



# Městský úřad Český Brod

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

VÁŠ DOPIS / ZE DNE 11. 9. 2017  
ČÍSLO SPISU S-MUCB 58372/2017  
ČÍSLO JEDNACÍ MUCB 58372/2017  
VYŘIZUJE Adam Turecký  
TELEFON 321 612 138  
EMAIL turecky@cesbrod.cz  
DATUM dne 24. 10. 2017

**Efektivní Osvětlování s.r.o.**  
**Děčínská 509**  
**470 01 Česká Lípa**

Koordinované závazné stanovisko

k dokumentaci **Žádosti o vyjádření k vydání územního rozhodnutí o umístění stavby**  
**„Doplnění Veřejného osvětlení (VO) – Český Brod (Liblice, Štolmíř, Zahrady)“**

Žadatel: Efektivní Osvětlování s.r.o., Děčínská 509, 470 01 Česká Lípa, IČO: 27267806, DIČ: CZ27267806.

Investor: Město Český Brod, náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod.

Předložená dokumentace stavby – průvodní zpráva, souhrnná technická zpráva, situace výkresy (situace širších vztahů, celkový situační výkres, situační koordinační výkres), dokumentace objektů a technických a technologických zařízení, řez uložení kabelu VO, řez uložení přírubového sloupu VO, uložení ocelového vetknutého sloupu VO, světelně-technický výpočty, technická specifikace sloupů a svítidel. Projektová dokumentace řeší elektrotechnickou a světelně-technickou část nových částí veřejného osvětlení v obytných částech centra města a v částech Liblice, Zahrady a Štolmíř. Jedná se o liniovou stavbu nových sloupů se svítidly veřejného osvětlení včetně propojovacího zemního vedení v menší míře nová svítidla na betonových sloupech nn vedení ČEZ distribuce. Pozemky dotčené budoucí stavbou jsou rovinaté nebo jen velmi mírně svažité, dotčené území se nachází podél komunikací v krajnicích, v chodnících, v zeleni, součástí jsou i překopy místních komunikací, stavba zasáhne i do krajských komunikací a soukromých pozemků. V prostoru stavby se nachází ochranná pásma tras sítí technické infrastruktury. V těchto pásmech budou veškeré výkopové práce prováděny ručně. Překopy komunikací budou osazeny chráničkou min. KG150mm. Do připravených výkopů bude uložen kabel CYKY-J v ochranné trubce Kopoflex D40mm př. D 50mm. Kabel s chráničkou bude uložen do vrstvy prosáté zeminy. S kabelem bude na dno výkopu s odstupem min 20cm od kabelu uložen též zemnicí drát FeZn D=10 mm (případně zemnicí páska FeZn 30/4), který bude zemnicím drátem FeZn 8 připojen ke sloupu a případně i zemnicí tyčí. V rámci výstavby VO není uvažováno s prováděním asanací, demolice či kácením vzrostlých stromů. Stavba není podmíněna dalšími investicemi, předpokládá se součinnost a časová koordinace s opravou stávající soustavy VO ve stejné lokalitě. Byla vybrána efektivní a moderní svítidla určené pro užití v soustavách veřejného osvětlení, tak aby charakterem zapadlo do místní zástavby. Svítidla budou montována na ocelový vetknutý sloup nebo na přírubových hliníkový sloup v barevné úpravě buď přímo na dřík sloupu, nebo výložník. Barvy svítidla a sloupu budou určeny investorem. Soustavu VO tvoří nová světelná místa (betonová patka, kovový (hliníkový) sloup, LED svítidlo) a napájecí zemní kabelové vedení, v případě montáže na stávající sloupy nn nový kovový výložník, LED svítidlo a přívodní kabel. Technické požadavky na parametry svítidel jsou nastaveny tak, aby investor získal kvalitní osvětlovací soustavu s dlouhou životností a minimalizací nákladů spojených s údržbou. Pro výpočty a návrh řešení byla zvolena



