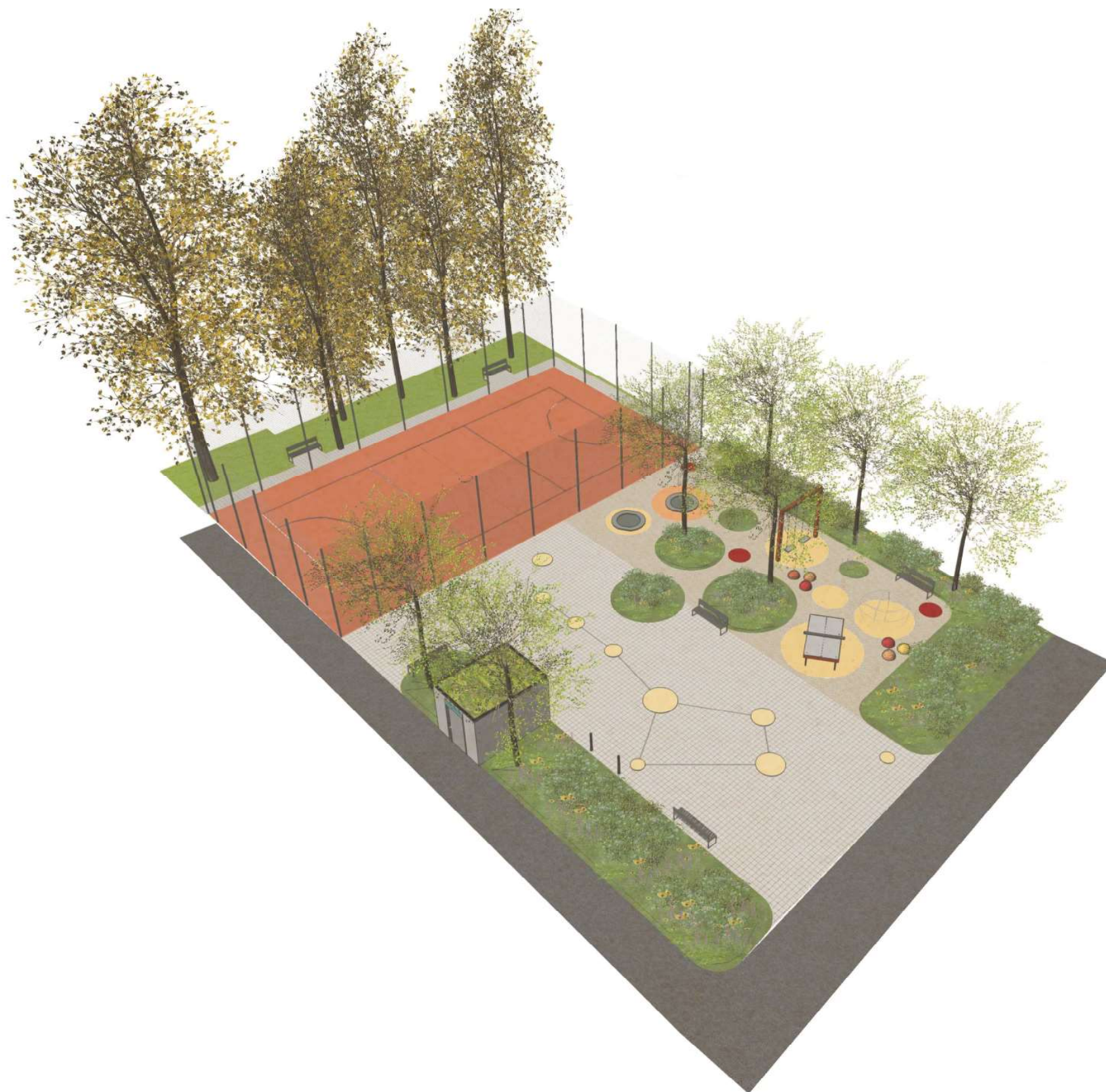


ULICE SPORTOVNÍ, ČESKÝ BROD

STUDIE VYUŽITÍ ČÁSTI PZEMKU PARC. Č. 1071/88

REVIZE 2



Vypracoval:
Ing. Tomáš Sklenář
Ruská 473/8
101 00, Praha 10
tel: +420 608 342 846
e-mail: tomas.sklenar@hotmail.cz
www.tomassklenar.eu

Klient
Město Český Brod
náměstí Husovo 70
282 01 Český Brod

Datum: 06/2025

Název stavby:

ULICE SPORTOVNÍ, ČESKÝ BROD

STUDIE VYUŽITÍ ČÁSTI PZEMKU PARC. Č. 1071/88

Katastrální území:

Český Brod [622737]

Pozemky (parcelní čísla):

č. 1071/88

Stupeň:

Studie

Investor:

Město Český Brod

náměstí Husovo 70

282 01 Český Brod

Zpracovatel:

Ing. Tomáš Sklenář

Ruská 473/8, Praha 10

IČ: 88896501

+420 608 342 846

tomas.sklenar@hotmail.cz

www.tomassklenar.eu

Datum:

