



# Městský úřad Český Brod

Odbor výstavby a územního plánování – památková péče  
náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod



MUCBP0029M2T

Spis. zn. S-MUCB 63957/2021/OVÚP-Kadle  
Č.j. MUCB 18591/2022  
Vyřizuje: Žaneta Kadlecová  
Telefon: 313 036 101  
Český Brod, dne 11. 4. 2022

MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÝ BROD		ČÍSLO DOPOR.
Došlo dne: 13-04-2022		ZPRACOVATEL <i>AK</i>
č.j. MUCB 18591/2022		OKLÁDACÍ ZNAK
PŘÍLOHA: 2/0		

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Český Brod, odbor výstavby a územního plánování - památková péče, jako místně a věcně příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu § 29 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“), obdržel dne 10. 11. 2021 žádost žadatele, kterým je

Město Český Brod, Bc. Jakub Nekolný, IČO 00235334, náměstí Husovo č. p. 70, 282 01 Český Brod,

o vydání závazného stanoviska § 14 odst. 1 zákona o státní památkové péči ve věci:

restaurování koruny zdiva nemovité kulturní památky - městské opevnění, Český Brod, která je evidovaná v Ústředním seznamu kulturních památek ČR (dále jen "ÚSKP"), pod rej. č. 30659/2-714, podle vstupního restaurátorského průzkumu a záměru periodické údržby torza JZ hradební zdi v Českém Brodě, ze dne 14. 3. 2022, od MgA. Martina Kulhánka, sochař a restaurátor, U Borku 652, 280 02 Kolín, IČO 71409271, bude provedeno:

- detailní restaurátorský průzkum, zpřesňující zjištění ze vstupní prohlídky (průzkum by měl být zaměřen na zmapování rozsahu poškození celé hmoty zdiva, především s ohledem na míru obsahu vlhkosti a zasolení, v rámci průzkumu pak odzkoušet postupy, které mohou být uplatněny při dalším restaurování),
- restaurování koruny zdiva bude rozděleno do více etap, v rámci první etapy bude proveden zásah v úseku zahrnující JV nárožní bastion a navazující úsek kurtiny v délce cca 12 m (po čtvrtou nálevkovitou střílnu od bastionu), šířka zdiva je ve svrchní ploše 1,4 - 1,5 m, na této části ověřit možnosti rozsahu a způsobu provedení, postup bude konzultován se zástupcem NPÚ ÚOPSC Praha,
- v definované části hradební zdi se předpokládá ve svrchní ploše pročištění všech spár, u navazujících svislých ploch bude rozsah náhrady malty spár upřesněn po prohlídce z lešení,
- degradované malty spár budou mechanicky odstraněny jak z povrchu, tak ze spár mezi kameny, spáry budou pročištěny tlakovým vzduchem,
- dle možností bude provedeno zpevnění kamenného materiálu, zcela rozpadlé kusy budou nahrazeny novými, původní skladba bude dodržena,
- spárování bude provedeno po odsouhlasení vzorových ploch, malta bude svou strukturou a barevností odpovídat okolnímu materiálu, větší spáry budou vyplněny kamennými klínky,
- práce budou prováděny v režimu restaurování,

na pozemku parc. č. 143/2 v k.ú. Český Brod, který se nachází na území Městské památkové zóny Český Brod, která je evidována v Ústředním seznamu kulturních památek České Republiky pod rejstříkovým číslem 2035, a prohlášena Vyhláškou Středočeského Krajského národního výboru Praha (dále jen "SKNV Praha") dne 28. 9. 1990 s platností od 28. 9. 1990

Po písemném vyjádření NPÚ (Národní památkový ústav, územně odborné pracoviště středních Čech v Praze, IČO 75032333, Sabinova č. p. 373/5, Žižkov, 130 11 Praha 3) ze dne 11.4.2022 pod č.j. MUCB 18462/2022 vydává orgán státní památkové péče dle ustanovení § 11 odst. 3 zákona o státní památkové péči a dle ustanovení § 149 odst. 1 a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů toto

**závazné stanovisko**

§ 14 odst. 1 zákona o státní památkové péči:

práce: restaurování koruny zdiva nemovité kulturní památky - městské opevnění, Český Brod, která je evidovaná v Ústředním seznamu kulturních památek ČR (dále jen "ÚSKP"), pod rej. č. 30659/2-714, podle vstupního restaurátorského průzkumu a záměru periodické údržby torza JZ hradební zdi v Českém Brodě, ze dne 14. 3. 2022, od MgA. Martina Kulhánka, sochař a restaurátor, U Borku 652, 280 02 Kolín, IČO 71409271, bude provedeno:

