



# Městský úřad Český Brod

Odbor výstavby a územního plánování  
náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod



MUCBP002BCV0

Spis. zn.: S-MUCB 67526/2021/OVÚP-St  
Č.j. MUCB 2581/2022  
Vyřizuje: Ing. Jan Strnad  
Telefon: 321 612 136  
Český Brod, dne 13. 1. 2022

MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÝ BROD		ČÍSLO DOPOR.
Došlo dne:	18-01-2022	ZPRACOVATEL
č.j.	MUVIS 3435/2022	UKLÁDACÍ ZNAK
PŘÍLOHA:	1/0	

## SOUHLAS

### S ODSTRANĚNÍM STAVBY

Městský úřad v Českém Brodě, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil ohlášení záměru odstranit stavbu podle § 128 odst. 1 a 2 stavebního zákona, které dne 30. 11. 2021 podal vlastník stavby

**Město Český Brod, odbor rozvoje, IČO 00235334, náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod, kterého zastupuje GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r. o., IČO 25076655, Jeseniova 1196/52, 130 00 Praha**

(dále jen "vlastník"), a na základě tohoto posouzení podle § 128 odst. 2 a 3 stavebního zákona

**vydává souhlas**

s odstraněním stavby

**kotelna - ZŠ Žitomířská Český Brod  
Český Brod**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 887, parc. č. 996/2 v katastrálním území Český Brod.

Údaje o účelu stavby:

- kotelna

Způsob provedení bouracích prací:

- odstranění prostoru kotelny, která byla používána k vytápění Základní školy Žitomířská
- jedná se o nárožní plynovou kotelnu - jednopodlažní objekt s plochou střechou o velikosti 6,4m x 6,4m
- v kotelně jsou 3 stávající plynové atmosférické kotle
- kotle budou demontovány a posléze znovu použity v nové kotelně stávající škole
- zastavěná plocha 51,12m<sup>2</sup>, obestavěný prostor cca 255,6m<sup>2</sup>
- popis odstranění: vyklizení stavby, odpojení od všech sítí, demontování vnitřního zařízení, odstranění střešní konstrukce, odstranění vnitřní a vnější konstrukce, odstranění podlahy a základů

Stanoviska, která je nutné respektovat, sdělili:

- MěÚ Český Brod, odbor životního prostředí a zemědělství, S-MUCB61178/2021/vyj ze dne 3.11.2021
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, S-KHSSC55644/2021 ze dne 25.11.2021
- 1.SčV, a.s., 1SCVZAD10888 ze dne 18.10.2021

- ČEZ Distribuce, a.s., 0101569348 ze dne 22.7.2021
- ČEZ ICT Services, a.s., 0700415647 ze dne 22.7.2021
- Telco Pro Services, a.s., 0201276680 ze dne 22.7.2021
- GasNet Služby, s.r.o., 5002428136 ze dne 4.8.2021
- CETIN a.s., 734181/21 ze dne 22.7.2021

**Poučení:**

Vlastník je podle § 128 odst. 5 stavebního zákona povinen zajistit, aby odstranění stavby bylo provedeno stavebním podnikatelem. Stavbu, která k uskutečnění nevyžaduje stavební povolení, může její vlastník odstranit svépomocí, pokud zajistí provádění stavebního dozoru. U staveb, v nichž je přítomen azbest, zajistí provádění dozoru osobou, která má oprávnění pro odborné vedení provádění stavby podle zvláštního právního předpisu.

Souhlas se doručuje vlastníkově spolu s ověřenou dokumentací bouracích prací a dotčeným orgánům. Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení vlastníkově.

Ing. Jan Strnad v. r.  
vedoucí odboru výstavby a územního plánování,  
oprávněná úřední osoba  
Za správnost vyhotovení Adam Turecký

Městský úřad Český Brod  
odbor výstavby  
a územního plánování  
náměstí Husovo 70  
282 01 Český Brod

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů je osvobozen.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky):

Město Český Brod, odbor rozvoje, náměstí Husovo č.p. 70, 282 01 Český Brod

GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o., Jeseniova č.p. 1196/52, 130 00 Praha 3-Žižkov