



Městský úřad Český Brod

Odbor životního prostředí a zemědělství
náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

VÁŠ DOPIS 26.10.2021
ČÍSLO SPISU S – MUCB 61207/2021
ČÍSLO JEDNACÍ MUCB 62100/2021
VYŘIZUJE Edita Drahotová
TELEFON 321612180
EMAIL drahotova@cesbrod.cz
DATUM 22.11.2021

ŽADATEL:

Ing. Miroslav Fuksa
K Vlkánici 369/2
250 85 Bašť

“Vyjádření akci – STAVEBNÍ ÚPRAVY ZŠ ŽITOMÍŘSKÁ” - změna dokončené stavby

Podáním ze dne **26.10.2021** jste Městský úřad Český Brod - odbor životního prostředí a zemědělství, požádali o vyjádření k akci “STAVEBNÍ ÚPRAVY ZŠ ŽITOMÍŘSKÁ”, rohová přístavba stávající budovy ZŠ - kotelna (1.NP), multifunkční místnost (1.NP), sborovna (2.NP) a jazyková učebna (3.NP). V rozšíření dvorním průčelí bude výtah s podestami a bezbariérovým vstupem.

Městský úřad Český Brod - odbor ŽPZ, podává následující vyjádření s platností dva roky od data vydání:

Z hlediska ochrany přírody (vyřizuje: Ing. Vodička Rostislav, tel.: 321 612 181):

Předložená dokumentace je neúplná v části týkající se ochrany přírody. Autor se nezabýval výskytem organismů dotčených navrhovanými přístavbami. Budova školy je dlouhodobě obývána několika páry kavky obecné, která je silně ohroženým druhem a požívá zvýšenou ochranu – viz §50, zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále ZOPK).

Realizací navržených přístaveb dojde k zaslepení vletových otvorů a k zásadnímu negativnímu zásahu do hnízdních možností kavky obecné.

Z výše uvedeného důvodu je nezbytné předchozí stanovisko Krajského úřadu Středočeského kraje k nezbytným zásahům do přirozeného vývoje ohrožených druhů živočichů podle § 50 odst. 3 ZOPK.

Do doby vydání tohoto předchozího stanoviska NESOUHLASÍME S VYDÁNÍM STAVEBNÍHO POVOLENÍ.

Z hlediska nakládání s odpady (vyřizuje: Tučimová Ilona, tel.: 321 612 182):

Ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, nemáme námitek, dle § 146 odst. 3 písm. b) vydáváme následující vyjádření ke změně dokončené stavby z hlediska nakládání s odpady:

1/ Původce odpadů musí při realizaci stavebních prací dodržet postup pro nakládání s demoličními odpady a stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace. Nová vyhláška č. 273/2021 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady byla zveřejněna 23.07.2021 ve Sbírce zákonů. Vyhláška nabyla účinnosti dne 07.08.2021. Na některá ustanovení se však vztahují přechodná období, po která platí pravidla stanovená původními vyhláškami 383/2001 Sb. a 294/2005 Sb. . Jedná se např. o průběžnou evidenci odpadů, způsob ohlašování atd. § 79, vyhlášky. Upozorňujeme, že přednost před skládkováním má v souladu s hierarchií nakládání s odpady vždy recyklace.

2/ Původce stavebních a demoličních odpadů musí mít vždy před zahájením činnosti, která povede ke vzniku těchto odpadů zajištěno písemnou smlouvou předání do odpadového zařízení pro produkované odpady v odpovídajícím množství.

3/ K zateplení objektu je navržen systém XPS a EPS, je třeba zajistit nakládání s odpadním stavebním polystyrenem dle Sdělení odboru odpadů MŽP, viz odkaz: [https://www.mzp.cz/C1257458002F0DC7/cz/info_odp_1016/\\$FILE/OO-Nakladani_se_stavebnim_polystyrenem_20170720.pdf](https://www.mzp.cz/C1257458002F0DC7/cz/info_odp_1016/$FILE/OO-Nakladani_se_stavebnim_polystyrenem_20170720.pdf) a v návaznosti na platnou legislativu v odpadovém hospodářství.

Ořezy čistého polystyrenu, který je zařazen do kategorie „O“ je možné předat Saint-Gobain Construction Products CZ a.s., divize Isover, provoz CZS02070 Český Brod.

4/ Před vydáním kolaudačního souhlasu (v případě, že souhlas nebude vydáván, nejpozději do 30 dnů od ukončení akce) předložit MěÚ Český Brod, Odboru ŽPZ doklady o předání demoličních a stavebních odpadů do zařízení určených k využití nebo odstranění odpadů.

Jedná se o odpady uvedené v souhrnné technické zprávě část B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana, a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda, Tab. č. 4 Odpady, které by mohly vzniknout během realizace.

Zpracovatel PD – hlavní inženýr projektu: Ing. Richard Šembera, ČKAIT: 0012897, zpracována: 08/2021, revize 10/2021.

Z hlediska ochrany ovzduší (vyřizuje: Tučimová Ilona, tel.: 321 612 182):

Ve smyslu zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (zákon o ochraně ovzduší), **nemáme námitek.**

1/ Investor – dodavatel provede při realizaci akce, při postupech, které mohou vyvolat zvýšenou prašnost taková technická opatření, aby nedocházelo k obtěžování obyvatel vnášením znečišťujících látek do ovzduší (např. údržbu přístupových komunikací, zkrápění, zajištění sypkých materiálů při přepravě, eventuálně při jeho skladování, apod.).

2/ Vzhledem k tomu, že realizace stavby předpokládá použití XPS a EPS desek, které bude třeba upravovat řezáním, je třeba tyto operace provádět v zajištěných uzavřených či jinak zabezpečených prostorech (vyčleněný prostor opatřený ochranou sítí, apod.). Bezprostředně po skončení práce je třeba provádět úklid těchto prostor.

3/ Stávající plynová kotelna – stavba bude odstraněna. Tři kusy stávajících atmosférických kotlů VIADRUS GARDE G 42 ECO, výrobní označení G 42 7Z020TH, jmenovitý tepelný výkon kotle 42 - 49 kW, celkový tepelný výkon kotelny 147 kW. Přirozený odtah spalin budou demontovány a umístěny do nové kotelny, která bude součástí nové přístavby.

Každý kotel bude připojen přes vlastní oběhové kotlové čerpadlo a sestavu armatur (uzavírací, pojistné, filtrační).

Pro odkouření kotlů, přívod spalovacího vzduchu se využije se stávajícího komínu se třemi průduchy s ústím komínu nad střechou objektu. Kotle budou po přemístění do nové kotelny připojeny zpět na své původní průduchy. Spalinové cesty se nemění, dojde pouze k jejich zkrácení.

Po novém připojení kotlů je třeba provést revizi spalinových cest.

Objekt bude vytápěn napojením na stávající systém. Nepodléhá vydání závazného stanoviska dle §11, odst. 3.

Z hlediska vodního hospodářství (vyřizuje Ing. Lenka Kučerová, tel: 321 612 185):

Bez připomínek

Z hlediska ochrany ZPF (vyřizuje: Ing. Ludmila Krčmová, tel.: 321 612 184):

Bez připomínek, nebudou dotčeny zájmy zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.

Z hlediska státní správy lesů (vyřizuje: Novák Josef, tel.: 321 612 183):
Bez připomínek

Ing. Rostislav Vodička, v.r.
vedoucí OŽPZ
Za správnost vyhotovení: Edita Drahotová