



Výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace

Vážení, vyzýváme Vás tímto k podání nabídky do veřejné zakázky na stavební práce

„Oprava místní komunikace v okolí BD čp. 1256 v Českém Brodě“

Název veřejné zakázky- **Oprava místní komunikace v okolí BD čp. 1256 v Českém Brodě**

Druh veřejné zakázky stavební práce

Typ zadávacího řízení veřejná zakázka malého rozsahu dle vnitřního předpisu zadavatele

Zadavatel:

město Český Brod

se sídlem

náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod

IČO

00235334

zastoupený

Mgr. Tomášem Klineckým, starostou města

bankovní spojení

Komerční banka a.s., č. ú.: 9294910237/0100 – základní účet

Komerční banka a.s., č. ú.: 9302880227/0100 – depozitní účet

profil zadavatele

<https://ezak.cesbrod.cz>

evidenční číslo VZ

2024/22

kontaktní osoby

k veřejné zakázce

Mgr. Hana Dočkalová, tel. 321612158, email dockalova@cesbrod.cz

Štěpán Korenec, tel. 321612154, email korenec@cesbrod.cz

technické informace

Ing. Petr Čermák, tel. 321612172, email cermak@cesbrod.cz

1. Předmět veřejné zakázky

Předmět veřejné zakázky je specifikován touto výzvou k podání nabídky a zadávací dokumentací včetně všech příloh, projektovou dokumentací a soupisem prací, které tvoří přílohu této výzvy k podání nabídky a zadávací dokumentace („zadávací dokumentace“).

Podkladovým materiálem, dle kterého bude dílo zhotoveno je projektová dokumentace pod názvem „**Oprava místní komunikace v okolí BD čp. 1256 v Českém Brodě**“, zpracovaná v 06/2024 Ing. Michalem Fottem, autorizace ČKAIT č. 0012876, zahrnující stavební objekty:

SO 01 Komunikace

SO 02 Sanace

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce a s nimi související dodávky a služby v Českém Brodě potřebné pro provedení opravy stávající místní panelové komunikace s parkovacími stáními a zajištění kvalitnějšího a spolehlivějšího parkování osobních automobilů. Dalším stavebním objektem jsou dvě kanalizační přípojky od nových uličních vpustí, zajišťující odvodnění zpevněných ploch. Podrobný popis stavu a rozsahu požadovaných prací je uveden v zadávací dokumentaci. Všechny použité materiály pro kanalizační přípojky musí odpovídat Technickým standardům pro vodohospodářský majetek města Český Brod (k dispozici online zde: <https://www.cesbrod.cz/section/dulezite-dokumenty>).

Součástí staveb jsou všechny práce, dokumentace skutečného provedení – geodetické zaměření, projektové dokumentace skutečného provedení, hutnicí a další zkoušky a doklady potřebné pro řádnou realizaci a následné provozování díla. Součástí díla je i vytyčení stávajících sítí, vyřízení provizorních



Město Český Brod

Odbor rozvoje

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

DIO – dopravně inženýrských opatření, případné uzávěry a přečerpávání dešťové kanalizace. Pro realizaci kanalizačních přípojek je nezbytné spolupracovat s provozovatelem vodovodů ve městě Český Brod, a to společností 1. SčV, a.s., IČO 47549793.

Předmět veřejné zakázky bude plněn na základě uzavřené smlouvy o dílo, která tvoří přílohu zadávací dokumentace, přičemž dílem se rozumí stavební a technologická část stavby provedená podle projektové dokumentace – úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení stavenišť, bezpečnostní opatření, umožnění přístupu do přílehlých nemovitostí apod.), a to v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektovou dokumentací, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.

2. Klasifikace dle CPV

45000000-7 – Stavební práce

45232400-6 - Stavební práce na výstavbě kanalizace 45112400-9 - Výkopové práce

45233100-0 - Stavební úpravy pro komunikace

45233161-8 - Chodníky a jiné zpevněné povrchy

3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 2.500.000 Kč bez DPH.

4. Plnění veřejné zakázky

4.a. Místo plnění

Místo plnění je popsáno v projektové dokumentaci, jde o pozemky v obci a kat. území Český Brod, parc. č. 226/8, 226/27, 1079/1, 1079/3.

4.b. Doba plnění

Maximální doba plnění je 3 měsíce od podpisu smlouvy o dílo. V této lhůtě je započítáno i případné přerušení prací na 1 měsíc z důvodu nepříznivých klimatických podmínek.

