



## Městský úřad Český Brod

Odbor životního prostředí a zemědělství  
náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

VÁŠ DOPIS / ZE DNE 13.07.2023  
ČÍSLO SPISU S-MUCB 37877/2023  
ČÍSLO JEDNACÍ MUCB 38419/2023  
VYŘIZUJE Editra Drahotová  
TELEFON 321612180  
EMAIL drahotova@cesbrod.cz  
DATUM 08.08.2023

Ing. Arch. Václav Hájek  
Horova 1184/21  
500 02 Hradec Králové

IDDS

### **“Vyjádření k akci PODKROVNÍ VESTAVBA BUDOVY č.p. 1, parc.č. st. 7, k.ú. Český Brod.”**

**Investor: Město Český Brod, Husovo 70, 282 01 Český Brod**

Podáním ze dne **13.07.2023** jste Městský úřad Český Brod - odbor životního prostředí a zemědělství, požádali o vyjádření k výše uvedené akci.

Městský úřad Český Brod - odbor ŽPZ, podává následující vyjádření s platností dva roky od data vydání:

**Z hlediska ochrany přírody** (vyřizuje: Ing. Vodička Rostislav, tel.: 321 612 181):

Bez připomínek.

**Z hlediska nakládání s odpady** (vyřizuje: Tučimová Ilona, tel.: 321 612 182):

Ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, nemáme námitek.

Dle § 146 odst. 3 písm. b) vydáváme následující vyjádření ke změně dokončené stavby z hlediska nakládání s odpady:

- 1/ Vzniklé odpady z realizace akce budou shromažďovány pouze na pozemcích vymezených jako stavební pozemky nebo zařízení staveniště.
- 2/ Původce odpadů musí při realizaci stavebních prací dodržet postup pro nakládání s demoličními odpady a stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace. Upozorňujeme, že přednost před skládkováním má v souladu s hierarchií nakládání s odpady vždy recyklace.
- 3/ Původce stavebních a demoličních odpadů musí mít vždy před zahájením činnosti, která povede ke vzniku těchto odpadů zajištěno písemnou smlouvou předání do odpadového zařízení pro produkované odpady v odpovídajícím množství. Povinnost se vztahuje i na nepodnikající fyzické osoby, v případě, že nelze využít předání odpadů prostřednictvím obecního systému odpadového hospodářství (dále jen "obecní systém") obce, kde je záměr realizován. Zejména v případě, že obecním systémem je stanoveno množství odpadu, který lze obci předat nebo předáním odpadů by došlo k porušení bodu 2/ tohoto sdělení. Povinnost je odložena pro fyzické osoby nepodnikající o jeden rok (§ 154 odst. 6 zákona), tedy k 01.01.2022.
- 4/ Před vydáním kolaudačního souhlasu (v případě, že souhlas nebude vydáván, nejpozději do 30 dnů od ukončení akce) předložit MěÚ Český Brod, Odboru ŽPZ doklady o předání demoličních a stavebních odpadů do zařízení určených k využití nebo odstranění odpadů.

Jedná se o odpady uvedené v souhrnné technické zprávě část B.6, B.8.

Zpracovatel: Ing. arch. Václav Hájek. Zpracována: 06/2023, aktualizována 07/2023.

**Z hlediska ochrany ovzduší** (vyřizuje: Tučimová Ilona, tel.: 321 612 182):

Ve smyslu zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, nemáme námitek k vydání koordinovaného závazného stanoviska.

- 1/ Investor – dodavatel provede při realizaci akce, při postupech, které mohou vyvolat zvýšenou prašnost taková technická opatření, aby nedocházelo k obtěžování obyvatel vnášením znečišťujících látek do ovzduší (např. údržbu přístupových komunikací, zkrápění, zajištění sypkých materiálů při přepravě, eventuálně při jeho skladování, apod.).



# Městský úřad Český Brod

Odbor

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

2/ Vzhledem k tomu, že realizace stavby předpokládá použití XPS a EPS desek, které bude třeba upravovat řezáním, je třeba tyto operace provádět v zajištěných uzavřených či jinak zabezpečených prostorech (vyčleněný prostor opatřený ochranou sítí, apod.). Bezprostředně po skončení práce je třeba provádět úklid těchto prostor.

3/ Objekt bude vytápěn napojením na stávající systém (kondenzační plynový kotel ZP, BUDERUS GB 192i-50 výkonu 50,0 kW). Nepodléhá vydání závazného stanoviska dle §11, odst. 3.

**Z hlediska vodního hospodářství** (vyřizuje: Ivana Stárková, tel.: 321 612 186):

Bez připomínek.

**Z hlediska ochrany ZPF** (vyřizuje: Ing. Ludmila Krčmová, tel.: 321 612 184):

Bez připomínek, nebudou dotčeny zájmy zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.

**Z hlediska státní správy lesů** (vyřizuje: Novák Josef, tel.: 321 612 183):

Bez připomínek.

Ing. Rostislav Vodička v.r.,

vedoucí OŽPZ

Za správnost vyhotovení: Edita Drahotová