06/2025

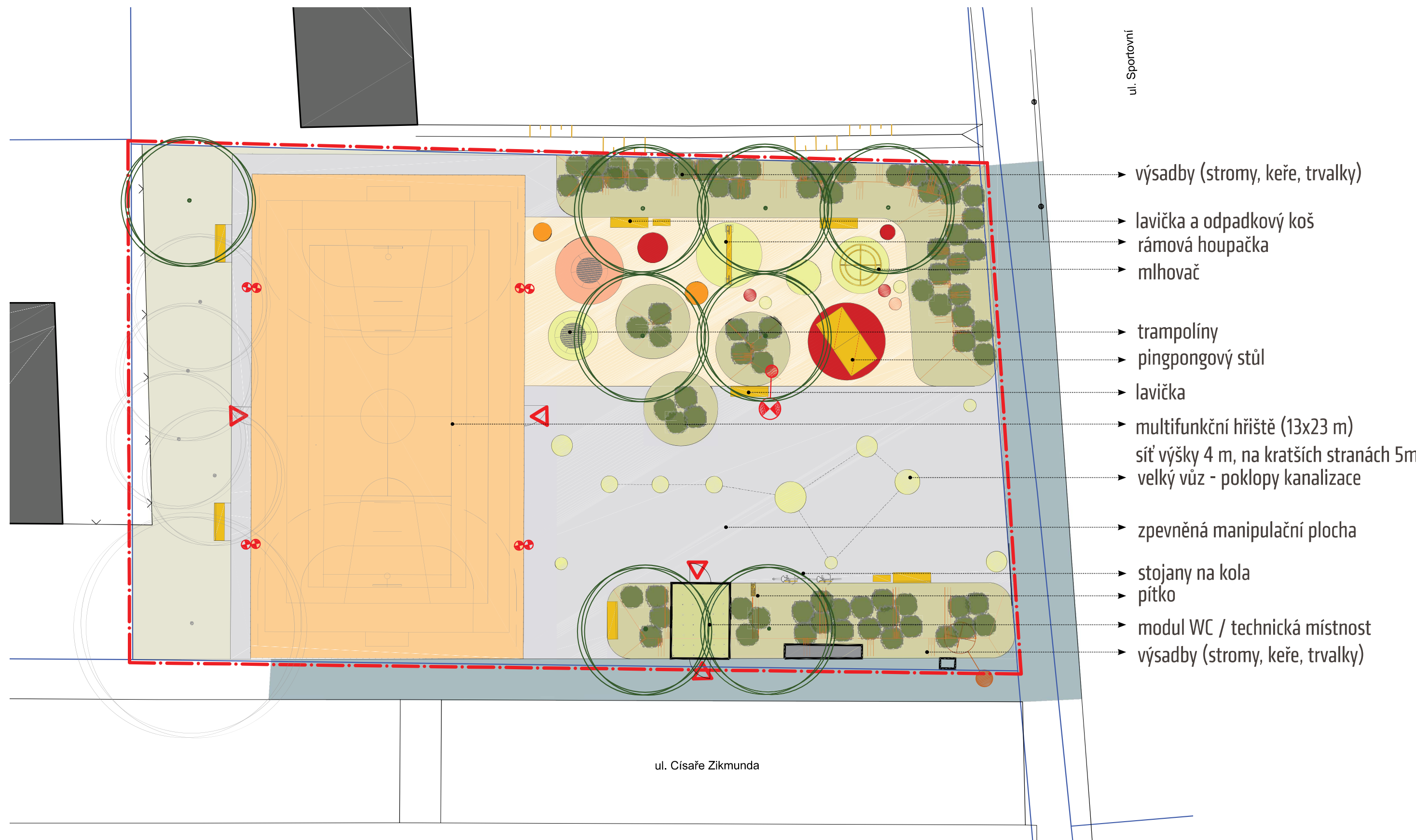


Jedná se o jižní část parkoviště a garáží, které již neslouží ke svému účelu. V místě je planovaná nová kanalizace včetně odlehčovací komory a usazovací nádrže. Stávající stromy podél ulice Císaře Zikmunda budou v rámci záměru odstraněny, zachovány budou stromy za garážemi.





Velký vůz je velmi známý a výrazný asterismus. Je to zároveň nejvýraznější část obrazce, který představuje souhvězdí Velké medvědice. Zejména začínajícím pozorovatelům oblohy může sloužit jako výchozí bod pro orientaci na noční obloze.



Vegetační prvky jsou zde zastoupeny obvodovými záhony keřů a trvalek oddělují řešenou plochu od zbylé části parkoviště a ulic. Pro zvýšení bezpečnosti a navození větší intimity jsou záhony mírně zvýšené o cca 40-50 cm. Je navrženo osm středně velkých kvetoucích stromů pro přístínění celé plochy v létě. Stromy budou vysazeny do prokořenitelných prostorů, které slouží zároveň jako součást modrozelené infrastruktury, tedy retence dešťové vody. Zadní část s topoly bude vyčištěna od náletů a budou sem doplněny dvě lavičky navazující na chodník. Na stávajících stromech bude po vyhodnocení proveden zdravotní řez.



