

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK VČ. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A POKYNŮ PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

pro zadávací řízení mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů, tedy veřejná zakázka se neřídí ZZVZ vyjma § 6 ZZVZ. Veřejná
zakázka se řídí pokyny pro zadávání zakázek pro programy spolufinancované Státním
zemědělským intervenčním fondem a vnitřním předpisem zadavatele k zadávání zakázek
malého rozsahu

na zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem:

„Lesní cesta Lásky – II. etapa_2025“

Zadavatel:

Město Český Brod

nám. Husovo 70, Český Brod 282 01

IC: 00235334

zastoupen: Mgr. Tomáš Klinecký, starosta

tel.: +420 321 612 113

profil zadavatele: <https://ezak.cesbrod.cz>

e-mail: klinecky@cesbrod.cz

a

Smluvní zástupce zadavatele:

Tender pro obce s.r.o.

Korunní 2569/108, Vinohrady, 101 00 Praha 10

IC: 17702135

zastoupen: panem Martinem Dukayem, MBA, jednatelem

tel.: +420 725 123 746

ID Datové schránky: m58ah5c

Kontaktní osoba: PhDr. Lukáš Dukay

e-mail: projekty@dotaceproobce.cz

tel.: +420 723 046 621

Společnost **Tender pro obce s.r.o.** je zpracovatelem této zadávací dokumentace.

1. Obecné informace:

Pokud se v textu této zadávací dokumentace uvádí:

„Zákon“

jedná se o zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

„Zadavatel“

Město Český Brod

„Zástupce zadavatele“, „smluvní zastoupení zadavatele“ nebo „smluvní zástupce zadavatele“

Tender pro obce s.r.o.

„Dodavatel“

osoba, která nabízí požadované práce

„Objednatel“

Město Český Brod (po uzavření smlouvy o dílo)

„Účastník“

dodavatel, který se účastní výběrového řízení, a který podal ve stanovené lhůtě nabídku

„Vybraný dodavatel“

účastník zadávacího řízení, který byl vybrán zadavatelem k uzavření smlouvy o dílo

„Zhotovitel“

dodavatel po uzavření smlouvy o dílo

„Podzhotovitel“

poddodavatel po uzavření smlouvy o dílo

„Zadávací dokumentace“, „ZD“

písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky pro účastníky zadávacího řízení, včetně formulářů podle § 212 zákona a výzev uvedených v příloze č. 6 zákona

„Zadávací podmínky“

Veškeré podmínky stanovené zadavatelem:

1. podmínky průběhu zadávacího řízení
2. podmínky účasti v zadávacím řízení
3. pravidla pro hodnocení nabídek
4. podmínky pro uzavření smlouvy na veřejnou zakázku dle § 104 zákona

„VZ“

veřejná zakázka

Zadavatel tímto vyzývá dodavatele k podání nabídky na výše uvedenou veřejnou zakázku. Zakázka je zadávána mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, (dále jen „Zákon“), zadavatel je však povinen dodržet zásady uvedené v § 6 Zákona.

Pokud se kdekoliv v zadávací dokumentaci a jejích přílohách vyskytuje přesný typ, označení výrobce nebo jiný konkrétní odkaz, jedná se pouze o vysvětlení kvalitativního standardu. Zadavatel umožňuje nabídnutí jakékoliv technologie/komponenty, která splní technické podmínky a specifické podmínky poskytovatele dotace.

2. Údaje o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky:	Lesní cesta Lásky – II. etapa_2025
Druh zadávacího řízení:	veřejná zakázka malého rozsahu zadávaná v otevřené výzvě na profilu zadavatele: https://ezak.cesbrod.cz
Druh veřejné zakázky:	zakázka na stavební práce
Zahájení zadávacího řízení:	Dnem zahájení tohoto zadávacího řízení je: 11.7.2025 , kdy byla kompletní zadávací dokumentace uveřejněna na profilu zadavatele: https://ezak.cesbrod.cz

3. Předmět veřejné zakázky a předpokládaná hodnota

Zadavatel vyzývá dodavatele k podání nabídky na výše uvedenou veřejnou zakázku.

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v provedení úpravy na stávající zemní lesní cestě. Řešený úsek je délky 1,258 km. Jedná se vesměs o síť měkkých nepevněných komunikací 3. třídy, budovaných v 60. a 70. letech m. s. jako tzv. svážnice. Základním principem navrženého a projekčně zpracovaného řešení je vytvoření dostatečně únosné, stabilní, erozi odolné neživičné vozovky, zajištěné odvodňovacím systémem a hospodářskými objekty (sjezdy, skládkoviště dřeva, výhybny a obratiště).

