



## Písemná zpráva zadavatele

zpracovaná v rozsahu ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění

veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení:

### Zateplení a instalace VZT s rekuperací - ZŠ Tyršova v ul. Žitomířská 760 v Českém Brodě

**Zadavatel:** Město Český Brod  
**Sídlo:** nám. Husovo 70, 282 01 Český Brod  
**IČ/DIČ:** 00235334 / CZ00235334  
**Zastoupený:** Bc. Jakub Nekolný, starosta

**Profil zadavatele:**

<https://ezak.cesbrod.cz/>.

**Systémové číslo veřejné zakázky na profilu zadavatele:**

**P19V00000013**

**Oznámení o výsledku zadávacího řízení ve Věstníku veřejných zakázek:**

Evidenční číslo formuláře: F2020-009597

Evidenční číslo zakázky: Z2020-009597

**Datum zahájení zadávacího řízení:**

4.11.2019

**Předmět veřejné zakázky:**

Předmětem zakázky jsou stavební práce na budově ZŠ Tyršova, ul. Žitomířská 760 v Českém Brodě - zateplení obvodové stěny fasády budovy na určených fasádách; částečné zateplení podhledu podkroví; zateplení podlahy půdy; výměna veškerých výplní otvorů (mimo hlavní vstup z ulice Žitomířská) na obvodovém plášti budovy; dodání a instalace kompaktních rekuperačních vzduchotechnických jednotek propojených s přívodním a odvodním potrubím s vnějším prostředím a instalace nového osvětlení učeben v budově.

Rozsah prací je dán projektovými dokumentacemi pod názvem

- Český Brod – Žitomířská 760 - Energetická úspora ZŠ Tyršova - zateplení a výměna výplní, zpracovaná hl. projektantem Ing. Martinem Styborem, PhD., Revitali s.r.o., Mechovka 270, 190 14 Praha Klánovice DSP + DPS 11/2018, zakázka 2019001,



# Město Český Brod

Odbor rozvoje

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod



EVROPSKÁ UNIE  
Evropské strukturální a investiční fondy  
Operační program Životní prostředí

- Český Brod – Žitomiřská 760 - Energetická úspora ZŠ Tyršova - Větrání s rekuperací zpracovaná hl. projektantem Ing. Martinem Styborem, PhD., Revitali s.r.o., Mechovka 270, 190 14 Praha Klánovice, DSP + DPS 11/2018, zakázka 2019001,
- Český Brod ul. Žitomiřská 760 – Energetický úspora ZŠ Tyršova - Osvětlení v učebnách, zpracovaná hl. projektantem Ing. Martinem Styborem, PhD., Revitali s.r.o., Mechovka 270, 190 14 Praha Klánovice, DPS 10/2019.

Budova je situována těsně za hranicí Městské památkové zóny. Veškeré práce musí být prováděny v souladu se závaznými stanovisky, zvláště pak pro hlavní budovu se zdobenou omítkou (severovýchodní trakt) v souladu s vyjádřením památkové péče. Práce budou prováděny v budově, která slouží pro potřebu zajištění základního školního vzdělávání a v době stavebních prací nebude přerušen provoz ZŠ. Veškeré stavební práce v učebnách, tj. instalace nového osvětlení, VZT jednotek a výměn oken budou prováděny v období letních školních prázdnin, v termínu od 1. 7. 2021 do 31. 8. 2021.

#### Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku:

Cena za dílo včetně DPH 9.550.322,47 Kč

#### Použitý druh zadávacího řízení:

zjednodušené podlimitní řízení

#### Označení účastníků zadávacího řízení:

SL HOLDING CZ s.r.o., IČO: 28823001, Antala Staška 1859/34, 140 00 Praha 4, cena 9.550.322,47 Kč

BBP Stavby s.r.o., IČO: 03875199, Korunovační 103/6, 170 00 Praha 7, cena 10.643.358,20 Kč

STAFITECH s.r.o., IČO: 05423490, Na Hřebenkách 3204/1b, 150 00 Praha 5, cena 11.282.347,61 Kč

MOZIS s.r.o., IČO: 28940083, Slezská 856/74, 130 00 Praha 3, cena 11.983.202,78 Kč

#### Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení a uvedením důvodu jejich vyloučení:

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

#### Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva včetně odůvodnění jejich výběru:

SL HOLDING CZ s.r.o., IČO: 28823001, Antala Staška 1859/34, 140 00 Praha 4

Nabídka vybraného dodavatele splňuje podmínky požadované zadavatelem v zadávacích podmínkách, není v rozporu s platnými právními předpisy a byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

#### Označení poddodavatelů dodavatelů pokud jsou zadavateli známi:

MULTIKLIMA s.r.o., Zbuzany 148, 252 25 Praha - západ IČO: 26100720 – větrání učeben s rekuperací, chlazení družiny, vzduchotechnika, chlazení

ADAS spol. s r.o., Hradištní 1193, 53701 Chrudim, IČO: 15054039 – elektroinstalace silnoproud, osvětlení

#### Odůvodnění použití jednacích řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita:

nebylo použito



# Město Český Brod

Odbor rozvoje  
náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod



EVROPSKÁ UNIE  
Evropské strukturální a investiční fondy  
Operační program Životní prostředí

Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito:  
nebylo použito

Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito:  
nebylo použito

Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomuto došlo:  
zadávací řízení nebylo zrušeno

Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity:  
zadavatel komunikoval obvyklými prostředky, nabídky byly předloženy v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:  
nebyl zjištěn žádný střet zájmů

Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je nevedl v zadávací dokumentaci:  
nerelevantní

Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3, pokud je nevedl v zadávací dokumentaci:  
prokázání obratu nebylo požadováno

V Českém Brodě dne 19.3.2020

Bc. Jakub Nekolný  
starosta města



