



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

dle vnitřního předpisu města Český Brod pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Název veřejné zakázky:

Propojení ulic Kollárova a Zborovská, Český Brod – projektová dokumentace

Zadavatel: město Český Brod
se sídlem: náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod
IČO: 00235334
zastoupený: Mgr. Tomášem Klineckým, starostou města
adresa profilu zadavatele: <https://ezak.cesbrod.cz>
kontaktní osoby:
ve věcech veřejné zakázky: Štěpán Korenec, odbor rozvoje, email: korenec@cesbrod.cz, telefon: 321 612 154
ve věcech technických: David Wretzel, investiční referent, email: wretzel@cesbrod.cz, telefon: 321 612 151

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka malého rozsahu III. kategorie

Předmět veřejné zakázky: služby

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace pro stavbu „**Propojení ulic Kollárova a Zborovská, Český Brod**“, včetně zajištění inženýrské činnosti vedoucí k získání pravomocného povolení záměru a zpracování dokumentace pro provádění stavby.

Projektová dokumentace bude řešit návrh nové sběrné komunikace vyšší dopravní intenzity propojující okružní křižovatkou v ulici Zborovská s ulicí Kollárova, včetně souvisejících dopravních, technických a stavebních úprav, úpravu ulice Pernerova a Kollárova a úpravu ploch zeleně. Předmětem plnění veřejné zakázky je i povolení demolice stavby na pozemku parc. č. 1339/1 v k. ú. Český Brod a napojení budoucí komunikace na komunikaci Pernerova, její zaslepení včetně úpravy přilehlých veřejných prostranství a napojení nové komunikace na nepojmenovanou cestu mezi domem čp. 336 a železniční tratí. Součástí předmětu plnění je i povolení demolice bývalé trafostanice na pozemku parc. č. 2158/1 sousedící se stávající trafostanicí na parc. č. 1284.

Podkladem pro zpracování projektové dokumentace je dopravní studie „Propojení okružní křižovatky u ZZN s ulicí Kollárova, Český Brod“ zpracovaná Ing. Michalem Fottem v lednu 2023. Tato tvoří přílohu č. 4 zadávací dokumentace.

Projektová dokumentace by měla řešit i napojení inženýrských sítí na současný objekt krajského centrálního depozitáře regionálního muzea a další plánované objekty, dle územní studie „Návrh optimální regulace prostoru bývalého areálu ZZN a okolí“ zpracovanou společností United Architect Studio, s.r.o., v květnu až září 2023, která tvoří přílohu č. 5 zadávací dokumentace.

Dalším podkladovým materiálem je dokument pod názvem „Základní hydrogeologický průzkum pro řešení zasakování srážkových vod do nenasycené zóny v bývalém areálu ZZN na pozemku p. č. 172/3 v k. ú. Český Brod (Středočeský kraj)“ zpracovaný Mgr. Richardem Hamplem v dubnu 2023, který tvoří přílohu č. 6 zadávací dokumentace.

Rozsah plnění veřejné zakázky:

Plnění veřejné zakázky zahrnuje zejména:

- kontrolu a doplnění podkladů,
- dokumentaci pro povolení záměru (DPZ) zpracovanou dle platné legislativy,
- zajištění inženýrské činnosti, zejména:
 - zajištění vyjádření správců sítí a dopravní infrastruktury,
 - zajištění stanovisek dotčených orgánů státní správy,
 - zapracování jejich podmínek do projektové dokumentace,



- podání bezvadné žádosti o povolení záměru,
- dokumentaci pro provádění stavby (DPS), která bude sloužit jako podklad pro výběr zhotovitele stavby, včetně soupisu prací a dodávek s výkazem výměr a položkovým rozpočtem v aktuální cenové úrovni,
- výkon autorského dozoru v předpokládaném rozsahu 30 hodin.

Způsob provedení díla:

Dokumentace pro povolení záměru bude odevzdána ve 2 pare v tištěné podobě a současně v elektronické podobě ve formátu *.pdf a *.dwg.

Dokumentace pro provádění stavby bude odevzdána v 6 pare v tištěné podobě a současně v elektronické podobě ve formátu *.pdf, *.dwg, kdy soupis prací s výkazem výměr a položkovým rozpočtem bude odevzdán ve formátu *.xls(x).

Podrobná specifikace služeb a podmínek jejich poskytnutí je obsažena v zadávací dokumentaci (dále jen „ZD“) a zejména pak v závazném vzoru smlouvy na plnění veřejné zakázky, který tvoří přílohu č. 7 ZD.

Doba plnění:

Plnění bude zahájeno ihned po nabytí účinnosti smlouvy.

