích na stavby, více je uvedeno v technické a souhrnné zprávě,
požadavky na bezbariérové řešení užívání stavby jsou splněny vstupem ze dvora
s nájezdovou rampou pro vozíčkáře (vyhláška č. 398/2009)
- f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných
právních předpisů:
projektová dokumentace je zpracována dle platných norem, vyhlášek a obecně
platných požadavků dotčených orgánů,
souhlasná stanoviska dotčených orgánů jsou součástí projektové dokumentace,
- g) seznam výjimek a úlevových řešení:
stavba je navržena bez výjimek a úlevových řešení
- h) navrhované kapacity přístavby

zastavěná plocha:	71,2 m ² (přístavba)
obestavěný prostor:	640 m ³ (přístavba)
užitná plocha:	118,1 m ²
počet učeben:	2
kapacity učeben	1.np - 18 žáků + 1 učitel 2.np - 24 žáků + 1 učitel

i) základní bilance přístavby:

potřeby a spotřeby médií a hmot:

voda:	ano	(spotřeba uvedena v části D.1.4.zdravotechnika)
kanalizace:	ano	(spotřeba uvedena v části D.1.4.zdravotechnika)
plyn:	ne	
elektrika silnoproud:	ano	(spotřeba uvedena v části D.1.4 – elektroinstal.)
elektrika slaboproud:	ano	

hospodaření s dešťovou vodou:

řešení dešťové vody je stávající, řešeno volným vytékáním na povrch =
vsakování na pozemku

celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí:

stavba po uvedení provozu neprodukuje žádné nebezpečné odpady a emise
v rámci výstavby je tabulka odpadů uvedena v souhrnné technické zprávě

j) základní předpoklady výstavby

časové údaje o realizaci stavby: 2016~2017

členění na etapy: stavba nebude členěna na etapy

5. ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Stavba není nijak členěna na technické a technologické zařízení.

V Kolíně 27.10.2016

vypracoval: Ing. Jan Lipovčan