



Městský úřad Český Brod

Odbor rozvoje

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

DATUM 23.4.2024
ČÍSLO SPISU S-MUCB 27530/2024
ČÍSLO JEDNACÍ MUCB 27530/2024
VYŘIZUJE Lenka Farkasová
TELEFON 321 612 157
EMAIL farkasova@cesbrod.cz

Zadávací dokumentace

Veřejná zakázka: Statické zajištění trhlin v podzemí pod budovou čp. 1 v Českém Brodě
Druh veřejné zakázky: stavební práce
Číslo zakázky: VZ
Zadávací řízení: malého rozsahu
Zadavatel: Město Český Brod, zastoupené Mgr. Tomášem Klineckým, starostou města
Sídlo: náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod
IČO / DIČ: 00235334 / CZ00235334
vyřizuje: odbor rozvoje
Kontaktní osoby: Lenka Farkasová, projektový manažer, tel.: 321 612 157
e-mail: farkasova@cesbrod.cz
Mgr. Hana Dočkalová, vedoucí odboru rozvoje, 321 612 158,
e-mail: dockalova@cesbrod.cz

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce vedoucí ke statickému zajištění trhlin a uvolněných kamenů v podzemí budovy čp. 1 v Českém Brodě dle Závazného stanoviska vydaného Odborem výstavby a územního plánování – památkové péče, MUCB 70716/2023 ze dne 14.12.2023, příloha č. 5. Práce budou prováděny pod dohledem zástupců NPÚ, práce s kamenem bude v restaurátorském režimu. Jedná se například o opracování kamene, proškrábnutí ložných spár zdiva, vlepení helikální výztuže z líce kamenného zdiva a nároží, injektáž a stehování zdiva, klínování. Z provedených stavebních a restaurátorských prací bude vyhotovena restaurátorská zpráva, stavba bude zakončena vydáním kladného kolaudačního souhlasu.

Požadované práce jsou prováděny na nemovité kulturní památce, která je zapsána do Ústředního seznamu kulturních památek České republiky, rejstříkové číslo 11229/2-4333.

Rozsah prací je dán závazným stanoviskem, restaurátorským záměrem a jeho přílohami zpracovaným od MgA. Martina Kulhánka, U Borku 652, 280 02 Kolín z července 2023; stavební část – statické zajištění - je dáno PD stavebně konstrukční část statického zajištění od Ing. Adolfa Hermana, ULAS s.r.o., Rudé armády 60, 403 01 Dolní Zálezly ze srpna 2023, přílohy č. 6 a 7.

Předpokládaná hodnota: veřejné zakázky je 450.000,- Kč bez DPH

Místo plnění: podzemí budovy čp. 1, náměstí Arnošta z Pardubice, Český Brod.

Termín plnění zakázky: Stavební práce budou prováděny v prostorech užívaných příspěvkovou organizací zadavatele, CVIK Český Brod. Z toho důvodu je možné práce provádět pouze ve



stanoveném termínu, tj. od 26. 8. 2024 do 16. 9. 2024 a současně po dohodě s provozem organizace. Do 16. 9. 2024 bude zajištěno vydání kladného kolaudačního souhlasu.

Prohlídka místa plnění: se uskuteční 29. 4. 2024 v 10:00 hod, sraz před budovou čp. 1, náměstí Arnošta z Pardubic, Český Brod

Požadavky na sestavení nabídky:

- 1) Krycí list s vyplněnými požadovanými údaji vzor viz **příloha č. 1**
- 2) Čestné prohlášení o způsobilosti a kvalifikaci – viz vzor **příloha č. 2**
- 3) Doklad splnění profesní způsobilosti – tj. o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci a dále doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele pro tuto činnost.
- 4) Doklad o splnění technické způsobilosti - tj. seznam minimálně 2 významných stavebních prací obdobného charakteru za posledních 5 let včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele včetně jeho telefonického kontaktu. Zadavatel požaduje, aby uchazeč v posledních 5 letech prováděl minimálně 2 statická zajištění objektu a alespoň 1 objekt byl nemovitou kulturní památkou ve finančním objemu min 200 tis. Kč pro každou z nich.
- 5) Čestné prohlášení osoby odpovědné za restaurátorské práce (držitel povolení Ministerstva kultury ČR k restaurování kulturních památek – práce s kamenem) o tom, že tato osoba bude provádět restaurátorské práce, které jsou předmětem této zakázky.
- 6) Návrh smlouvy doplněný o požadované údaje a podepsaný oprávněnou osobou (návrh – viz **příloha č. 3**). Uchazeč si může upravit výše uvedený návrh smlouvy, provedené změny však musí výrazně označit (např. barevně, jiným písmem, apod.). O případných změnách ve smlouvě zadavatel s vítězným uchazečem bude dále jednat. Uchazeč si nesmí upravit podmínky a požadavky zadavatele tak, aby zhoršil postavení zadavatele definované zadávacími podmínkami.
- 7) Kalkulace nabídkové ceny - uchazeč navrhne nabídkovou cenu, která bude zpracována jako smluvní, pevná a nejvýše přípustná a musí zahrnovat veškeré náklady spojené s plněním předmětu veřejné zakázky. Při stanovení nabídkové ceny musí vzít uchazeč v úvahu veškeré náklady (mj. také správní poplatky, fotodokumentace, dopravné, tisky apod.), rizika, zisk a finanční vlivy (např. inflace), jejichž vynaložení bude nezbytné ke splnění veřejné zakázky v jejím plném rozsahu. Nabídková cena bude uvedena v členění cena bez DPH, cena s DPH a výše DPH. Veškeré ceny budou uvedeny v absolutních hodnotách v korunách českých. Výkaz výměr je přílohou č. 4
- 8) Seznam poddodavatelů, včetně identifikačních údajů, s uvedením části díla, kterou bude konkrétní poddodavatel plnit a výši jeho finančního plnění a popis vztahu mezi uchazečem a poddodavatelem, za dodržení podmínek dle bodu 3. V případě, že účastník nemá v úmyslu zadat žádnou část veřejné zakázky poddodavateli či poddodavatelům, předloží v nabídce čestné prohlášení podepsané osobou oprávněnou jednat za účastníka o skutečnosti, že účastník bude veřejnou zakázku realizovat bez poddodavatelů.
- 9) Kopie pojistné smlouvy, ze které bude vyplývat, že uchazeč je pojištěn na odpovědnost za škodu způsobenou jinému ve výši minimálně 0,2 mil Kč. V případě, že uchazeč, takovouto smlouvou nedisponuje, předloží buďto příslib pojišťovny o tom, že uchazeče v případě získání zakázky pojistí nebo čestné prohlášení, že se v případě získání zakázky pojistí na uvedené riziko. Vítězný



