



DATUM: 7. 2. 2024  
ČÍSLO SPISU: S-MUCB 11535/2024  
ČÍSLO JEDNACÍ: MUCB 111535/2024  
VYŘIZUJE: Štěpán Korenec  
TELEFON: 321 612 154  
EMAIL: [korenec@cesbrod.cz](mailto:korenec@cesbrod.cz)

Zadávací dokumentace pro **veřejnou zakázku malého rozsahu na služby** zadávané dle vnitřního předpisu města Český Brod pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu na projekt

## „Deponie za Jatkami v Českém Brodě – zpracování analýzy rizik“

### Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: město Český Brod  
Sídlo: náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod  
IČO: 00235334  
Osoba oprávněna jednat za zadavatele: Mgr. Tomáš Klinecký, starosta  
Kontaktní osoba: Lenka Farkasová, projektová manažerka, tel. 321 612 157,  
734 230 970, [farkasova@cesbrod.cz](mailto:farkasova@cesbrod.cz)  
Štěpán Korenec, referent veřejných zakázek, tel. 321 612 154,  
[korenec@cesbrod.cz](mailto:korenec@cesbrod.cz)  
David Wretzel, investiční referent, tel. 321 612 151,  
[wretzel@cesbrod.cz](mailto:wretzel@cesbrod.cz)  
Mgr. Hana Dočkalová, vedoucí odboru rozvoje, tel. 321 612 158,  
[dockalova@cesbrod.cz](mailto:dockalova@cesbrod.cz)  
Profil zadavatele: <https://ezak.cesbrod.cz/>

Druh VZ: VZMR dle vnitřního předpisu zadavatele  
Předmět VZ: služby  
Evidenční číslo: VZ 2024/04

## 1 PREAMBULE

Zadavatele zpracoval tuto zadávací dokumentaci dle svých nejlepších znalostí a zkušeností z oblasti zadávání veřejných zakázek s cílem zajistit transparentní, nediskriminační a hospodárné zadání veřejné zakázky.

Zadavatel dále upozorňuje dodavatele na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele, a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně závazných norem. Dodavatel se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných norem.

Dodavatel je povinen předložit veškeré dokumenty požadované v této textové části zadávací dokumentace. Dodavatel je dále povinen plně respektovat zadávací podmínky a není oprávněn v nich provádět žádné změny. Nabídky, které nebudou splňovat požadavky stanovené v zadávacích podmínkách, budou ze zadávacího řízení vyloučeny.

Je-li v zadávacích podmínkách, technických specifikacích, projektové dokumentaci či výkazu výměr uveden odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii příp. na obchodní firmu, má se za to, že se



jedná o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu. V tomto případě je dodavatel oprávněn v nabídce uvést i jiné, kvalitativně a technicky obdobné řešení, které splňuje minimálně požadované standardy a odpovídá uvedeným parametrům.

## 2 PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

V rámci projektu bude zpracována riziková analýza starých ekologických zátěží. Předmětem je vyhotovení průzkumných prací a následné zpracování analýzy rizik v prostoru bývalé nevyužívané skládky v Českém Brodě. Podkladem (projektovou dokumentací) pro analýzu je dokument Průzkum znečištění a analýza rizik bývalé skládky v Českém Brodě, Projekt analýzy rizik, zpracovaný společností DEKONTA a.s., IČO: 25006096, v prosinci 2022 (příloha č. 4).

Projekt bude spolufinancován ze zdrojů Evropské unie, z finančních prostředků v rámci Operačního programu životní prostředí.

Práce budou prováděny v souladu s platnou legislativou a platnými metodickými pokyny MŽP, zejména s vyhláškou č. 369/2004 Sb., o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu výpočtu zásob výhradních ložisek.

Průzkum lokality bude proveden minimálně v kategorii B metodického pokynu MŽP č. 13 z roku 2005.

Pro provedení 1 etapy průzkumných prací bude zpracována etapová zpráva, která bude předložena MŽP, OEREŠ k odsouhlasení. Zároveň bude svolán kontrolní den.

Metodické změny významného charakteru předloží zhotovitel odboru environmentálních rizik a ekologických škod MŽP k odsouhlasení.

V průběhu realizace budou uspořádány minimálně dva kontrolní dny. Zástupce MŽP OEREŠ (odboru environmentálních rizik a ekologických škod MŽP) bude zván na kontrolní dny.

V případě, že výsledkem analýzy rizik bude nutnost odstranit závadný stav na lokalitě, budou v analýze rizik navrženy reálné cílové parametry sanace, které budou odpovídat podmínkám současného, resp. plánovaného využití lokality, a dále návrh případných nápravných opatření včetně jejich finančního zhodnocení.

Výsledky průzkumných prací a analýza rizik budou podrobeny oponentnímu jednání.

Výsledky průzkumu a analýza rizik (závěrečné zprávy) budou anotovány do databáze SEKM, a to dle standardně požadovaného formátu MŽP (vizte příslušný metodický pokyn MŽP).