Zbouráním stávajících garáží vznikne dostatečně velký prostor na umístění multifunkčního hřiště o rozměrech 13 x 23 m zcela mimo plochu nad odlehčovací komorou a usazovací nádrží. Po obvodu hřiště bude polypropylénová síť výšky 4 m a na kratších stranách 5 m. Po obvodu bude mantinel z dřevěných desek výšky 1 m. Sloupy budou kotveny do betonových patek. Vstupy na hřiště šířky 1 m a výšky 2 m jsou navrženy na východ i západ, branky budou uzamykatelné. Hřiště bude mít umělý povrch pro sporty jako volejbal, basketbal, nohejbal, badminton. Nad objekty kanalizace vznikne zpevněná plocha, která bude sloužit jak k pojezdu vozidel obsluhy (30 t), ale především k dalším aktivitám a hrám. Protože poklopy svým umístěním připomínají souhvězdí velkého vozu, bude toto zvýrazněno v dlažbě ocelovou pásovinou a poklopy budou natřeny žlutou barvou. Ze stejné dlažby je navržen obvodový chodník kolem multifunkčního hřiště (tl. 60 mm). Další plocha s pryžovým povrchem pak navazuje na multifunkční hřiště. Na ní jsou umístěny trampolína, pingpongový stůl, rámová houpačka a mlhovač. Celá plocha je doplněna lavičkami, odpadkovými koši a stojany na kola kotvenými do betonových základů. Byl doplněn modul WC, pro který budou zřízeny přípojky, ale samotný bude realizovaný v další fázi projektu. U modulu WC je pak umístěné pítko. Plocha bude osvětlena stožárem veřejného osvětlení a svítidly umístěnými na sloupech multifunkčního hřiště. Typ osvětlení bude dle standardu správce VO. Zpevněné plochy budou vyspádovány do záhonů nebo do vpustí, kam bude odvedena dešťová voda a dále pak do dešťové kanalizace v ulici Cís. Zikmunda. Plochy umělého povrchu pod hřišti budou z vodopropustného materiálu, budou dostatečně oddrenážovány a dešťová voda bude odvedena do kanalizace.