4.c. Prohlídka místa plnění

Zadavatel nebude organizovat prohlídku místa plnění. Místo plnění je i veřejně přístupné a je na účastnících, zda ho před podáním nabídky navštíví.

5. Požadavky na kvalifikaci

5.a. Základní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ. Dodavatel prokazuje splnění základní způsobilosti čestným prohlášením.

5.b. Profesní způsobilost

dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti podle § 77 ZZVZ

- předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence.

- předložením dokladu osvědčujícího, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky a to:

a) Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

b) Výkon zeměměřických činností

dodavatel prokazuje splnění odborné způsobilosti podle § 77 ZZVZ předložením:



Město Český Brod

Odbor rozvoje

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

- a) Dokladu o autorizaci osob podílejících se na zpracování projektové dokumentace v rozsahu dle ust. 5 odst. 3 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v oboru **Dopravní stavby**
- b) Úředního oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností v rozsahu dle § 13 odst. 1 písm. a) a c) zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením

Zadavatel zároveň požaduje, aby dodavatel uvedl, v jakém vztahu k němu je osoba, jejímž prostřednictvím prokazuje splnění profesní způsobilosti (např. zaměstnanec, poddodavatel apod.).

Zadavatel umožňuje doložení splnění profesní způsobilosti čestným prohlášením nebo předložením příslušných dokladů.

5.c. Technická kvalifikace

Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a), c) a d) ZZVZ.

Splnění technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ prokáže dodavatel předložením seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací:

minimálně 3 stavební práce obdobného charakteru (obdobným charakterem se rozumí stavební práce spočívající ve výstavbě nebo rekonstrukci komunikace), přičemž každá z těchto stavebních prací musela dosáhnout finančního objemu minimálně 1.200.000 Kč bez DPH,

Způsobem prokázání je seznam stavebních prací podle výše uvedené specifikace. Součástí seznamu stavebních prací musí být popis a cena díla, ze kterých musí výslovně vyplývat splnění minimálních požadavků zadavatele, dále doba a místo provádění prací, kontakt na objednatele pro ověření reference (jméno, telefon nebo e-mail). Pokud byla stavební práce plněna ve společnosti či jiném spojení dodavatelů, účastník je povinen prokázat, svůj podíl (věcný a finanční) na celkovém objemu stavebních prací.

5.e. Prokazování splnění kvalifikace v nabídce

V souladu s § 45 odst. 1 ZZVZ předkládá dodavatel k prokázání splnění kvalifikace kopie dokladů.

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikace je obsažen v příloze zadávací dokumentace.

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob.

V případě prokazování kvalifikace prostřednictvím jiné osoby (např. poddodavatele) je dodavatel povinen doložit doklady podle § 83 odst. 1 ZZVZ, tj:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.



6. Obchodní a platební podmínky

Zadavatel stanovil obchodní, platební a technické podmínky pro realizaci veřejné zakázky, a to formou návrhu smlouvy o dílo obligatorního charakteru, jejíž nedílnou součástí jsou uvedené podmínky.

Uchazeč může upravit výše uvedený návrh smlouvy, provedené změny však musí výrazně označit (např. barevně, jiným písmem apod.). O případných změnách ve smlouvě zadavatel s vítězným uchazečem bude dále jednat. Uchazeč nesmí upravit podmínky a požadavky zadavatele tak, aby zhoršil jeho postavení definované zadávacími podmínkami.

Účastník předloží v nabídce čestné prohlášení o akceptaci obchodních a platebních podmínek pro realizaci veřejné zakázky a o vázanosti účastníka návrhem smlouvy o dílo obsaženým v zadávací dokumentaci. Před uzavřením smlouvy o dílo vyplní uchazeč v textu návrhu smlouvy o dílo údaje, které jsou určeny k vyplnění a odpovídající nabídce uchazeče.

7. Nabídková cena

Účastník je povinen stanovit nabídkovou cenu pro veřejnou zakázku pro jednotlivé části a celkem absolutní částkou v českých korunách v členění:

- cena bez DPH,
- sazba DPH a výše DPH,
- cena včetně DPH.

Nabídková cena musí být zpracována v souladu s touto zadávací dokumentací a jejími přílohami ve vyplněném soupisu prací, krycího listu a SoD, které jsou součástí nabídky.