**Laboratorní práce budou prováděny v laboratoři s akreditací pro analýzy projektované v analýze rizik.**

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 1.976.300 Kč bez DPH.**

### 2.1 Profil zadavatele

Profil zadavatele, na němž je umístěna celá zadávací dokumentace se nachází na URL adrese <https://ezak.cesbrod.cz/>.

### 2.2 Klasifikace předmětu dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 2195/2002 a nařízení Komise č. 213/2008

Dodávka	CPV
---------	-----



Služby související s vyšetřováním znečištění životního prostředí	90715000-2
Sledování, monitorování znečišťujících látek a sanace	90740000-6
Průzkumné vrtné práce	45120000-4
Technické testování, analýza a poradenství	71600000-4
Laboratorní služby	71900000-7

### 3 DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadavatel pro rozhodování dodavatelů o účasti v zadávacím řízení stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění

Předpokládaný termín zahájení plnění květen 2024

Požadovaný termín dokončení plnění do 10 měsíců od zahájení plnění

Předpokládaný termín zahájení plnění definuje termín, ve kterém zadavatel předpokládá, že budou zahájeny práce výzvou k plnění mezi zadavatelem a vítězným dodavatelem.

Zadavatel si vyhrazuje možnost posunutí termínu s ohledem na své provozní a organizační potřeby a vybranému dodavateli z takového posunu za žádných okolností nemůže vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod. Posunutí termínu zahájení může být až o 6 měsíců (důvodem pro posunutí termínu zahájení plnění může být zejména prodloužení doby trvání zadávacího řízení). V případě posunutí termínu z důvodů na straně zadavatele se o stejný časový úsek prodlužuje termín pro dokončení díla, případně se termín díla prodlouží v případě, kdy by posun termínu dokončení plnění vyšel do období, kdy nebude možné provádět práce z klimatických důvodů.

#### Místo plnění:

K. ú. Český Brod, pozemky dle projektové dokumentace.

#### Prohlídka místa plnění:

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 19. 2. 2024 v 12:00 hod. se srazem před vjezdem do areálu (GPS souřadnice 50°04'19.44"N, 14°52'03.92"E).

### 4 HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM

Podané nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti nabídky. Hodnotícím kritériem je výše nabídkové ceny bez DPH. Nejlépe bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.

### 5 KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

#### 5.1 Prokázání kvalifikace prostřednictvím poddodavatele

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím poddodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu a profesního



kvalifikačního předpokladu poddodavatelem a

- b) **smlouvu uzavřenou se poddodavatelem, z níž vyplývá závazek poddodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém poddodavatel prokázal splnění kvalifikace. V této smlouvě musí být přesně věcně vymezeno, jakou část kvalifikace poddodavatel za dodavatele prokazuje (nestačí obecný odkaz) a dále z této smlouvy musí být dostatečně zřejmé, v jakých částech plnění veřejné zakázky, jakým konkrétním způsobem a do jaké míry se bude poddodavatel podílet na plnění veřejné zakázky.**

## 5.2 Vymezení požadavků na prokázání kvalifikačních předpokladů

### 5.2.1 základní kvalifikační předpoklady nespĺňuje dodavatel který:

- byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží,
- má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- je v likvidaci, nebo proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Způsobilým dále není dodavatel, vůči němuž byla ze strany zadavatele v uplynulých třech letech uplatněna sankce v souvislosti s prodlením či kvalitou u poskytovaných dodávek či služeb a/nebo který je v současnosti v prodlení s plněním veřejné zakázky vůči zadavateli, delším než dva měsíce.

Dodavatel může pro prokázání základní způsobilosti využít formulář, který je přílohou č. 2 této ZD.

### 5.2.2 profesní kvalifikační předpoklady

#### **Dodavatel prokáže splnění profesní kvalifikace předložením:**

- Výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. Výpis z obchodního rejstříku nesmí být ke dni podání nabídky starší 90 kalendářních dnů.
- Dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky, zejména dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění či licenci k
  - provádění geologických prací**
  - podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady.**
- Dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím



odbornou způsobilost zabezpečuje, a to:

- **osvědčením odborné způsobilosti** podle § 3 odst. 3 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce v oborech **hydrogeologie** dle § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 62/1988 Sb.,
- osvědčením o odborné způsobilosti projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce v oboru **inženýrská geologie** dle § 2 odst. 1 písm. d) zákona č. 62/1988 Sb.,
- osvědčením o odborné způsobilosti projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce v oboru **sanační geologie** dle § 2 odst. 1 písm. g) zákona č. 62/1988 Sb.,
- **certifikátem manažera vzorkování odpadních vod** dle normy ČSN EN ISO/IEC 17025.

### 5.2.3 technické kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje k prokázání technických kvalifikačních předpokladů **seznam a rozsah významných služeb** poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech v obdobném předmětu plnění. Dodavatel splní technický kvalifikační předpoklad, pokud v posledních 3 letech provedl alespoň 3 služby obdobného charakteru, jako je předmět plnění veřejné zakázky (službou obdobného charakteru zadavatel rozumí službu, v rámci které byl proveden průzkum znečištění a zpracována analýza rizika SEZ a předmětem bylo provedení geofyzikálního průzkumu), přičemž finanční objem každé referenční služby musí činit minimálně **500.000 Kč bez DPH**.