- Dokumentace pro povolení záměru včetně podání bezvadné žádosti o povolení záměru: do 10 měsíců od účinnosti smlouvy.
- Dokumentace pro provádění stavby, která bude sloužit pro výběr zhotovitele díla, s podrobnou specifikací všech zařízení a materiálů, odpovídajícím výkazem výměr, položkovým rozpočtem, vytyčovací výkresem a zapracováním všech požadavků dotčených osob a organizací do 2 měsíců od data nabytí právní moci povolení záměru.
- Provedení autorského dozoru v předpokládaném rozsahu 30 hodin v době realizace stavby dle zhotovené a předané projektové dokumentace pro provádění stavby. Výkon autorského dozoru bude prováděn na vyzvu objednatele nejdéle do 5 let od data předání projektové dokumentace pro provádění stavby bez vad a nedodělků objednateli.

Místo plnění:

Sídlo dodavatele, dotčenou lokalitou, již se následné plnění týká jsou parc. č. 183/10, 166/6, 172/6, 166/5, 172/5, 166/4, 104/2, 166/3, 172/3, 166/2, 169, 852/5, 932/2, 638, 919/1, 932/1, 2158/2, 1284, 2069, 2096, 2097, 2158/1, 2159, 2160, 2161, 2172, 2176, 852/12, 852/10, 1339/1, 2158/1, vše v k. ú. Český Brod.

Prohlídka místa plnění (dotčené lokality):

Prohlídka místa plnění nebude realizována z důvodu volného přístupu na dotčené pozemky.

Požadavky na kvalifikaci:

Požadavky na způsobilost a kvalifikaci:

Zadavatel po účastnících vyžaduje formou čestného prohlášení doložit, že nejsou ve střetu zájmů ve smyslu zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, vzor vizte přílohu č. 2.

Nařízením Rady EU č. 2022/576, kterým se mění předchozí nařízení o omezujících opatřeních přijatých vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, bylo přijato nové nařízení, resp. přijata opatření, která mají bezprostřední dopad na zadávání i plnění veřejných zakázek v ČR, neboť se podle článku 5k cit. nařízení (až na stanovené výjimky) zakazuje zadat nebo dále plnit veřejné zakázky ruským státním příslušníkům, fyzickým či právnickým osobám, subjektům či orgánům se sídlem v Rusku, právnickým osobám, subjektům nebo orgánům, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a), nebo dodavatelům jednajícím jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b). Nařízení se vztahuje také na vymezené poddodavatele (nad 10 % hodnoty zakázky). Z těchto důvodů požaduje zadavatel předložení čestného prohlášení účastníků zadávacího řízení o tom, že nejsou sankcionovanou osobou ve smyslu výše uvedené legislativy, vzor vizte přílohu č. 2.



a) Základní způsobilost

Způsobilým není dodavatel, který:

- byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb., nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,
- má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- je v likvidaci, nebo proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Způsobilým dále není dodavatel, vůči němuž byla ze strany zadavatele v uplynulých třech letech uplatněna sankce v souvislosti s prodlením či kvalitou u poskytovaných dodávek či služeb a/nebo který je v současnosti v prodlení s plněním veřejné zakázky vůči zadavateli, delším než 2 měsíce.

b) Profesní způsobilost

Profesně způsobilým je dodavatel, který předloží:

- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný předpis zápis do takové evidence požaduje,
- doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky pro následující činnost **projektová činnost ve výstavbě**,
- doklad o odborné způsobilosti v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky. Zadavatel požaduje doklad o autorizaci osob podílejících se na zpracování projektové dokumentace v rozsahu dle ust. § 5 odst. 3, písm. b) a c) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v oboru **dopravní stavby a stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**.

c) Technická kvalifikace

Technickou kvalifikaci prokáže dodavatel předložením seznamu významných služeb v následujícím rozsahu:

- seznam významných služeb poskytnutých **za poslední 3 roky** před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele,
- zadavatel požaduje, aby alespoň 2 poskytnuté služby obsahovaly zpracování projektové dokumentace pro povolení záměru a současně i pro provádění stavby místní komunikaci,
- z toho alespoň 1 práce musí být ve finančním rozsahu min. 300.000 Kč bez DPH.

Způsob zpracování nabídkové ceny:

Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu v celkové výši v Kč bez DPH, částku DPH a nabídkovou cenu v celkové výši v Kč včetně DPH. Celkovou nabídkovou cenu v tomto rozsahu dodavatel vyplní na krycím listu nabídky a v návrhu smlouvy včetně položek, ze kterých se celková cena skládá.

Celková nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná cena včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s plněním veřejné zakázky.

Forma a podoba nabídky:

Nabídky zadavatel požaduje podat pouze v elektronické podobě, a to výlučně pomocí elektronického nástroje E-ZAK dostupného na: <https://ezak.cesbrod.cz/>. Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.

Dodavatel může v zadávacím řízení podat pouze jednu nabídku. Pokud podá nabídku, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.



