



Městský úřad Český Brod

Odbor výstavby a územního plánování
náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

Váš dopis ze dne: 12.6.2024
Spis. zn.: S-MUCB 38786/2024/OVÚP-Fry
Č.j. MUCB 46737/2024
Vyřizuje: Ing. Martina Fryčová
Telefon: 321 612 132
Email: frycova@cesbrod.cz
Český Brod, dne 16.7.2024

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Městský úřad v Českém Brodě, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona záměr umístění stavby, který dne 12.6.2024 oznámilo

Město Český Brod, odbor rozvoje, IČO 00235334, náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod

(dále jen "oznamovatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á ú z e m n í s o u h l a s

s umístěním stavby

Lesní altán

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 176/6 (trvalý travní porost) v katastrálním území Doubravčice.

Druh a účel umísťované stavby:

- dřevěný altán s ohništěm

Umístění stavby na pozemku:

- stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 176/6 (trvalý travní porost) v katastrálním území Doubravčice

Určení prostorového řešení stavby:

- půdorys stavby bude tvaru osmiúhelníku
- max výška stavby: 5,4 m

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1, 2 a § 90 stavebního zákona.

Poučení:

Územní souhlas se doručuje oznamovateli spolu s ověřeným situačním výkresem. Dále se doručuje vlastníkově pozemku nebo stavby, pokud není oznamovatelem, osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno, dotčeným orgánům, a jde-li o stavbu podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím. Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 9 stavebního zákona.

Ing. Martina Fryčová v. r.
odborný pracovník stavebního úřadu
oprávněná úřední osoba
Za správnost vyhotovení Adam Turecký

Městský úřad Český Brod
odbor výstavby
a územního plánování
náměstí Husovo 70
282 01 Český Brod

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:**účastníci (dodejky):**

Město Český Brod, odbor rozvoje, náměstí Husovo č.p. 70, 282 01 Český Brod + **PD os.**

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

dotčené správní úřady:

Městský úřad Český Brod, OVÚP – ÚP, náměstí Husovo č.p. 70, 282 01 Český Brod

Městský úřad Český Brod, odbor ŽPaZ, náměstí Husovo č.p. 70, 282 01 Český Brod

ostatní:

Obec Doubravčice, Obecní č.p. 94, Doubravčice, 282 01 Český Brod + **PD os.**