Závazný návrh smlouvy na plnění této zakázky je přílohou č. 3 (dále též jen „Smlouva“). Stavební práce budou realizovány v souladu s projektovou dokumentací, která je přílohou č. 5, a v souladu s výkazem výměr, který je přílohou č. 4. V případě nesrovnalostí v projektové dokumentaci a výkazu výměr je rozhodující výkaz výměr.

Předpokládaná hodnota zakázky činí 7 065 102,03 Kč bez DPH.

Projekt s názvem: „Lesní cesta Lásky – II. etapa_2025“ bude spolufinancován ze Státního zemědělského intervenčního fondu, intervence 36.73 – Investice do lesnické infrastruktury, registrační číslo: 25/005/3673a/100/002940.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Klasifikace předmětu veřejné zakázky je stanovena kódem klasifikace CPV dle číselníku Common Procurement Vocabulary:

Stavební práce: 45000000-7

4. Odpovědné veřejné zadávání

Odpovědné veřejné zadávání je řešeno v této veřejné zakázce v kontextu zásad dle § 6 zákona a principů 3E, a to přiměřeně k povaze a smyslu zakázky. Zadavatel se při stanovení zadávacích podmínek řídil též možnostmi trhu, povahou předmětu plnění a celkovou koncepcí veřejné zakázky.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 6 odst. 4 Zákona v obchodních podmínkách Smlouvy zohlednil **zásady sociálně odpovědného zadávání**. Požaduje, aby v průběhu plnění Smlouvy v rámci této veřejné zakázky bylo zajištěno legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce, a to pro všechny osoby, které se budou podílet na plnění Smlouvy. Z hlediska sociálně odpovědného zadávání dále zadavatel nestanovil požadavky na plnění technické kvalifikace, aby se zadávacího řízení mohly účastnit malé a střední podniky.

Co se týče **environmentálně odpovědného zadávání**, zadavatel považuje za smysluplné se u této veřejné zakázky zaměřit na minimalizaci negativních dopadů na životní prostředí, která byla zohledněna ve smlouvě na plnění této zakázky. Jedná se zejména o odpovědné nakládání s odpady.

V rámci **inovací** je odpovědné veřejné zadávání vzhledem k charakteru veřejné zakázky irelevantní, resp. by vzhledem k povaze zakázky odporovalo principům 3E.

5. Termín a místo plnění

Termín plnění: **do 6 měsíců od předání staveniště**

Předpoklad zahájení prací: září 2025

Místo plnění: Město Český Brod, k.ú. Doubravčice (podrobněji viz příloha č. 5 této zadávací dokumentace)

6. Podání nabídek

Každý účastník může podat pouze jednu nabídku, a to písemně, v českém jazyce. Oficiálním jazykem pro komunikaci mezi zadavatelem a dodavatelem je český jazyk.

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí atestovaného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na: <https://ezak.cesbrod.cz>. Elektronický nástroj E-ZAK používá k ochraně přenášených dat šifrovaný přenos TLS (https). K tomuto účelu využívá serverový certifikát vydaný důvěryhodnou certifikační autoritou.

Písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem probíhá elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, případně prostřednictvím e-mailové adresy zástupce zadavatele.

Veškeré informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na: <https://ezak.cesbrod.cz/manual.html>

Dodavatel či účastník je povinen provést registraci v elektronickém nástroji E-ZAK za účelem podání nabídky či za účelem komunikace se zadavatelem prostřednictvím tohoto nástroje. Registrace do elektronického nástroje E-ZAK probíhá přes systém FEN.cz (<https://fen.cz/#/registrace>).

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena.

Za řádné a včasné seznamování se s informacemi vztahujícími se k předmětnému zadávacímu řízení, které zadavatel zveřejní v elektronickém nástroji E-ZAK, stejně tak i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele (účastníka zadávacího řízení) odpovídá vždy účastník zadávacího řízení.

Písemné nabídky je možno podávat pouze prostřednictvím elektronického nástroje dostupného na: https://ezak.cesbrod.cz/profile_display_2.html

Nabídky musí být podány do konce lhůty pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek končí dne: 28. 7. 2025 v 10:00 hod.

7. Otevírání nabídek

Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevře zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

8. Kvalifikační předpoklady

Zadavatel bude vybírat dodavatele na základě posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a na základě hodnocení nabídek. Zadavatel může provést posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení před hodnocením nabídek, nebo až po hodnocení nabídek. Zadavatel si vyhrazuje právo zvolit postup během řízení.