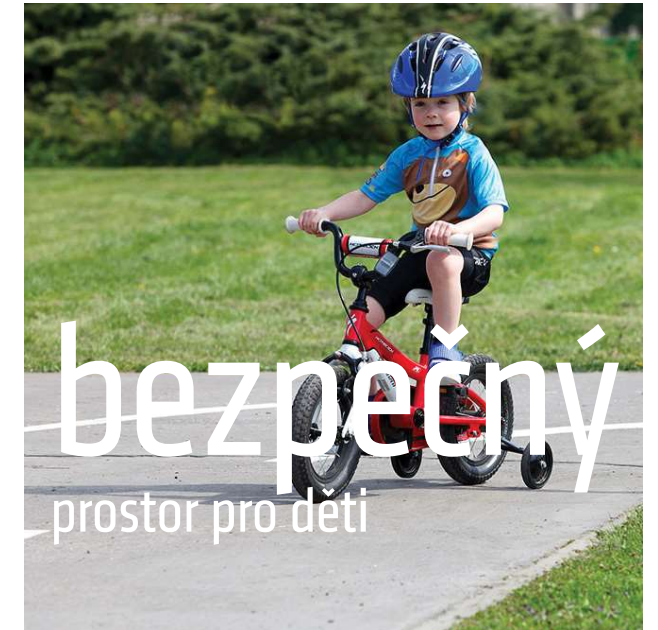




multifunkční hřiště



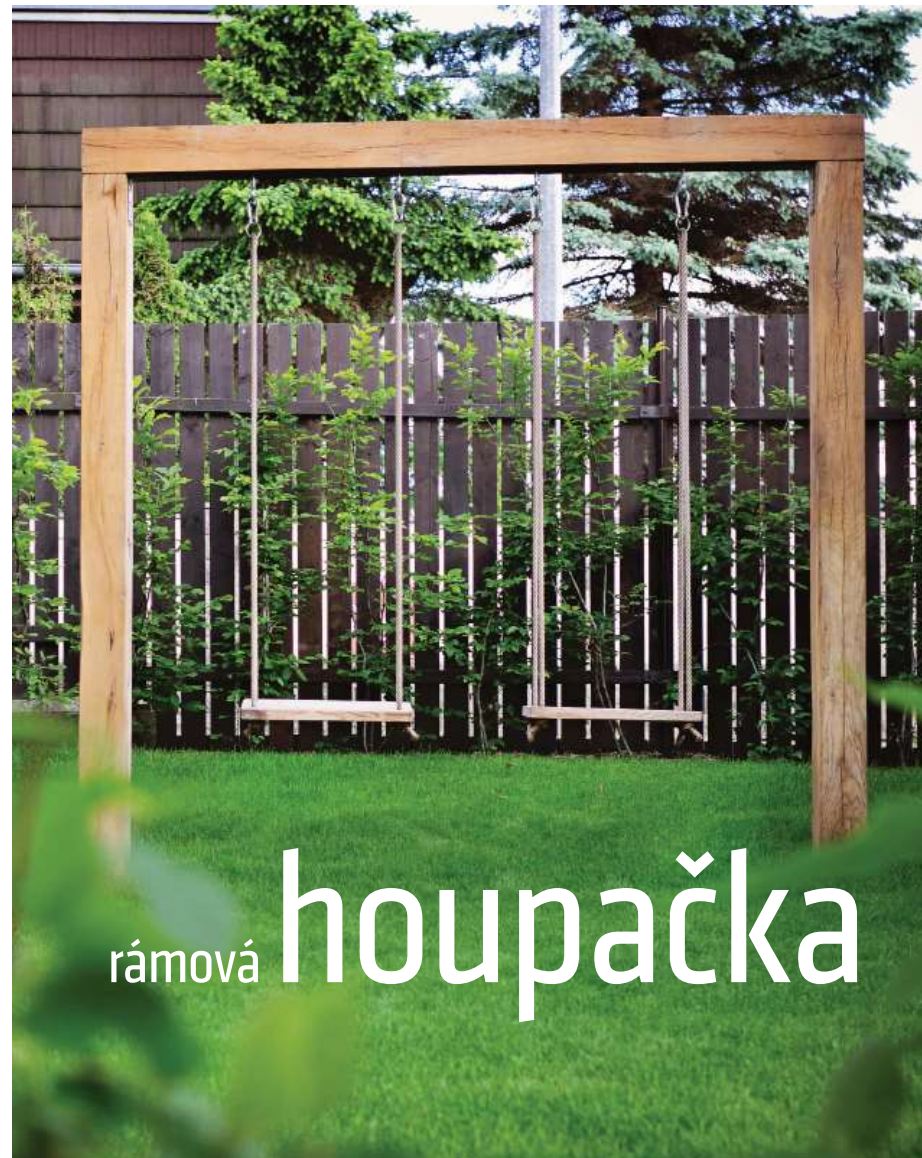
hvězdy



bezpečný
prostor pro děti



pingpongový stůl

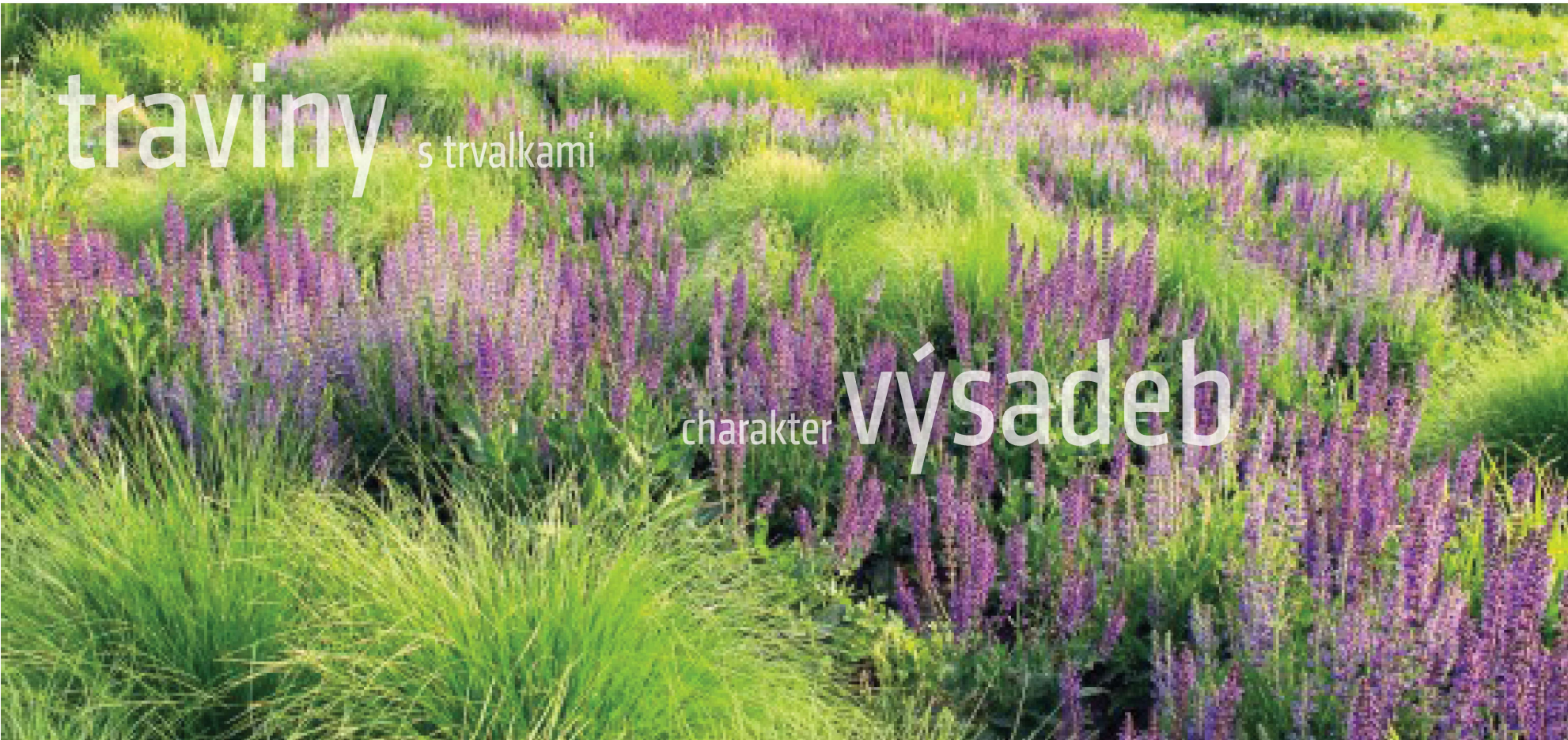


rámová houpačka



trampolína





STROMY

taxon	velikost
<i>Koelreuteria paniculata</i>	ok 18 - 20

KEŘE

taxon	velikost
<i>Buddleja davidii</i> Black Knight	30-40
<i>Buddleja davidii</i> Pink Delight	30-40
<i>Carypteris clandonensis</i>	30-40
<i>Cornus mas</i>	30-40
<i>Heptacodium miconioides</i>	30-40
<i>Philadelphus x hybridus</i> Belle Etoile	30-40
<i>Prunus laurocerasus</i> Otto Luyken	30-40
<i>Rosa hybrida</i> Flora Colonia	30-40
<i>Spiraea betulifolia</i> Tor	30-40