Nabídková cena je stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje zadávací dokumentace.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady účastníka (dodavatele) nutné k řádnému a včasnému provedení zakázky. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen až do konce platnosti smlouvy o dílo, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce platnosti smlouvy o dílo.

Účastník v nabídce doloží nabídkovou cenu předložením vyplněného soupisu prací. Tento soupis prací bude předložen v elektronické podobě ve formátu *.xls(x) (nebo obdobném). Účastník není oprávněn do soupisu prací zasahovat jinde než v místech k tomu určených, zejména není oprávněn přidávat nebo odebrat některou položku. Všechny položky musí být oceněny částkou větší než 0, pokud není u konkrétní položky uvedeno jinak.

Změna nabídkové ceny je možná za podmínek definovaných v obchodních a platebních podmínkách. Cenu díla lze měnit písemným dodatkem ke smlouvě o dílo na základě dohody smluvních stran pouze za následujících podmínek:

- a) zadavatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
- b) zadavatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
- c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy o dílo známy, dodavatel je nezavinil, ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
- d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané zadavatelem (neodpovídající geologické údaje apod.).

8. Hodnocení nabídek

Zadavatel stanovuje, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě nejnižší nabídkové ceny. Nabídky budou hodnoceny podle celkové nabídkové ceny v Kč vč. DPH. Nejvýhodnější bude nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč vč. DPH.

Zadavatel upozorňuje, že pro hodnocení je rozhodná cena uvedená v krycím listu.



9. Zadávací lhůta

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu v délce 60 dní. Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit.

10. Další požadavky zadavatele

Seznam poddodavatelů

Účastník je povinen v nabídce předložit seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi, a uvést, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Pokud účastník nemá v úmyslu při plnění veřejné zakázky využít poddodavatelů, uvede tuto skutečnost rovněž v nabídce (prohlášení, že zakázka nebude plněna prostřednictvím poddodavatele). Seznam poddodavatelů bude přílohou uzavřené smlouvy o dílo. Dodavatel může využít vzor seznamu poddodavatelů z přílohy zadávací dokumentace.

Střet zájmů

Účastník musí splňovat podmínky ve smyslu § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, („ZSZ“), tj. že u účastníka, který je obchodní společností, jakož i u poddodavatelů, kteří jsou obchodními společnostmi, jejichž prostřednictvím účastník v zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, platí, že v žádném z nich veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ, nebo jím ovládaná osoba, nevlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.

Harmonogram prací

Vybraný dodavatel předloží, jako další podmínku pro uzavření smlouvy na výzvu zadavatele k součinnosti před uzavřením smlouvy, podrobný harmonogram prací, ze kterého bude vyplývat časové plnění po jednotlivých týdnech v minimální podrobnosti po stavebních objektech. Předložený harmonogram bude respektovat dobu plnění podle smlouvy o dílo, etapizaci stavby podle projektové dokumentace a plán organizace výstavby zpracovaný vybraným dodavatelem.

Pojištění odpovědnosti za škodu

Zhotovitel bude mít po celou dobu provádění díla platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě ve výši plnění minimálně 2,5 mil Kč.

11. Nabídka

11.a. Obsah nabídky

Nabídka musí obsahovat zejména:

- a) krycí list,
- b) dokumenty k prokázání splnění kvalifikace a čestné prohlášení o akceptaci obchodních, platebních a technických podmínek pro realizaci veřejné zakázky a o vázanosti účastníka návrhem smlouvy o dílo obsaženým v zadávací dokumentaci,
- c) seznam poddodavatelů nebo prohlášení, že zakázka nebude plněna prostřednictvím poddodavatelů,
- d) harmonogram prací,
- e) případné další dokumenty.

11.b. Způsob zpracování nabídky

Dodavatel je povinen do nabídky zapracovat všechny požadavky zadavatele vyplývající ze zadávacích podmínek.

Nabídka a veškeré ostatní doklady a údaje budou zpracovány nebo uvedeny v českém jazyce (doklady v jiném, než českém jazyce budou doplněny překladem do českého jazyka; povinnost připojit



k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady prokazující kvalifikaci ve slovenském jazyce a doklady o vzdělání v latinském jazyce).

Dodavatel může podat v zadávacím řízení pouze jednu nabídku.

Zadavatel nepřipouští variantní nabídky. Zadavatel dále nepřipouští nabídky obsahující zpoplatněné plnění nad rámec plnění požadovaného touto zadávací dokumentací.