- detailní restaurátorský průzkum, zpřesňující zjištění ze vstupní prohlídky (průzkum by měl být zaměřen na zmapování rozsahu poškození celé hmoty zdiva, především s ohledem na míru obsahu vlhkosti a zasolení, v rámci průzkumu pak odzkoušet postupy, které mohou být uplatněny při dalším restaurování),
  - restaurování koruny zdiva bude rozděleno do více etap, v rámci první etapy bude proveden zásah v úseku zahrnující JV nárožní bastion a navazující úsek kurtiny v délce cca 12 m (po čtvrtou nálevkovitou střílnu od bastionu), šířka zdiva je ve svrchní ploše 1,4 - 1,5 m, na této části ověřit možnosti rozsahu a způsobu provedení, postup bude konzultován se zástupcem NPÚ ÚOPSPČ Praha,
  - v definované části hradební zdi se předpokládá ve svrchní ploše pročištění všech spár, u navazujících svislých ploch bude rozsah náhrady malty spár upřesněn po prohlídce z lešení,
  - degradované malty spár budou mechanicky odstraněny jak z povrchu, tak ze spár mezi kameny, spáry budou pročištěny tlakovým vzduchem,
  - dle možností bude provedeno zpevnění kamenného materiálu, zcela rozpadlé kusy budou nahrazeny novými, původní skladba bude dodržena,
  - spárování bude provedeno po odsouhlasení vzorových ploch, malta bude svou strukturou a barevností odpovídat okolnímu materiálu, větší spáry budou vyplněny kamennými klínky,
  - práce budou prováděny v režimu restaurování,
- na pozemku parc. č. 143/2 v k.ú. Český Brod, který se nachází na území Městské památkové zóny Český Brod, která je evidována v Ústředním seznamu kulturních památek České Republiky pod rejstříkovým číslem 2035, a prohlášena Vyhláškou Středočeského Krajského národního výboru Praha (dále jen "SKNV Praha") dne 28. 9. 1990 s platností od 28. 9. 1990,

jsou přípustné.

#### Odůvodnění:

Dotčený úsek městských hradeb se dvěma půlkruhovými baštami se nachází podél ulic Jana Kouly a Šafaříkova, v centru Městské památkové zóny Český Brod, která je evidována v Ústředním seznamu kulturních památek České Republiky pod rejstříkovým číslem 2035, a prohlášena Vyhláškou Středočeského Krajského národního výboru Praha (dále jen "SKNV Praha") dne 28. 9. 1990 s platností od 28. 9. 1990. Městské opevnění z období pozdní gotiky 2. pol. 15. stol., je evidované v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rej. č. 30659/2-714, je vybudované z permokarbonského pískovce arkózy, hrubě tesané kvádry jsou kladené na vápennou maltu. Hradby českobrodského městského opevnění vznikaly postupně a po husitských válkách se skládaly z vnitřní (starší) zdi, zvýšeného ochozu (parkánu), vnější zdi a příkopu. Úroveň parkánového ochozu byla v první (starší) fázi podstatně níže a dodatečně byla zvýšena násypem zřejmě z důvodu zesílení hradeb pro nově aplikovanou dělostřelbu.

Vzhledem ke skutečnosti, že Městský úřad Český Brod, odbor výstavby a územního plánování - památková péče, jsou známy všechny podstatné skutečnosti a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení, bylo upuštěno od ústního jednání spojeného s místním šetřením.

Městský úřad Český Brod, odbor stavební a územního plánování - památková péče, jako místně a věcně příslušný orgán státní památkové péče, v souladu s § 29 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů a § 149 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vyzval dne 22. 11. 2021 pod č.j. MUCB 65901/2021 žadatele o odstranění nedostatků podané žádosti. O přerušení řízení podle § 64 odst. 1 písm. a) správního řádu, bylo dne 22.11.2021 pod č.j. MUCB 65906/2021 vydáno usnesení. Dne 16. 3. 2022, pod č. j. MUCB 13755/2022 žadatel žádost doplnil, na základě toho správní orgán dne 21.3.2022 pod č.j. MUCB 14691/2022 vydal podle § 65 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů vyznění o pokračování v řízení.