Obsah nabídky:

Zadavatel požaduje, aby nabídka obsahovala všechny tyto níže vyjmenované dokumenty v následujícím řazení:

- **krycí list** nabídky v souladu s **přílohou č. 1**, včetně vyplnění identifikačních údajů dodavatele, dále hodnoty nabídkové ceny v členění dle krycího listu, datum a podpis osoby oprávněné jednat za dodavatele,
- čestné prohlášení o **splnění způsobilosti a kvalifikace** či doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění způsobilosti kvalifikace dle ZD, včetně dokladů vztahujících se k třetím osobám, vzor vizte **přílohu č. 3**,
- čestného prohlášení ke **střetu zájmů a mezinárodním sankcím**, vzor vizte **přílohu č. 2**,
- vyplněný a podepsaný **návrh smlouvy o dílo** v souladu se závazným vzorem, který je **přílohou č. 7**. Vyplněny budou žlutě označené údaje. Dodavatel si může upravit uvedený návrh smlouvy, provedené změny však musí výrazně označit (např. revizemi, komentáři, barevně apod.). O případných změnách ve smlouvě zadavatel s vítězným dodavatelem bude dále jednat. Dodavatel nesmí upravit podmínky a požadavky zadavatele tak, aby zhoršil postavení zadavatele definované zadávacími podmínkami [návrh smlouvy v rámci nabídky předloží dodavatel jednak v podepsané podobě v *.pdf a současně doplněn o požadované údaje v editovatelném formátu *.doc(x)],
- **čestné prohlášení o poddodavatelích**, vzor vizte **přílohu č. 3**,
- **další doklady dle potřeby**.

Lhůta pro podání nabídky:

Lhůta pro podání nabídek končí dne 8. 4. 2026 v 10:00 hodin.

Hodnotící kritérium:

Zadavatel stanovuje jako hodnotící kritérium ekonomickou **výhodnost nabídky**. Nejlépe bude hodnocena nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou s DPH uvedenou v krycím listě nabídky.

Vysvětlení zadávací dokumentace:

Zadavatel poskytne vysvětlení ZD na základě písemné žádosti. Zadavatel stanovuje, že veškerá komunikace se zadavatelem musí být realizována výlučně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://ezak.cesbrod.cz/>.

Realizace částí veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatele:

Vybraný dodavatel je povinen zabezpečit služby spojené s plněním předmětu veřejné zakázky svým jménem, na svůj účet a odpovědnost, i kdyby službu zajišťoval prostřednictvím svých poddodavatelů. Dodavatel odpovídá za to, že případný poddodavatel je schopen řádně a včas plnit příslušnou část předmětu veřejné zakázky. Dodavatel má v takovém případě odpovědnost za provádění veřejné zakázky, jako by ji prováděl sám. Dodavatel je též odpovědný za jakoukoli škodu způsobenou poddodavatelem zadavateli a/nebo třetím osobám.

V případě, že dodavatel použije pro plnění předmětu veřejné zakázky poddodavatele, je povinen v nabídce předložit seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi (dodavatel uvede v seznamu identifikační údaje jednotlivých poddodavatelů) a uvést, kterou část veřejné zakázky a v jakém rozsahu bude každý z poddodavatelů plnit.

V případě, že dodavatel nemá v úmyslu zadat žádnou část veřejné zakázky poddodavateli či poddodavatelům, předloží v nabídce čestné prohlášení podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele o skutečnosti, že bude veřejnou zakázku realizovat bez poddodavatelů.



Zadávací lhůta:

Dodavatelé jsou svými nabídkami vázáni po celou dobu zadávací lhůty, která je stanovena v délce 60 dnů. Zadávací lhůtou se rozumí lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.

Další podmínky a práva zadavatele:

- Zadavatel nepožaduje jistotu.
- Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu lhůty pro podání nabídek poskytnout vysvětlení ZD, dodatečně změnit nebo doplnit zadávací podmínky obsažené v ZD. Veškerá případná vysvětlení, změny či doplnění ZD budou vždy uveřejněna výhradně na profilu zadavatele.
- Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnění veškerých dokumentů týkajících se veřejné zakázky včetně rozhodnutí o vyloučení, oznámení o výběru nejvhodnější nabídky, zrušení ZŘ na profilu zadavatele.
- Zadavatel může ověřovat věrohodnost údajů, dokladů poskytnutých dodavateli a může si je opatřovat také sám.
- Dodavatelům nevzniká nárok na úhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.
- Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení bez udání důvodu.
- Zadavatel si vyhrazuje právo nevybrat žádnou z podaných nabídek.
- Podáním nabídky uchazeč souhlasí se zadávacími podmínkami této veřejné zakázky.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

Příloha č. 2 – Vzor čestného prohlášení ke střetu zájmů a mezinárodním sankcím

Příloha č. 3 – Vzor čestného prohlášení ke způsobilosti, kvalifikaci a o poddodavatelích

Příloha č. 4 – Dopravní studie

Příloha č. 5 – Územní studie

Příloha č. 6 – Hydrogeologický průzkum

Příloha č. 7 – Návrh smlouvy o dílo

Mgr. Hana Dočkalová, v. r.
vedoucí odboru rozvoje