### 5.2.4 požadavky na členy realizačního týmu, jenž se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků či technických útvarů zajišťujících kontrolu jakosti, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli

Dodavatel předloží seznam nejméně 3 techniků, kteří se budou podílet na plnění zakázky a současně jejich doklad o jejich příslušné kvalifikaci.

## 6 OBCHODNÍ PODMÍNKY

### 6.1 návrh smlouvy

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace je příloha č. 3 (smlouva o dílo, dále jen „smlouva“). Zadavatel výslovně požaduje použití závazného návrhu smlouvy uvedeného v příloze této zadávací dokumentace.

Dodavatel je oprávněn doplnit návrh smlouvy pouze v místech k tomu určených a pouze o požadované údaje, které v žádném případě nesmí znevýhodnit postavení zadavatele, a to výrazným způsobem (revizemi, komentáři, barevným zvýrazněním apod.).

**Návrh smlouvy bude ze strany dodavatele podepsán osobou oprávněnou za něj jednat.**

**Každý dodavatel jako přílohu návrhu smlouvy předloží v rámci své nabídky nabídkový rozpočet, zbývající přílohy uvedené v návrhu smlouvy předloží před podpisem smlouvy o dílo až vítězný dodavatel.**

### 6.2 způsob zpracování nabídkové ceny



- Dodavatel stanoví nabídkovou cenu jako celkovou cenu za celé plnění každé části veřejné zakázky včetně všech souvisejících činností. V této ceně budou zahrnuty veškeré náklady nezbytné k plnění každé části veřejné zakázky a tato cena bude stanovena jako **„cena nejvýše přípustná“**.

**Nabídková cena bude uvedena na krycím listu pro každou část veřejné zakázky v Kč, a to v členění:**

- a) celková nabídková cena bez DPH,
- b) DPH z celkové nabídkové ceny bez DPH,
- c) celková nabídková cena včetně DPH.

## 7 FORMA, PODOBA A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDKY

Nabídky zadavatel požaduje podat v elektronické podobě (nikoli v listinné podobě), a to výlučně pomocí elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://ezak.cesbrod.cz/>. Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.

Dodavatel může v zadávacím řízení podat pouze jednu nabídku. Pokud podá nabídku, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Dodavatel předloží jednu nabídku v elektronické podobě, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK tak, aby byla doručena zadavateli ve lhůtě pro podání nabídek.

Veškeré technické požadavky pro podání nabídky přes systém E-ZAK jsou popsány zde: <http://www.ezak.cz/faq/pozadavky-na-system>. V případě, že by se vyskytly problémy s podáním nabídky, může se účastník obrátit na technickou podporu E-ZAK na tel. čísle: +420 538 702 719, nebo e-mailu: [podpora@ezak.cz](mailto:podpora@ezak.cz).

## 8 OBSAH VLASTNÍ NABÍDKY

Zadavatel požaduje, aby nabídka obsahovala všechny tyto níže vyjmenované dokumenty v následujícím řazení:

- a) **krycí list** nabídky v souladu s přílohou č. 1 této ZD, včetně vyplnění identifikačních údajů dodavatele, dále hodnoty nabídkové ceny v členění dle krycího listu, datum a podpis osoby oprávněné jednat za dodavatele,
- b) čestné prohlášení o **splnění způsobilosti a kvalifikace** či doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace dle této ZD, vzor viz příloha č. 2 této zadávací dokumentace,
- c) vyplněný a podepsaný **návrh smlouvy o dílo** v souladu se závazným vzorem, který je přílohou č. 3 ZD,
- d) **čestné prohlášení o poddodavatelích** dle této ZD,
- e) **další doklady dle potřeby**.

## 9 LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDKY

Lhůta pro podání nabídky končí 26. 2. 2024 v 10:00 hodin.

## 10 ZADÁVACÍ LHŮTA





Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu v délce trvání 60 dní.

## 11 PRÁVA ZADAVATELE

Zadavatel nebude dodavatele hradit žádné náklady spojené s účastí v zadávacím řízení. Tyto náklady nesou dodavatelé sami.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení bez odůvodnění.

Zadavatel si vyhrazuje právo měnit zadávací podmínky ve lhůtě pro podání nabídek.

Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejňovat veškeré dokumenty týkající se veřejné zakázky, jejího průběhu i vyhodnocení na výše uvedeném profilu zadavatele.

## 12 PŘÍLOHY

- 1) Krycí list
- 2) Čestné prohlášení o splnění způsobilosti a kvalifikace
- 3) Návrh smlouvy o dílo
- 4) Průzkum znečištění a analýza rizik bývalé skládky v Českém Brodě, Projekt analýzy rizik, zpracovaný společností DEKONTA a.s., IČO: 25006096, v prosinci 2022

V Českém Brodě dne 12. 2. 2024

.....  
**Mgr. Tomáš Klinecký**  
starosta