## Městský úřad Český Brod

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

následující svítidla: PHILIPS UNISTREET BGP 243 40 LED (3750lm, 4500lm, 5000lm, 5500lm, 7000lm, 7500lm), PHILIPS UNISTREET BGP 202 20 LED, PHILIPS CITYCHARM BDS490 40 LED (6400lm). Materiálová a technická provedení svítidla bude zaručovat životnost minimálně 100 000 provozních hodin, přičemž na celé svítidlo musí být poskytnuta záruka nejméně 5 let. Svítidlo bude dodáno v barevném provedení (povrchová úprava) GRIS 900 SABLE (AZKO NOBEL). Svítidlo musí být chlazeno pouze pasivně a vybaveno tepelnou ochranou, která zajistí redukci výkonu svítidla nebo jeho vypnutí při překročení kritické teploty. Index podání barev zdrojů LED musí být alespoň 70. Pro realizaci byly vybrány ocelové sloupy se Zn povrchovou úpravou nebo hliníkové sloupy s barevnou eloxovou úpravou dle výběru investora. Hliníkový sloup je několikanásobně lehčí než klasické ocelové, snadná manipulace bez pomoci mechanizace, mají kryté zemní vedení středem sloupu s připojením uvnitř, což snižuje riziko poškození a korozi. Hliníkové sloupy nadzemní délky do 8 metrů a ocelové sloupy do výšky 4m budou osazeny ručně, ostatní pomocí jeřábu. Sloupy je nutné osadit tak, aby sloupová dvířka směřovala proti směru jízdy v patřičném jízdním pruhu, tak aby při zapojování či opravě byl pracovním chráněn tělesem sloupu proti případnému njetí vozu. Dále je třeba osadit svítidlo na výložník, protáhnout napájecí kabel ke svítidlu. Napájecí přívod ke svítidlu bude proveden kabelem CYKY-J 3x1,5. Sloup bude dále osazen krytou sloupovou svorkovnicí IP54, do které budou zapojeny napájecí kabely CYKY-J 4x10 (16) a napájecí přívod ke svítidlu CYKY-J 3x1,5 a drát CY 16 zž k zemní svorce sloupu. Provozovatel el. zařízení musí v pravidelných lhůtách zajistit revizi a dále zajišťovat provozní spolehlivost a bezpečnost zařízení jeho pravidelnými prohlídkami a údržbou. Před prováděním stavebních prací musí být vytyčena existence případných podzemních sítí. Orientační doba výstavby je 10/2017 až 06/2018. Odhadované investiční náklady činí 3,3 mil. Kč bez DPH. Navrhovaná stavba „Doplnění Veřejného osvětlení (VO) – Český Brod (Liblice, Štolmíř, Zahrady)“ týkající se pozemků p. č. 186/24, 194/75, 194/77, 194/78, 2010/5, 427/1, 427/8, 883/1, 883/7, 884/2, 877 a st. p. 477, 600, 781/1 k. ú. **Český Brod (ul. Vítězná, Mozartova, Jana Koziny, Bedřicha Smetany a Zahrady)**, dále na pozemcích p. č. 221/1, 266, 285, 368/7, 369, 373, 376/3, 377, 379/2, 380/3, 380/4, 382/1, 512/11, 651/1 k.ú. **Liblice u Českého Brodu (ul. Bylanská, Nová, Lstibořská, Školní, Ve Staré Vsi, Nová)** a pozemcích p. č. 15/1, 16/1, 17/3, 354/1, 38, 55, 64/1, 64/12, 64/2, 65 k.ú. **Štolmíř** (dle přílohy č. 8 k vyhlášce č. 146/2008 Sb).

