

ZMĚNA Č.	DATUM	STRUČNÝ POPIS ZMĚNY	ZPRACOVAL	PODPIS

<p align="center">ZMĚNA UŽÍVÁNÍ A DOVYBAVENÍ OBJEKTU EPS, DOMOV ANNA ČESKÝ BROD, SOCIÁLNÍ SLUŽBY PRO SENIORY</p>					
INVESTOR ANNA ČESKÝ BROD, SOCIÁLNÍ SLUŽBY PRO SENIORY, ŽITOMÍŘSKÁ 323, 28201 ČESKÝ BROD			ČOS exim s.r.o. Alešova 26 370 01 České Budějovice Tel. : +420 775 258 953 Tel. : +420 774 213 249		
					STUPEŇ PROJEKTU ZSPD
HIP	Ing. Lenka Jakšová				
ZODP. PROJEKTANT	Ing. Miroslav Pavelka				
VYPRACOVAL	Ing. Lenka Jakšová		AUTORIZAČNÍ RAZÍTKO		
STAVEBNÍ OBJEKT	DOMOV ANNA				
DÍL DOKUMENTACE	PBŘ				
<p align="center">TECHNICKÁ ZPRÁVA</p>					
Tyto podklady jsou vlastnictvím firmy ČOS exim s.r.o. Reprodukce, distribuce a předvádění třetím osobám je dovoleno jen s písemným souhlasem majitele.					

a) Podklady

Projekt stavební části : 2 / 2023 Ing. Lenka Jakšová

- (1) ČSN 73 0802 PBS Nevýrobní objekty – ed. 2/10.2020
- (2) ČSN 73 0804 PBS Výrobní objekty – ed. 2/10.2020
- (3) ČSN 73 0810 PBS Společná ustanovení, Opr. 1 3/2020
- (4) ČSN 73 0833 PBS Budovy pro bydlení a ubytování Z1 2/2013, Z2 2/2020
- (5) ČSN 73 0834 PBS Změny staveb, Z1 7/2011, Z 2 2/2013
- (6) Vyhl. MV č.246/2001 Sb. O požární prevenci ve znění Vyhl. 221/2014 Sb.
- (7) Vyhl. MV č. 23/2008 Sb. O technických podmínkách požární ochrany staveb
Ve znění Vyhl. 268/2011 Sb.
- (8) Zákon 133/1985 Sb. O požární ochraně ve znění pozdějších předpisů

b) Stručný popis stavby

Toto požárně bezpečnostní řešení posuzuje projekt změny užívání

Domova ANNA v Českém Brodě – sociální služby pro seniory na pozemku č.kat. 378 k.ú. Český Brod, Žitomířská 323.

Z prostoru m.č. 43 – umývárna bude zřízena prodejna s novými vstupními dveřmi.

- Půda s technickým zařízením je technické podlaží
- Počet užitných nadzemních podlaží : 2
- Požární výška objektu : $h = 4,6$ m, sv.v. = 4,04 m

Konstrukční systém : smíšený s konstrukcemi druhu DP1 a DP2

Objekt je podsklepený – 1PP

Svislé nosné konstrukce jsou zděné, stropy dřevěné trémové, krov dřevěný, vaznicový

Obsazení osobami :

Změna účelu užívání z koupelny na prodejnu lahvových nápojů, hygienických potřeb nehořlavého charakteru.

Třídění 3.1.(5)

Podle rozsahu a závažnosti z hlediska požární bezpečnosti se předmětná změna zařazuje do skupiny :

- I. – Změny staveb s uplatněním omezených požadavků požární bezpečnosti

Změna užívání objektu, prostoru nebo provozu 3.2 (5)

Požární riziko

Původní $p_n \cdot a_n \cdot c = 5,0 \cdot 7,1 \cdot 1 = 3,5$ kg/m², pol. 14.2 příl.A, tab.A1 (1) - umývárna

Nové $p_n \cdot a_n \cdot c = 15,0 \cdot 7,1 \cdot 0 = 10,5$ kg/m², pol.6.1.1 příl.A, tab A1(1) – prodejna

Dochází ke zvýšení požárního rizika, ale méně než o 15 kg/m² a sice o 6,5 kg/m²

Zvýšený součin je 6,5 kg/m² < 15 kg/m² – vyhovuje

Obsazení prostoru osobami dle ČSN 73 0818

Původní $S = 9,17$ m². PD : 1 osoba, součinitel 1,3 počet 1 umývárna

Nové $S = 9,17$ m² pol. 6.1.1, 1,5 m²/os počet: 6 prodejna

Dochází ke zvýšení počtu osob o 5, nové únikové dveře 900/1970 z prodejny do volna dle tab 19(5)

Jako jediná ÚC, po rovině, $a_n = 0,7$ postačující:

Kapacita dveří do volna při šířce 900 mm = 1,5u, 1,5 · 90 = 135. Kapacita dveří vyhovuje (135 > 6 osob)
Nedochází ke zvýšení počtu osob s omezenou schopností pohybu.

Nedochází k změně funkce objektu nebo měněné části ve vztahu na příslušné projektové normy.

Nedochází ke změně objektu nástavbou, vestavbou, přístavbou nebo k jiným podstatným stavebním změnám.

Výsledek : nejedná se o změnu užívání objektu, prostoru nebo provozu.

Změny staveb skupiny I. Čl. 3.3 (5)

U předmětné změny stavby skupiny I nedochází k rozsáhlým stavebním úpravám objektu nebo ke změně užívání objektu, prostoru popř. provozu a jejím předmětem je pouze :

- Úprava, oprava, výměna nebo nahrazení jednotlivých stavebních konstrukcí (zde dveří)
- Obnova systémů, sestav popř. prvků technického zařízení budov, které svojí funkcí podmiňují provoz objektu – zde zřízení elektrické požární signalizace (EPS) v celém objektu.