TRVALKY TRAVINY

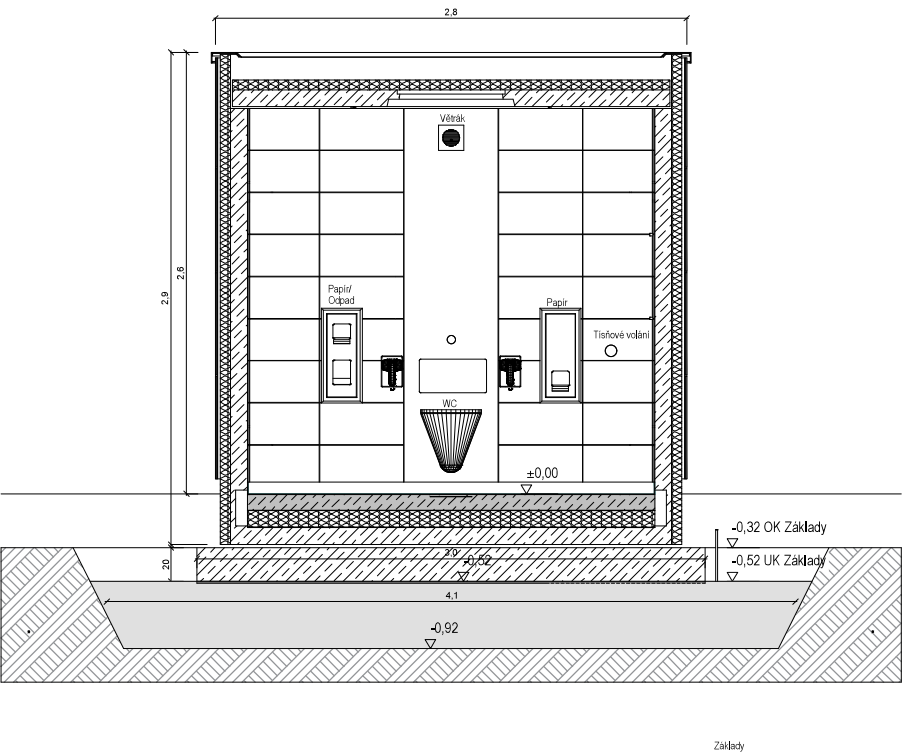
taxon	velikost
<i>Agsastache x hybrida Ayala</i>	K9
<i>Aster × frikartii Wunder von Stäfa</i>	K9
<i>Aster oblongifolius October Skies</i>	K9
<i>Bergenia cordifolia Eroica</i>	K9
<i>Bouteloua gracilis Blonde Ambition</i>	K9
<i>Buglossoides purpureocaerulea</i>	K9
<i>Calamintha nepeta Triumphator</i>	K9
<i>Ceratostigma plumbagionides</i>	K9
<i>Echinacea paradoxa var. paradoxa</i>	K9
<i>Echinacea purpurea Alba</i>	K9
<i>Echinacea simulata</i>	K9
<i>Euphorbia amygdaloides Robbiae</i>	K9
<i>Gaura lindheimierii</i>	K9
<i>Geranium cantabrigiense Biokovo</i>	K9
<i>Geranium himalayense Gravetye</i>	K9
<i>Hylotelephium telephium</i>	K9
<i>Chasmanthium latifolium</i>	K9
<i>Nepeta x faassennii Senior</i>	K9
<i>Panicum virgatum Rehbraun</i>	K9
<i>Perowskia atriplicifolia</i>	K9
<i>Salvia nemorosa Caradonna</i>	K9
<i>Salvia nemorosa Serenade</i>	K9
<i>Sesleria autumnalis</i>	K9
<i>Schizachyrium scoparium Prairie Blues</i>	K9

CIBULOVINY

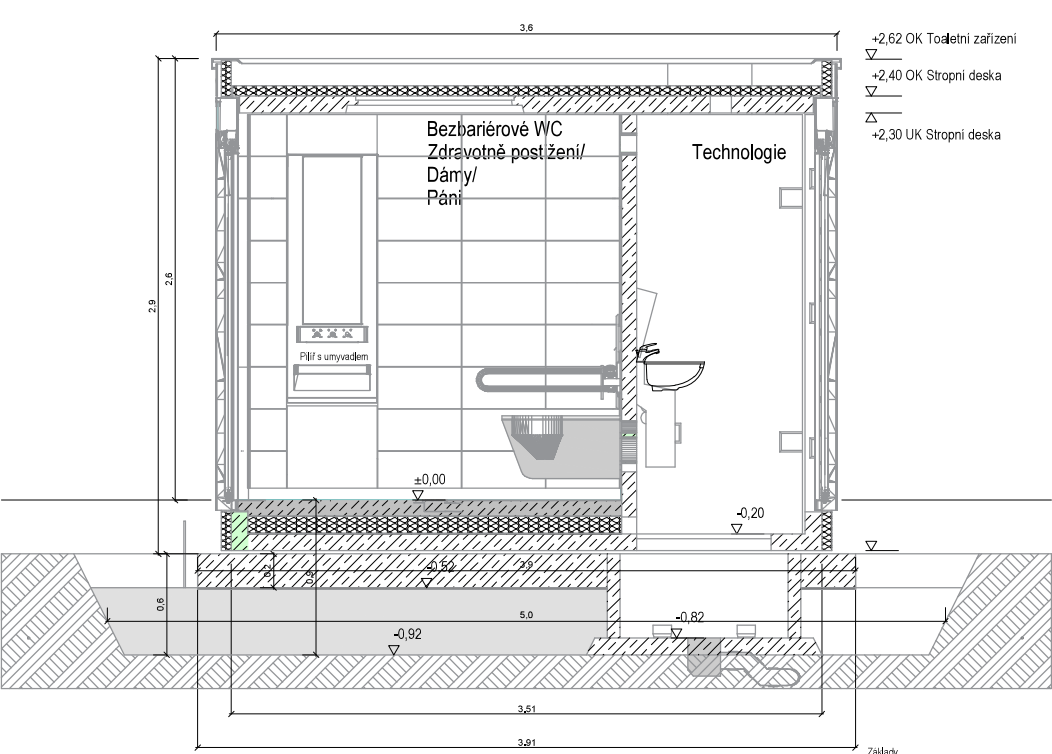
taxon	ks/hnízdo
<i>Allium aflatunense Purple Sensation</i>	3
<i>Allium lusitanicum Summer Beauty</i>	3
<i>Allium sphaerocephalon</i>	3
<i>Allium senescens</i>	3
<i>Allium tuberosum</i>	3
<i>Narcissus Dutch Master</i>	5
<i>Narcissus Tete a Tete</i>	5