K zamýšleným pracem se písemně vyjádřil dne 8. 4. 2021 zástupce NPÚ (Národní památkový ústav, územně odborné pracoviště středních Čech, IČO 75032333, Sabinova č. p. 373/5, 130 11 Praha 3), svým odborným vyjádřením, které bylo zaevidováno pod č. j. MUCB 18462/2022, uvedl, že záměr je z hlediska památkové péče v souladu se zájmy ochrany kulturně historických hodnot.

Navržené restaurování koruny zdiva je pokračováním dlouhodobých oprav městského opevnění a vzhledem ke stávajícímu stavu jsou žádoucí. Záměr lze z hlediska památkové péče akceptovat bez podmínek.

Správní orgán se v této dané problematice plně ztotožnil s odborným vyjádřením NPÚ, a rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto závazného stanoviska.

Práce: restaurování koruny zdiva nemovité kulturní památky - městské opevnění, Český Brod, která je evidovaná v Ústředním seznamu kulturních památek ČR (dále jen "ÚSKP"), pod rej. č. 30659/2-714, podle vstupního restaurátorského průzkumu a záměru periodické údržby torza JZ hradební zdi v Českém Brodě, ze dne 14. 3. 2022, od MgA. Martina Kulhánka, sochař a restaurátor, U Borku 652, 280 02 Kolín, IČO 71409271, bude provedeno:

- detailní restaurátorský průzkum, zpřesňující zjištění ze vstupní prohlídky (průzkum by měl být zaměřen na zmapování rozsahu poškození celé hmoty zdiva, především s ohledem na míru obsahu vlhkosti a zasolení, v rámci průzkumu pak odzkoušet postupy, které mohou být uplatněny při dalším restaurování),
  - restaurování koruny zdiva bude rozděleno do více etap, v rámci první etapy bude proveden zásah v úseku zahrnující JV nárožní bastion a navazující úsek kurtiny v délce cca 12 m (po čtvrtou nálevkovitou střílnu od bastionu), šířka zdiva je ve svrchní ploše 1,4 - 1,5 m, na této části ověřit možnosti rozsahu a způsobu provedení, postup bude konzultován se zástupcem NPÚ ÚOPSC Praha,
  - v definované části hradební zdi se předpokládá ve svrchní ploše pročištění všech spár, u navazujících svislých ploch bude rozsah náhrady malty spár upřesněn po prohlídce z lešení,
  - degradované malty spár budou mechanicky odstraněny jak z povrchu, tak ze spár mezi kameny, spáry budou pročištěny tlakovým vzduchem,
  - dle možností bude provedeno zpevnění kamenného materiálu, zcela rozpadlé kusy budou nahrazeny novými, původní skladba bude dodržena,
  - spárování bude provedeno po odsouhlasení vzorových ploch, malta bude svou strukturou a barevností odpovídat okolnímu materiálu, větší spáry budou vyplněny kamennými klínky,
  - práce budou prováděny v režimu restaurování,
- na pozemku parc. č. 143/2 v k.ú. Český Brod, který se nachází na území Městské památkové zóny Český Brod, která je evidována v Ústředním seznamu kulturních památek České Republiky pod rejstříkovým číslem 2035, a prohlášena Vyhláškou Středočeského Krajského národního výboru Praha (dále jen "SKNV Praha") dne 28. 9. 1990 s platností od 28. 9. 1990, nejsou v rozporu se zájmy státní památkové péče.

Veškeré změny a další doplňky oproti předloženému záměru je nutno předem odsouhlasit s orgány státní památkové péče ve smyslu zákona o státní památkové péči.

Městský úřad Český Brod, odbor výstavby a územního plánování - památková péče, vycházel při svém rozhodování ze všech dostupných podkladů a zjištění a řídil se platnými právními předpisy a nařízeními.

#### Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku **nelze** v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu **podat samostatné odvolání**, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti, příslušný stavební úřad v souladu s ustanovením § 149 odst. 6 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. **Až proti rozhodnutí příslušného**

**stavebního úřadu je možné podat odvolání**, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 7 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

Ing. Jan Strnad v. r.  
vedoucí odboru - odbor výstavby a územního plánování,  
oprávněná úřední osoba  
Za správnost vyhotovení Adam Turecký



**Obdrží:**

Město Český Brod, náměstí Husovo č.p. 70, 282 01 Český Brod  
Národní památkový ústav, územně odborné pracoviště středních Čech v Praze, IDDS: 2cy8h6t