Městský úřad Český Brod jako dotčený orgán (dále je „městský úřad“) vydává k předložené dokumentaci pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení „Doplnění Veřejného osvětlení (VO) – Český Brod (Liblice, Štolmíř, Zahrady)“ týkající se pozemků p. č. 186/24, 194/75, 194/77, 194/78, 2010/5, 427/1, 427/8, 883/1, 883/7, 884/2, 877 a st. p. 477, 600, 781/1 k. ú. **Český Brod (ul. Vítězná, Mozartova, Jana Koziny, Bedřicha Smetany a Zahrady)**, dále na pozemcích p. č. 221/1, 266, 285, 368/7, 369, 373, 376/3, 377, 379/2, 380/3, 380/4, 382/1, 512/11, 651/1 k.ú. **Liblice u Českého Brodu (ul. Bylanská, Nová, Lstibořská, Školní, Ve Staré Vsi, Nová)** a pozemcích p. č. 15/1, 16/1, 17/3, 354/1, 38, 55, 64/1, 64/12, 64/2, 65 k.ú. **Štolmíř** ve smyslu ustanovení § 4 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řád (stavební zákon), ve znění zákona č. 68/2007 Sb.





---

**koordinované závazné stanovisko**

zahrnující jednotlivá závazná stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů, z těchto hledisek:

**Z hlediska státní památkové péče** (vyřizuje: Bc. Michaela Jindřichová, tel.: 313 036 101, e-mail: jindrichova@cesbrod.cz)

k výše uvedené žádosti sděluje MěÚ Český Brod, odbor stavební a územního plánování - památková péče následující vyjádření:

Městský úřad Český Brod, odbor stavební a územního plánování - památková péče, jako místně a věcně příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu § 29 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“) sděluje, že pozemky parc. č. 186/24, 917/18 se nachází na území městské památkové zóny (dále jen „MPZ“) Český Brod, což je MPZ chráněná státem ve smyslu zákona o státní památkové, která je evidována v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 2035, v katastrálním území Český Brod a pozemky parc. č. 15/1, 17/3, 16/1, 38, 55, 64/1, 64/2, 64/12, 65 a 354/1 se nachází na území ochranného pásma nemovité kulturní památky kostela sv. Havla, které je evidované v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 3104 v katastrálním území Štolmíř.

Podle ustanovení §14 zákona o státní památkové péči je vlastník (správce, uživatel) nemovitosti, která není kulturní památkou, ale je v památkové rezervaci, v památkové zóně nebo ochranném pásmu nemovité kulturní památky povinen k zamýšlené stavbě, změně stavby, terénním úpravám, umístění nebo odstranění zařízení, si předem vyžádat závazné stanovisko obecního úřadu obce s rozšířenou působností, není-li tato jeho povinnost podle tohoto zákona nebo na základě tohoto zákona vyloučena (§6a, §17). Žádost musí splňovat ustanovení §45 zákona č. 500/2004Sb. Správní řád (dále jen „správní řád“), ve znění pozdějších předpisů. Následně správní orgán může zahájit řízení o žádosti podle §44 správního řádu.

Příslušný orgán státní památkové péče se v závazném stanovisku vyjádří, zda uvažované práce jsou z hlediska zájmů státní památkové péče přípustné a stanoví se základní podmínky, za kterých lze tyto práce připravovat a provést. K tomu má tento orgán stanovenou lhůtu podle ustanovení §71 odst. 3 správního řádu a to 30dnů od zahájení řízení, která se v ojedinělých případech může i prodloužit podle ustanovení odst. 3 písm. a) a b) a odst. 4 správního řádu. Orgán státní památkové péče vydá závazné stanovisko po předchozím písemném vyjádření odborné organizace státní památkové péče. Ta své písemné vyjádření orgánu státní památkové péče předloží nejpozději ve lhůtě 20dnů ode dne doručení žádosti o jeho vypracování, popřípadě se lhůta ve zvláště složitých případech může prodloužit, ale nesmí být delší než 30dnů.

Z čehož vyplývá, že orgán státní památkové péče není schopen ve lhůtě pro vydání koordinovaného stanoviska si opatřit podklady a vydat závazné stanovisko v dané věci.