ŘEZ A-A'

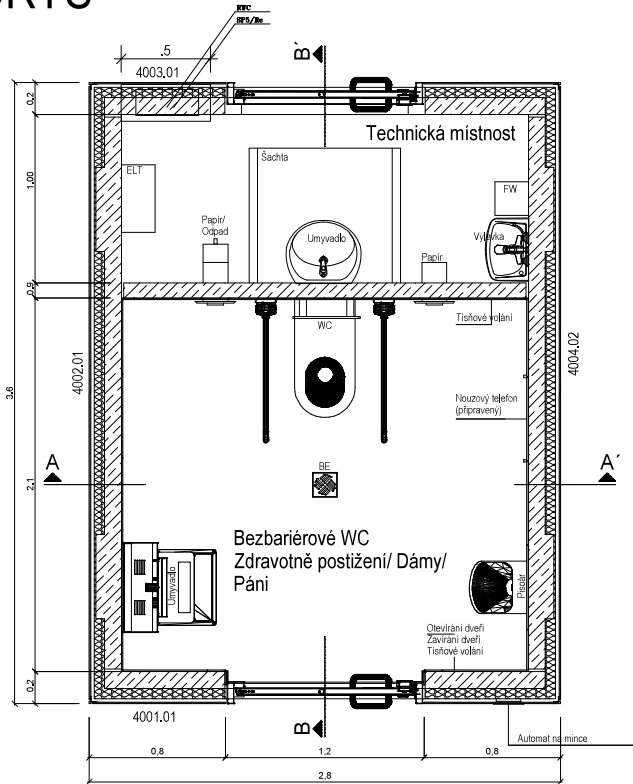


ŘEZ B-B'