uchazeč musí takovou smlouvu předložit před podpisem smlouvy o dílo. Smlouva musí být platná po celou dobu realizace akce.

10) Harmonogram prací

Není-li v zadávacích podmínkách stanoveno jinak, doklady o způsobilosti a kvalifikaci předloží dodavatel v prosté kopii jako součást nabídky, případně předloží čestné prohlášení o splnění požadavků dle zadávací dokumentace.

Zadavatel bude po uchazeči, se kterým bude na základě výsledků zadávacího řízení uzavírat smlouvu, požadovat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií k nahlédnutí zadavateli; nepředloženi těchto dokladů bude mj. zadavatelem považováno za neposkytnutí řádné součinnosti k uzavření smlouvy.

Požadavky na zpracování nabídky:

Nabídka a veškeré ostatní doklady a údaje budou uvedeny v českém jazyce (listiny v jiném než českém jazyce budou doplněny překladem do českého jazyka; povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady prokazující kvalifikaci ve slovenském jazyce a doklady o vzdělání v latinském jazyce).

Nabídka bude podepsána osobou oprávněnou za účastníka jednat a podepisovat podle výpisu z obchodního rejstříku popřípadě statutárním orgánem zmocněnou osobou, jejíž plná moc musí být součástí nabídky.

Účastník nemá nárok na jakoukoli úhradu v souvislosti se zpracováním a podáním nabídky. Podané nabídky budou u zadavatele uchovány dle zákona.

Lhůta pro podání nabídek končí ve středu 8. 5. 2024 v 9:00 hodin.

Způsob podání nabídek: Nabídka bude zadavateli doručena prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na <https://ezak.cesbrod.cz> nebo v tištěné podobě na podatelnu MěÚ Český Brod náměstí Arnošta z Pardubic 56, Český Brod: pondělí 8 – 11, 12 – 17 hod., úterý 8 -11, 12 – 14:30 hod., středa 8 – 11, 12 -17 hod., čtvrtek 8 -11, 12 – 14:30 hod., pátek 8 – 11, 12 – 12:30 hod.

Způsob podání nabídek v elektronické podobě: Nabídka dodavatele může být podána **písemně v elektronické podobě** prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na <https://ezak.cesbrod.cz>. Pro účely zamezení technických problémů s různými formáty vkládaných souborů, doporučuje zadavatel dodavatelům podávat nabídky ve formátu **pdf** (textové části nabídky, doklady) a **xls** (položkové rozpočty).

Pro podání nabídky je nutné se na tomto uvedeném profilu zadavatele nejprve zaregistrovat. Oslovení uchazeči jsou předregistrováni a pro možnost podání nabídky musí registraci dokončit. Technické dotazy lze konzultovat se správcem systému.

Způsob podání nabídek v tištěné podobě: Nabídka bude zadavateli doručena v řádně uzavřené zapečetěné obálce, která bude výrazně označena „**NABÍDKA – Statické zajištění trhlin v podzemí pod budovou čp. 1 v Českém Brodě – NEOTVÍRAT**“. Nabídka bude předložena v jednom vyhotovení v papírové podobě v českém jazyce. Nabídka nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl, bude zabezpečena proti manipulaci



Město Český Brod

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

Způsob hodnocení nabídek: Základním hodnotícím kritériem je výše nabídkové ceny. Nejlépe bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou včetně DPH,

Zadávací lhůta je stanovena na 60 dní.

Přístup k zadávací dokumentaci Zadávací dokumentace (včetně všech příloh) je uveřejněna na Profilu zadavatele <https://ezak.cesbrod.cz> Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejňovat veškeré dokumenty týkající se veřejné zakázky, jejího průběhu i vyhodnocení na výše uvedeném profilu zadavatele.

Další požadavky zadavatele:

- Zadavatel si vyhrazuje právo veřejnou zakázku zrušit.
- Podáním nabídky uchazeč souhlasí se zadávacími podmínkami této veřejné zakázky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejňovat veškeré dokumenty týkající se veřejné zakázky, jejího průběhu i vyhodnocení na výše uvedeném profilu zadavatele.

Přílohy:

- 1) Krycí list
- 2) Čestné prohlášení o způsobilosti a kvalifikaci
- 3) Návrh smlouvy o dílo
- 4) Výkaz výměr
- 5) Závazné stanovisko odboru památkové péče
- 6) Restaurátorský záměr včetně příloh – MgA. Martin Kulháněk
- 7) PD – stavebně konstrukční část - Ing. Adolf Herman

Mgr. Hana Dočkalová
vedoucí odboru

MĚSTO ČESKÝ BROD
odbor rozvoje
-3-