Změny staveb skupiny I. nevyžadují další opatření, pokud splňují požadavky dle kap.4(5).

Technické požadavky na změny staveb skupiny I.-kap.(4)

Předmětná změna stavby skupiny I. nevyžaduje další opatření, protože splňuje tyto požadavky :

- Požární odolnost měněných prvků není snížena pod původní hodnotu, nevyžaduje však požární odolnost vyšší než 45 minut.
- Třída reakce stavebních výrobků na oheň není oproti původnímu stavu zhoršena. Na nově provedenou povrchovou úpravu stěn a stropů není použito výrobků třídy reakce na oheň E nebo F.
Šířka nebo výška požárně otevřené plochy v obvodové stěně není zvětšena a více než 10 % původního rozměru (nové vstupní dveře mají stejný rozměr jako původní dveře)
- Nově zřizované prostory všemi požárně dělícími stěnami – bez požadavku – zde nejsou
- Nově instalované VZT zařízení – bez požadavku – zde není
- Nově zřizované prostupy všemi stropy – zde nejsou
- V měněné části objektu nejsou původní únikové cesty zúženy ani prodlouženy, jejich kvalita není zhoršena
- Je vytvořen požární úsek (PÚ) z prostoru místnosti s nově instalovanou ústřednou EPS.
Požárně dělící konstrukce u tohoto PÚ mohou být bez dalšího průkazu navrženy pro III SPB s dveřmi EI 30DP3-C.
- Podmínky pro návrh EPS v dokumentaci pro dodatečné stavební povolení - čl.4.3.2 ČSN 73 0875
- Stanovení požadavků na rozsah ochrany zařízením EPS v prostorách s požárním zatížením v celém objektu.
- Způsob detekce požáru (např. detekce teploty, kouře, vyzařování plamenů, videodetekce kouře / plamene, kombinovaný apod.)
- Požadavky na umístění tlačítkových hlásičů EPS :
U východů z NÚC do CHÚC
U východů na volné prostranství
U východů z prostorů a z PÚ, které musí být vybaveny EPS u navazujících ÚC
V místech obsluhy tlg zařízení
- Umístění hlavní ústředny EPS, popř. vedlejších ústředn EPS s požadavky na jejich propojení
Hlavní ústředna bude umístěna v sesterně, která musí tvořit PÚ – čl.5.3.2 e(1)
s dveřmi EI 30DP3 – C.

Stanovení časů T_1 a T_2 pro jednotlivé provozní režimy

T_1 – 1 minuta

T_2 – 3 minuty

Způsob a čas ovládání požárně bezpečnostního zařízení a dalších ovládaných zařízení dle požadavků vyplývajících z celkové koncepce PBR a z právních předpisů a normativních požadavků

Seznam monitorovaných zařízení

- pokoje seniorů, prodejna
- chodby, schodiště
- kotelna, strojovna výtahu, strojovna M a R, nasávací komora, strojovna VZT, strojovna výtahu, strojovna VZT, strojovna výtahu

Způsob spojení obsluhy hlavní ústředny EPS s předurčenou jednotkou HZS : telefon nebo požadavek na ZDP.

Adresa informace o požáru na hlavní ústředně, po místnostech a po hlásičích.

Vybavení zařízení EPS bude grafickou nadstavbou EPS, tiskárnou apod.

Požadavky na kabely, kabelové trasy a napájení v souladu s ČSN 73 0848, ČSN 73 0802, podmínkami ČSN 73 0875 – třída funkční kabelové trasy musí být P15 -R. Kabely musí mít požární odolnost B2cas1,d0.

Požadavky na zajištění a vybavení trvalé obsluhy ústředny EPS : 2 osoby 24 hodin denně, vybavení telefonem a služebním mobilem.

V případě návrhu ZDP musí být splněny podmínky místně příslušného HZS kraje . Vzhledem k tomu, že ústředna EPS bude umístěna v sesterne, kde je 24 hod. stálá služba ,není požadováno napojení na PCO , není zřizováno ZDP.

Provedení koordinačních funkčních zkoušek, případně požadavek na provedení netoxických kouřových zkoušek bude provedeno v rámci instalace EPS. (výstavby).

Pro rozlehlost objektu se doporučuje zpracovat blokové schéma EPS.

EPS bude ovládat čidla EPS a bude vypínat elektrická zařízení, která nemusí být funkční v případě požáru (např. osobní a lůžkové výtahy).

V měněné části objektu nejsou změnou stavby zhoršeny původní parametry zařízení umožňující protipožární zásah, zejména příjezdové komunikace, nástupní plochy, zásahové cesty a vnější odběrná místa požární vody.

U vnitřních hydrantových systémů lze ponechat původní hydranty včetně stávající funkční výzbroje.

V měněné části objektu musí být rozmístěny přenosné hasící přístroje (PHP) podle zásad podkladu (1), čl. 12.8(1)

$$n_r = 0,15 (S \cdot a \cdot c_3)^{1/2} = 0,15 (9,17 \cdot 0,7 \cdot 0,1)^{1/2} = 0,380 \dots 1 \text{ ks}$$

Pro nově zřízenou prodejnu nutno osadit 1 PHP práškový s hasící schopností 21A tak, aby při zavěšení na svislé stavební konstrukci bylo držadlo nejvýš 1,5 m nad podlahou.

Výkresy : situace, půdorys 1NP, 2NP

Závěr : zvláštní riziko při hašení zde není.