**Z hlediska dopravy** (vyřizuje: Jiří Katrnoška, tel.: 321 612 196, e-mail: katrnoska@cesbrod.cz)

k výše uvedené žádosti sděluje MěÚ Český Brod, odbor dopravy a Obecní živnostenský úřad následující vyjádření:

Na základě předložené žádosti a dokumentace k akci "Doplnění VO v částech Český Brod, Liblice, Zahrady a Štolmíř", odbor dopravy a obecní živnostenský úřad MěÚ Český Brod, jako silniční správní úřad dle § 40 odst. 4 písm. a) a odst 5 písm. b) zákona o pozemních komunikacích, posoudil stavbu a jejich dopad na nutnou ochranu silniční sítě a sděluje následující stanovisko:

- 1) Výše uvedené stavby se dotknou zájmů silnice č. II/245, III1131 v k.ú. Český Brod, sil.č. III/3301, III/3302, III/3303 v k.ú. Liblice, sil.č. II/245 v k.ú. Štolmíř, sil.č. III/1133 k.ú. Zahrady a místních komunikací v Českém Brodě a částí Liblice, Štolmíř a Zahrady.
- 2) Se stavbou souhlasíme a požadujeme, aby v souběhu se silnicemi II a III třídy byla trasa kabelu vedena mimo silniční těleso v přilehlém zeleném pásu, chodníku nebo příkopu.
- 3) Příčné křížení silnic II a III třídy bude provedeno podvrtem vez poškození povrchu komunikací.
- 4) Na provádění stavebních prací v silničním pozemku silnice a místních komunikací (podvrt nebo protlak, podélné umístění v silničním pozemku) je, podle § 25 odst. 6 písm. c) bod 3 zákona o pozemních komunikacích, třeba povolení zvláštního užívání silnice. Žádost podá zhotovitel stavby min. 30 dní před zahájením prací v silničním pozemku na odbor dopravy a obecní živnostenský úřad MěÚ Český Brod. Nedílnou součástí žádosti bude situační plánec okótovaný ve vztahu k silnici (místní komunikaci), vyjádření vlastníka komunikace (Středočeský kraj) zastoupeného Krajskou správou a údržbou silnic Střed. kraje, p.o., u místních komunikací vyjádření Města Český Brod zast. TS Český Brod, jméno a příjmení toho, kdo má za průběh zvláštního užívání zodpovídat, jeho datum narození a adresu (u právnických osob jejich název, sídlo a IČO), povolení k provozování předmětu činnosti v rámci zvláštního užívání a přesný termín realizace prací v silničním pozemku.
- 5) Před zahájením stavebních prací bude zdejšímu odboru dopravy předložena žádost o stanovení přechodné úpravy d.z. spolu s návrhem d.z. a s vyjádřením Policie ČR KŘP Střed. kraje DI Kolín k tomuto návrhu.

**Z hlediska lesního hospodářství** (vyřizuje: Josef Novák, tel.: 321 612 183, e-mail: novak@cesbrod.cz )

k výše uvedené žádosti sděluje MěÚ Český Brod, odbor životního prostředí a zemědělství – lesní hospodářství následující vyjádření:

**bez připomínek**





## Městský úřad Český Brod

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

**Z hlediska nakládání s odpady** (vyřizuje: Ilona Tučímová, tel.: 321 612 182, e-mail: [tucimova@cesbrod.cz](mailto:tucimova@cesbrod.cz))

k výše uvedené žádosti sděluje MěÚ Český Brod, odbor životního prostředí a zemědělství – nakládání s odpady následující vyjádření:

Ve smyslu zákona č.185/01 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů /dále jen zákon o odpadech/, nemáme námitek.

Před vydáním kolaudačního souhlasu (v případě, že souhlas nebude vydáván, nejpozději do 30ti dnů od ukončení akce) předložit MěÚ Český Brod, Odboru ŽPZ doklady o zneškodnění odpadů vzniklých stavební činností., vydané oprávněnou osobou ve smyslu zákona o odpadech § 4, odst. 1, písm. y.