Při posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení bude zadavatel mj. posuzovat, zda konkrétní účastník splňuje požadovanou kvalifikaci.

Splněním kvalifikace se rozumí:

- a) splnění základní způsobilosti,
- b) splnění profesní způsobilosti,
- c) Splnění technické kvalifikace.

Zadavatel umožňuje dodavateli nahradit předložení níže uvedených dokladů čestným prohlášením dle přílohy č. 2, které bude podepsané osobou oprávněnou jednat jménem nebo za dodavatele a z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikaci požadovanou zadavatelem splňuje.

8.1 Základní způsobilost

Základní způsobilost splňuje dodavatel, který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k Zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu ani není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce písm. a) splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice

předložením

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k veřejnému zdravotnímu pojištění,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán.

8.2 Profesní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Zadavatel požaduje, aby byl dodavatel oprávněn podnikat v oboru: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.**

8.3 Technická kvalifikace

požaduje zadavatel předložit seznam významných stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení.

Zadavatel požaduje, aby součástí seznamu významných stavebních prací byly **alespoň 2 zakázky na stavební práce obdobného charakteru, každá v minimální hodnotě 3 000 000,- Kč bez DPH. Za stavební práci podobného charakteru je považována výstavba nebo rekonstrukce pozemní komunikace.**

Seznam bude obsahovat min. uvedení ceny bez DPH, doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele s kontaktem na něj. Zadavatel dále stanovuje požadavek, že u všech doložených stavebních prací, u kterých nebude účastník v pozici generálního dodavatele nebo jako člen sdružení, musí být součástí seznamu stavebních prací vyjádření jeho podílu na realizaci dané zakázky, přičemž lze v rámci požadované kvalifikace uznat pouze samotnou hodnotu a charakter (předmět) podílu účastníka na realizaci zakázky předkládané k prokázání požadavků zadavatele v rámci kritérií technické kvalifikace.

9. Technická specifikace předmětu veřejné zakázky

Technická specifikace předmětu plnění této veřejné zakázky je přílohou č. 4 a 5 této výzvy.

Zjistí-li účastník v dokumentech vymezujících technickou specifikaci chyby, upozorní na to zadavatele před podáním nabídky. Po skončení lhůty pro podání nabídek nelze změnit technickou specifikaci.

10. Obchodní podmínky

Zakázka bude realizována v souladu s nabídkou zpracovanou a předloženou účastníkem. Zadavatel předkládá jako součást zadávací dokumentace obchodní a smluvní podmínky vztahující se k předmětu veřejné zakázky dle § 37 odst. 1 písm. c) zákona, a to formou závazného návrhu smlouvy o dílo (viz příloha č. 3 této ZD).

Tato smlouva je pro účastníky závazná. Účastník do návrhu smlouvy vyplní nabídkovou cenu v požadované struktuře, identifikační a kontaktní údaje, případně další kolonky označené takto [doplň účastník].

Účastník je povinen k návrhu smlouvy o dílo do své nabídky předložit jako přílohu oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr dle přílohy č. 4 této ZD.

11. Podmínky pro uzavření smlouvy

Zadavatel si před uzavřením smlouvy o dílo tímto v návaznosti na § 104 písm. e) zákona vyhrazuje požadavek na předložení:

- pojistné smlouvy / pojistného certifikátu na pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu ve výši min. ceny díla v souladu s podmínkami stanovenými ve smlouvě o dílo.

12. Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena musí krýt veškeré náklady nezbytné k řádnému provedení stavby.

Pro hodnocení nabídek je rozhodná celková nabídková cena v Kč bez DPH, která bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo. Účastník stanoví nabídkovou cenu jako celkovou cenu předmětu plnění veřejné zakázky. Nabídková cena bude uvedena v Kč dle členění uvedeného ve **smlouvě o dílo** (viz příloha č. 3 této ZD).

Požadovaný způsob stanovení nabídkové ceny účastník splní, jestliže:

- uvede nabídkovou cenu dle požadavků stanovených výše do návrhu smlouvy o dílo (viz příloha č. 3 této ZD),
- předloží podrobný položkový rozpočet (tj. oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb) dle přílohy č. 4 této ZD. Jednotkové ceny uvedené v položkových rozpočtech jsou cenami platnými po celou dobu realizace díla.

12.1 Požadavky na způsob oceňování soupisu prací

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr jako podklad pro zpracování nabídek účastníků na danou veřejnou zakázku v rámci přílohy č. 4 této ZD. Účelem tohoto soupisu (přílohy č. 4 této ZD) je zabezpečit obsahovou shodu všech nabídkových cen a usnadnit následné posouzení předložených nabídek.

