



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, (dále jen „ZZVZ“)

Označení veřejné zakázky

Systémové číslo veřejné zakázky na profilu zadavatele: P24V00000007

Evidenční číslo zadavatele: VZ 2024/09

Název veřejné zakázky: Oprava a zateplení střechy a vybudování nové vzduchotechniky, čp. 70, Český Brod

1) § 217 odst. 2 písm. a) zákona

Označení zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě:

Název: Město Český Brod

Se sídlem: nám. Husovo 70, 282 01 Český Brod

IČO: 00235334

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je oprava a zateplení stávající střechy, výměna krytiny a střešních oken a vytvoření nové klimatizace v podkrovní části objektu v sídelní budově města Český Brod na adrese nám. Husovo čp. 70, Český Brod. Jedná se o nemovitou kulturní památku, která se současně nachází v městské památkové zóně Český Brod. Tuto skutečnost musí dodavatel přísně reflektovat.

Cena sjednaná ve smlouvě:

8.774.116,46 Kč bez DPH.

2) § 217 odst. 2 písm. b) zákona:

Použitý druh zadávacího řízení:

Veřejná zakázka byla zadána ve zjednodušeném podlimitním řízení, a to na stavební práce.

3) § 217 odst. 2 písm. c) zákona:

Označení účastníků zadávacího řízení a uvedení jejich nabídkových cen:

1) MOZIS s.r.o.

Se sídlem: Slezská 856/74, 130 00 Praha

IČO: 28940083

Nabídková cena: 11.169.692,29 Kč bez DPH.

2) NEO BUILDER a. s.

Se sídlem: Kutnohorská 309/84, 109 00 Praha

IČO: 05553750

Nabídková cena: 8.774.116,46 Kč bez DPH.

4) § 217 odst. 2 písm. d) zákona:

Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení:

Žádná z nabídek nebyla vyloučena.

5) § 217 odst. 2 písm. e) zákona

Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, nebo dodavatelů, kteří byli zařazeni do dynamického nákupního systému, včetně odůvodnění jejich výběru:



Název: NEO BUILDER a. s.
Se sídlem: Kutnohorská 309/84, 109 00 Praha
IČO: 05553750

Odůvodnění výběru: Zadavatel vybral dodavatele na základě doporučení hodnotící komise. Tato nabídka doporučila, neboť vybraný dodavatel podal nabídku s nejnižší nabídkovou cenou a zároveň splnil zákonné požadavky i požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.

6) § 217 odst. 2 písm. f) zákona:

Označení poddodavatelů dodavatelů podle písmene e), pokud jsou zadavateli známi:

1) Milan Györödi

Místem podnikání: Branislavova 1415/1, 266 01 Beroun

IČO: 76100553

2) RITUS s.r.o

Sídlem: Starý Mateřov 66, 530 02 Starý Mateřov

IČO: 27501345

7) § 217 odst. 2 písm. g) zákona:

Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita:

Nepoužito.

8) § 217 odst. 2 písm. h) zákona:

Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito:

Nepoužito.

9) § 217 odst. 2 písm. i) zákona:

Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito:

Zadavatel zvolil režim zjednodušeného podlimitního režimu v souladu s § 52 písm. a) ZZVZ s ohledem na předpokládanou hodnotu veřejné zakázky (8.300.000 Kč).

10) § 217 odst. 2 písm. j) zákona:

Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomu došlo:

Netýká se této zakázky, s vybraným dodavatelem byla uzavřena smlouva.

11) § 217 odst. 2 písm. k) zákona:

Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity:

Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem probíhala elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

12) § 217 odst. 2 písm. l) zákona:

Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

13) § 217 odst. 2 písm. m) zákona

Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je nevedl v zadávací dokumentaci.



Netýká se této zakázky, byla zadána ve zjednodušeném podlimitním režimu.

14) § 217 odst. 2 písm. n) zákona

Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci.

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu dodavatele.

.....
Mgr. Hana Dočkalová
vedoucí odboru rozvoje

