

Váš dopis zn.:
Ze dne:

Sp. zn.: S-KHSSC 48285/2024
Č. j.: KHSSC 52512/2024

Datovou schránkou
STAMER s.r.o.
Nad Rezkovcem 1801
286 01 Čáslav

Vyřizuje: Šitychová
Tel.: 310 014 429
E-mail: pavla.sitychova@khsstc.cz

Datum: 15.07.2024

Město Český Brod, IČO 00235334, Husovo náměstí 70, 282 01 Český Brod – projektová dokumentace ke stavebnímu řízení „Stavební úpravy MÚ Český Brod, náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod“ – závazné stanovisko

Na základě žádosti stavebníka Města Český Brod, IČO 00235334, Husovo náměstí 70, 282 01 Český Brod (dále jen „stavebník“), zastoupeného na základě plné moci ze dne 20.05.2024 obchodní společností STAMER s.r.o., Nad Rezkovcem 1801, 286 01 Čáslav, IČ: 07820551, podané dne 27.06.2024, posoudila Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze (dále jen „KHS“) jako dotčený správní úřad podle ust. § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), věcně a místně příslušný dle ustanovení § 10 a 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a § 82 odst. 1 a 2 písm. i) zákona, projektovou dokumentaci ke stavebnímu řízení „Stavební úpravy MÚ Český Brod, náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod“ v rozsahu právní úpravy provedené § 2 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 309/2006“) a na základě § 334a odst. 1 a 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, vydává v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů („stavební zákon“) a § 149 odst.1 správního řádu, toto

z á v a z n é s t a n o v í s k o:

**S předloženým návrhem projektové dokumentace ke stavebnímu řízení „Stavební úpravy MÚ Český Brod, náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod“
se s o u h l a s í .**

V souladu s § 77 odst. 1 zákona se souhlas váže na splnění těchto podmínek:

- **společná předsíňka WC v 2NP a předsíňka WC muži v 1NP budou samostatně větrány, jak je stanoveno § 54 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení vlády“) a českou**

technickou normou ČSN 734108 Hygienická zařízení a šatny, tak aby byla splněna povinnost stanovená § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 309/2006, zajistit, aby prostory pro osobní hygienu měly provedení v souladu s hygienickými požadavky.

Odůvodnění:

Dne 27.06.2024 byla do podatelny KHS doručena žádost stavebníka o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci ke stavebnímu řízení „Stavební úpravy MÚ Český Brod, náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod“.

Předložená projektová dokumentace řeší stavební úpravy spojené s vybudováním nového hygienického zázemí provozu v 1NP a 2NP historického objektu radnice Města Český Brod.

V úrovni 1NP bude provedena nová vestavba do stávající přípravný obřadní síně, ze které bude odděleno bezbariérové WC pro veřejnost a malá kuchyňka s dřezem. Dále bude provedena vestavba do stávajícího malého sálu. Tím dojde k oddělení dvou malých spisoven a zbylý prostor bude sloužit nově jako kancelář (2 okenní otvory). Nově bude vybudováno i WC muži s předsínkou s pisoárem a umývadlem a kabinkou WC. V úrovni 2NP bude provedena vestavba do stávající chodby, která rozšíří stávající prostor hygienického zázemí pro zaměstnance, které bude nově obsahovat samostatné WC kabiny pro muže a ženy se společnou předsíní a úklidovou místnost. Dále bude z kanceláře m.č. 212 oddělena malá kuchyňka pro zaměstnance. Zbývající prostoru bude nadále sloužit jako kancelář. V ostatních částech bude zachováno stávající dispoziční členění beze změn. Hygienické zázemí bude větráno nuceně lokálními odtahy mimo objekt. V PD nejsou nuceně odvětrávány předsínky WC. Toto řešení je v rozporu s požadavky § 54 nařízení vlády a české technické normy ČSN 734108 Hygienická zařízení a šatny. Kdy v této normě je mimo jiné uvedeno, že záchodová předsín musí být větrána samostatně. Vzhledem ke skutečnosti, že navržený způsob větrání sanitárního zařízení není v souladu s hygienickými požadavky, tak jak je požadováno § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 309/2006, byla KHS stanovena ve výrokové části odpovídající podmínka.

Ohřev teplé vody bude zajištěn lokálně v zásobníkovém elektrickém ohříváči na teplotu min. 55°C.

Byl posouzen soulad předložené projektové dokumentace – „Stavební úpravy MÚ Český Brod, náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod“, zpracované obchodní společností STAMER s.r.o., Nad Rezkovcem 1801, 286 01 Čáslav, IČ: 07820551 s hygienickými požadavky tak, jak je uvedeno výše. Popsané je, až na větrání předsínek WC, navrženo v souladu s hygienickými požadavky tak, jak je vyžadováno § 2 odst. 1 písm. a), b) a c) zákona č. 309/2006.

Mgr. Pavla Šitýchová

vedoucí oddělení hygieny práce pro okresy Kolín a Nymburk

Rozdělovník:

Adresát – DS

KHS Stč. kr., HP – ÚP Kolín