Pokud účastník nesplní ve vztahu k nabídkové ceně všechny pokyny níže stanovené nebo pokud nabídka účastníka nebude splňovat veškeré požadavky s ohledem na zadávací dokumentaci, znamená to nesplnění zadávacích podmínek s možným vyloučením účastníka zadávacího řízení.

Zadavatel však může využít institutu objasnění nebo doplnění údajů, dokladů.

Účastník musí při oceňování soupisu prací (dle přílohy č. 4 této ZD):

- ocenit veškeré jednotlivé položky soupisu (**ocenit nulou nelze**)
- dodržet strukturu a členění soupisu na jednotlivé části stavebních prací a doprovodných prací,
- postupovat tak, aby v žádném případě oceněním soupisu nedošlo k vyřazení jakékoliv položky ze soupisu, doplnění položky do soupisu, jakémukoliv zásahu do popisu položky, změny množství nebo změny jakéhokoliv jiného údaje v soupisu (pole určená k vyplnění jsou v rámci soupisu prací žlutě podbarvena),
- dodržet popis položky v soupisu tak, jak byl definován zadavatelem v poskytnutém soupisu.

V případě jakéhokoliv nesouladu může zadavatel vyžadovat objasnění nebo doplnění údajů ve smyslu § 46 odst. 3 zákona.

13. Hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti. Jediným kritériem hodnocení nabídek je **nejnižší nabídková cena bez DPH**. Nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH je nabídkou ekonomicky nejvýhodnější a umístí se jako první v pořadí. Ostatní nabídky budou řazeny vzestupně dle výše jejich celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH.

14. Způsob zpracování nabídky

Nabídka účastníka bude obsahovat:

- **krycí list nabídky**, který je přílohou č. 1, obsahující identifikační údaje účastníka
- **závazný návrh smlouvy** dle přílohy č. 3; závazný návrh smlouvy je poskytován v podobě dokumentu Microsoft Word (formát .doc). Účastník není oprávněn měnit obsah závazného návrhu smlouvy jinak než doplněním údajů na vyznačených místech;
- naceněný **výkaz výměr** dle přílohy č. 4;
- **čestné prohlášení účastníka**, které je přílohou č. 2, či **doklady prokazující splnění kvalifikace**;
- **čestné prohlášení** ke střetu zájmů, které je přílohou č. 6
- **čestné prohlášení** k mezinárodním sankcím, které je přílohou č. 7

- případně seznam poddodavatelů, jejichž prostřednictvím má být plněn předmět veřejné zakázky, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi, a zároveň zadavatel uvede, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit;
- případné další doklady či dokumenty dle výzvy či zákona.

15. Ostatní ustanovení

Zadavatel nepřipouští variantní řešení. Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv i bez udání důvodů řízení zrušit, odmítnout všechny nabídky a neuzavřít smlouvu na zakázku s žádným účastníkem, a to bez jakýchkoliv závazků vůči účastníkům.

Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do 31.12.2035, pokud není ve Specifických pravidlech uvedeno jinak. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí být použita tato delší lhůta.

Dodavatel je povinen minimálně do 31. 12. 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centra, MMR, MF, Evropské komise, Evropského účetního dvora (dále také „EÚD“), Nejvyššího kontrolního úřadu (dále také „NKÚ“), příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, upřesnit nebo doplnit podmínky této výzvy formou dodatečné informace, a to stejně vůči všem zájemcům. Zájemce je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel si vyhrazuje právo, že může oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele uveřejnit na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručena všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

Zadavatel je povinen zveřejnit dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty, včetně přesného znění požadavku, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení písemné žádosti o dodatečné informace.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit údaje uvedené jednotlivými účastníky v nabídkách.

Účastníkovi nepřísluší náhrada za výdaje spojené s vypracováním a podáním nabídky.

Pokud nabídka účastníka nebude obsahovat veškeré požadavky uvedené v této výzvě nebo v ní budou uvedeny nepravdivé údaje, bude účastník vyloučen ze zadávacího řízení.

Českém Brodě

Město Český Brod

Mgr. Tomáš Klinecký, starosta

16. Přílohy:

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

Příloha č. 2 – Čestné prohlášení o splnění kvalifikace

Příloha č. 3 – Závazný návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 4 – Výkaz výměr

Příloha č. 5 – Projektová dokumentace

Příloha č. 6 – Čestné prohlášení ke střetu zájmů

Příloha č. 7 – Čestné prohlášení k mezinárodním sankcím