Účastník ve formuláři krycí list nabídky, který tvoří přílohu zadávací dokumentace, uvede kontaktní osobu ve věci veřejné zakázky, a to včetně telefonu a e-mailové adresy.

11.c. Lhůta pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek končí 29. 7. 2024 v 10:00 hodin.

11.d. Způsob podání nabídky

Nabídky se podávají elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje dostupného na <https://ezak.cesbrod.cz/>. Pro účely zamezení technických problémů s různými formáty vkládaných souborů, doporučuje zadavatel dodavatelům podávat nabídky ve formátu *.pdf (textové části nabídky, doklady) a *.xls(x) (položkové rozpočty).

Zadavatel upozorňuje, že pro vložení nabídky musí být dodavatel řádně registrován, přičemž proces registrace dodavatele v elektronickém nástroji může trvat až několik dní. Oslovení uchazeči jsou předběžně registrováni a pro možnost podání nabídky musí registraci dokončit. Technické dotazy lze konzultovat se správcem systému.

12. Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace se zasílá výlučně prostřednictvím elektronického nástroje, a to nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změna nebo doplnění zadávacích podmínek musí být uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna.

13. Oznámení uchazečům

Zadavatel posoudil v souladu s § 6 odst. 4 ZZVZ dodržení zásad sociálně a environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu ZZVZ.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob.

U vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona.

Zadavatel si vyhrazuje právo posuzovat mimořádně nízkou nabídkovou cenu postupem podle § 113 ZZVZ.

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit veškeré povinné dokumenty týkající se veřejné zakázky (oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele) na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

Zadavatel při přípravě zadávacích podmínek posoudil a zohlednil možnosti použití zásad sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek, a to s následujícím výsledkem.

- a) Dodavatelé zpravidla plní veřejné zakázky obdobného druhu a rozsahu z části prostřednictvím poddodavatelů, přičemž z velké části se jedná o poddodavatele, kteří jsou malými nebo středními podniky, tj. subjekty s nižší ekonomickou silou. Zadavatel požaduje, aby dodavatel hradil řádně a včas své peněžité závazky vůči svým poddodavatelům, čímž se sníží riziko negativních ekonomických dopadů pozdních plateb poddodavatelům dodavatele. Dále aby zajistil důstojné pracovní podmínky a podílel se na eliminaci dopadů na životní prostředí ve snaze o trvale udržitelný rozvoj.
- b) Zadavatel v rámci zadávací dokumentace zpracoval a uveřejnil potřebné vzorové dokumenty tak, aby v maximální možné míře usnadnil možnost zpracování a podání nabídky a



Město Český Brod

Odbor rozvoje

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

zajistil tak účast co největšího počtu dodavatelů, včetně malých a středních podniků s menším administrativním zázemím.

c) Požadavky na sociálně odpovědné zadávání veřejných zakázek naplňuje dále již samotný předmět veřejné zakázky, neboť se jedná o rekonstrukci, opravu a výstavbu dopravní infrastruktury, která povede ke zvýšení komfortu obyvatel žijících v této lokalitě.

Zadavatel při přípravě zadávacích podmínek posoudil a zohlednil možnosti použití zásad environmentálně odpovědného zadávání veřejných zakázek, a to s následujícím výsledkem.

a) Jedná se o opravu místní komunikace a jejího odvodnění, tj. předmětem veřejné zakázky nebude dotčen zábor nového území.

b) Dojde ke zvýšení ochrany životního prostředí, opravou nevyhovujícího povrchu komunikace s parkovacími stánkami.

c) V průběhu realizace stavby bude kladen důraz na minimalizaci vzniku odpadů a v případě jejich vzniku na jejich recyklaci, případně likvidaci v souladu s platnými a účinnými právními předpisy. Zbytky materiálů budou přednostně použity na stavbě.

Zadavatel při přípravě zadávacích podmínek posoudil a zohlednil možnosti použití inovací při zadávání veřejných zakázek, a to s následujícím výsledkem.

a) Projektová dokumentace zohledňuje aktuální vývoj na trhu se stavebními materiály a technologiemi. Blíže vizte zejména projektovou dokumentaci a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Přílohy:

1. Krycí list
2. Vzor čestného prohlášení
3. Návrh smlouvy o dílo
4. Projektová dokumentace
5. Soupis prací a dodávek
6. Vyjádření k projektové dokumentaci

Mgr. Hana Dočkalová
vedoucí odboru rozvoje