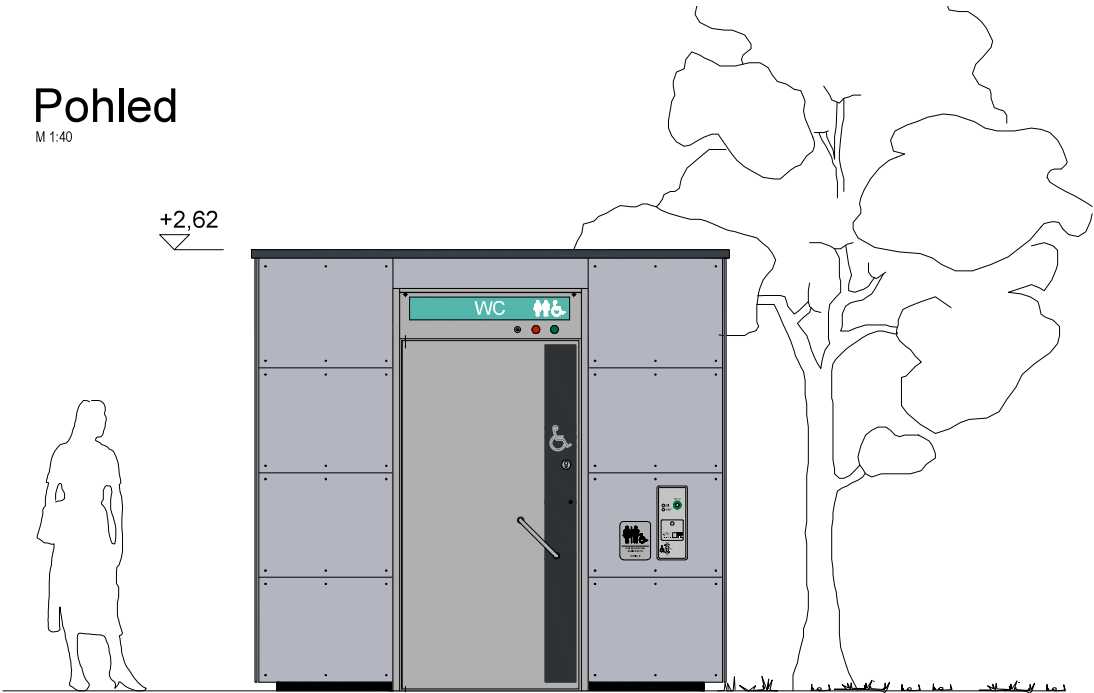
PŮDORYS

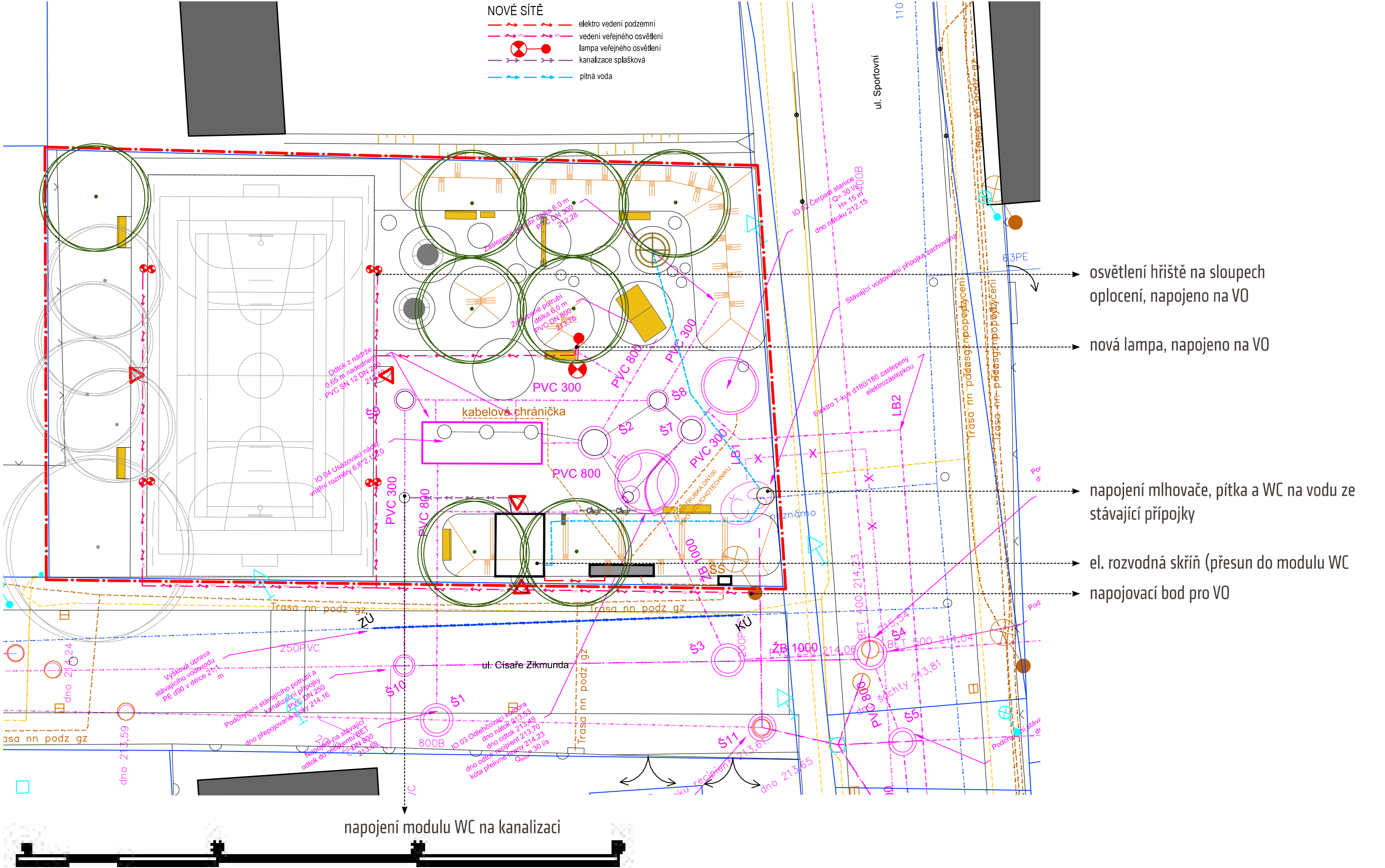
M 1:40

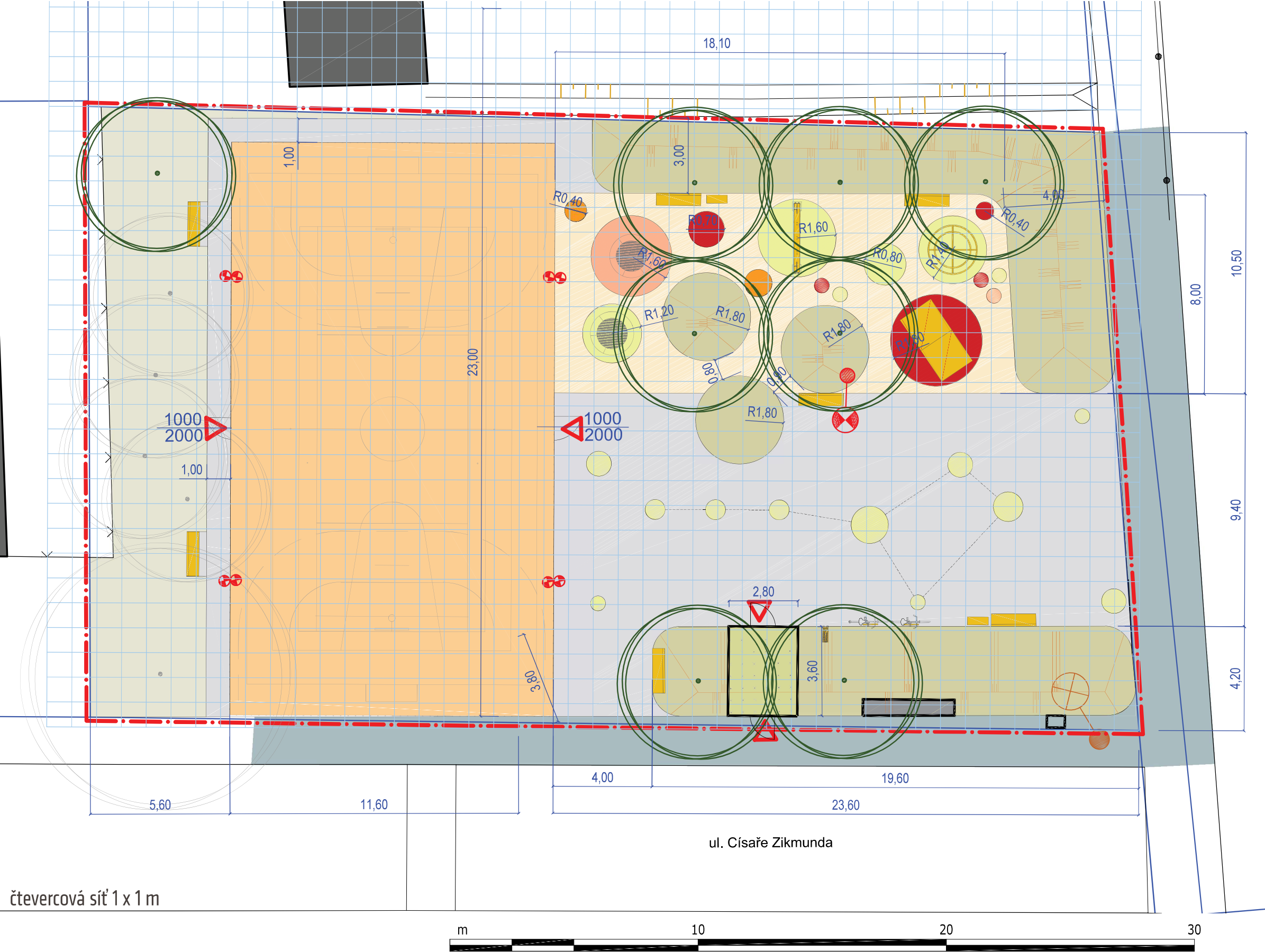


Pohled

M 1:40







Orientační odhad nákladů na základě studie je 4,8 - 5,3 nili. Kč

popis	MJ	Výměra
Komunikace a zpevněné plochy		
Kom. pro pojezd nákl. vozidel, betonová dlažba 200 x 100 x 80, barva šedá, povrch hladký, vč. betonových obtubníků parkových, podkladních vrstev	m2	222,0
Kom. pro pěší, betonová dlažba 200 x 100 x 60, barva šedá, povrch hladký, vč. betonových obtubníků parkových, podkladních vrstev	m2	43,0
Kom. pro pěší, umělý povrch pod herní prvky, barevnost dle studie, vč. obtubníků z ocelové pásoviny, podkladních vrstev	m2	109,0
Zahradnické práce		
Plošná příprava vegetačních ploch, navzení zahradnického substrátu, nakypření ploch,..)	m2	281,0
Výsadba stromu - 18-20 - včetně kotvení, úvazku, substrát (sortiment viz. studie)	ks	8,0
Záhonová výsadba - keře (1-3 ks/m2) a trvalky (6 ks/m2) (sortiment viz. studie)	m2	175,0
Založení trávníku parkového výsevem	m2	106,0
Mobiliář - vybavení		
Multifunkční hřiště o rozměrech 13 x 23 m, (volejbal, basketbal, nohejbal, badminton,..), oplocení polypropylénová síť výšky cca 4 (5) m, umělý povrch, barevnost dle studie, vč. obtubníků, podkladních vrstev, osvětlení 8x napojeno na VO, sloupky kotveny do betonových patek, dvě uzamykatelné branky	m2	300,0