Pozn.: (více info. [www.cesbrod.cz/](http://www.cesbrod.cz/) Úřad/Odbory/Odbor životního prostředí a zemědělství/Dokumenty ke stažení/ Formuláře ke stažení - Odpady a ovzduší/ Nakládání s odpady- požadavky na investora).

**Z hlediska ochrany ovzduší** (vyřizuje: Ilona Tučímová, tel.: 321 612 182, e-mail: [tucimova@cesbrod.cz](mailto:tucimova@cesbrod.cz))

k výše uvedené žádosti sděluje MěÚ Český Brod, odbor životního prostředí a zemědělství – ochrany ovzduší následující vyjádření:

Ve smyslu zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (zákon o ochraně ovzduší), nemáme námitek. Investor – dodavatel provede při realizaci akce, při postupech, které mohou vyvolat zvýšenou prašnost taková technická opatření, aby nedocházelo k obtěžování obyvatel vnášením znečišťujících látek do ovzduší (např. údržbu přístupových komunikací, zkrápění, zajištění sypkých materiálů při přepravě, eventuálně při jeho skladování, apod.)

Pozn.: (více info. [www.cesbrod.cz/](http://www.cesbrod.cz/) Úřad/Odbory/Odbor životního prostředí a zemědělství /Dokumenty ke stažení/ Formuláře ke stažení - Odpady a ovzduší/ Ochrana ovzduší - požadavky na investora)



## Městský úřad Český Brod

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

**Z hlediska ochrany přírody** (vyřizuje: Ing. Rostislav Vodička, tel.: 321 612 181, e-mail: vodička@cesbrod.cz)

k výše uvedené žádosti sděluje MěÚ Český Brod, odbor životního prostředí a zemědělství – ochrany ovzduší následující vyjádření:

V případě, že v trase pokládky kabelového vedení rostou vzrostlé dřeviny, upozorňujeme na povinnost provádět výkopové práce ve vzdálenosti minimálně 2,5 metrů od paty kmene. Není-li možné trasu vést ve větší vzdálenosti než 2,5 metrů, bude kořenový prostor překonán bezvýkopovou technologií. V prostoru odpovídajícím průmětu koruny dřevin požadujeme provádět výkopy ručně. Obnažené kořeny do průměru 2 cm přerušit ostrým nástrojem tak, aby řezná rána byla co nejmenší a nedocházelo k roztřepení okraje rány. Kořeny o průměru větším než 2 cm budou ponechány nepřerušené a nepoškozené, sítě budou uloženy pod nimi a výkop bude v co nejkratší době opět zasypán.

Požadujeme dodržovat ustanovení ČSN 83 9061 (Ochrana stromů a vegetačních ploch při stavebních pracích). V prostoru okapové linie stromů nebude ukládán výkopek, ani v něm nebude pojíždět technika.

Dále požadujeme oznámit termín zahájení výkopových prací.

**Z hlediska ochrany ZPF** (vyřizuje: Olga Kadeřábková, tel.: 321 612 180, e-mail: kaderabkova@cesbrod.cz)

k výše uvedené žádosti sděluje MěÚ Český Brod, odbor životního prostředí a zemědělství – polního hospodářství následující vyjádření:

**bez připomínek**

**Z hlediska vodního hospodářství** (vyřizuje: Luboš Jeník, tel.: 321 612 185, e-mail: jenek@cesbrod.cz)

k výše uvedené žádosti sděluje MěÚ Český Brod, odbor životního prostředí a zemědělství – vodního hospodářství následující vyjádření:

**bez připomínek**

**ZÁVĚR:**

Městský úřad Český Brod na základě dílčích stanovisek / vyjádření vydaných dle jednotlivých úseků veřejné správy, v nichž chrání dotčené veřejné zájmy, konstatuje, že z hlediska chráněných zájmů lze výše specifikovanou stavbu umístit v souladu s tímto stanoviskem.

  
Ing. Aleš Kašpar  
tajemník MěÚ Český Brod