Modul WC 2800 x 3600 x 2600 mm, bezbariérové WC a technická místnost, fasáda cembonit, extenzivní vegetační střecha	kpl	1,0
Rámová houpačka 3 x 3 m, dvojsedák, modřín přírodní, kotveno do betonových patek	ks	1,0
Mlhoviště Zeměkoule, průměr/šířka 2m, Výška 170 cm, váha 47 kg, materiál nerez, koteveno do betonových patek	ks	1,0
Pingpongový stůl, ocelová konstrukce s protikorozní ochrannou vrstvou zinku a práškovou vypalovací barvou, povrch z vysokotlakového laminátu (HPL), hmotnost 158 kg, barva dle studie	ks	1,0
Zemní trampolína kruhová průměr 2 m, konstrukce trampolíny ve výkopu(hl. dle dodavatele) vč. štěrku jako drenáž, barva černá	ks	2,0
Lavička 1800 x 684 x 800 mm, dřevěný podsedák, kovové opěradlo a područky, barva antracit, kotveno do betonových patek	ks	7,0
Odpadkový koš 844 x 330 x 880 mm / 30 l + 30 l + 50 l/, váha 82 kg, kovové tělo s uzamykatelnými dvířky se dřevěnou výplní, kov barva antracit, dřevo přírodní, kotveno do betonových patek	ks	2,0
Stojan na kola 600 x 50 x 900 s pryží, barva antracit, kotveno do betonových patek	ks	2,0
Pítko ocelová konstrukce, odtokový rošt z hliníku a miska z nerez, barva žlutá, kotveno do betonové patky	ks	1,0
Infrastruktura		
vodovod napojení pítka ze stávající přípojky	m	11,0
vodovod napojení mlhoviště ze stávající přípojky	m	15,0
vodovod napojení WC z rozvodu pro pítko	m	4,0
přípojka elektro pro modul WC	m	5,0
splašková kanalizace napojení WC	m	7,0
VO - nový rozvod	m	84,0
lampa VO dle standardu správce	ks	1,0