



Zadávací dokumentace

Veřejná zakázka:	Výměna oken na č. p. 1, II. etapa
Druh veřejné zakázky:	stavební práce
Zadávací řízení:	malého rozsahu
Zadavatel:	Město Český Brod, zastoupené Bc. Jakubem Nekolným, starostou města
Sídlo:	náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod
IČ / DIČ:	00235334 / CZ00235334
vyřizuje:	odbor rozvoje
Kontaktní osoby:	Petr Kostkan, investiční technik, tel. 321 612 152, kostkan@cesbrod.cz Mgr. Hana Dočkalová, vedoucí odboru rozvoje, tel.: 321 612 158, e-mail: dockalova@cesbrod.cz

Předmět veřejné zakázky: výměna oken na č. p. 1 v Českém Brodě (nemovitá kulturní památka), jejich výroba, dodávka a montáž.

Požadavky na zpracování: výměna 33 stávajících oken včetně parapetních desek a úprava spáry mezi oplechováním podokenního zdiva a novým oknem, začištění omítek po osazení a oprava maleb. Nová dřevěná špaletová okna budou vyrobena ve tvaru odpovídajícímu původnímu členění, bude proveden nátěr stávajících ocelových mříží před okny. Nová okna budou provedena ze dřeva modřín s ručním nátěrem a jako tvarová kopie oken původních se zachovanou profilací poutců, budou osazena do stávající pozice vnějších rámu (za špaletu), při montáži budou minimalizovány negativní zásahy do fasády a případné opravy budou provedeny nastavenou omítkou.

Dokumentace pro provedení stavby je přílohou této zadávací dokumentace. Celkem dojde k výměně 33 ks oken. Celkové provedení oken a kování oken bude sjednoceno s okny provedenými v I. etapě a v souladu s rozhodnutím – závazným stanoviskem památkové péče a za dohledu pracovníků NPÚ. Před zahájením výroby oken bude vyroben vzorek okna, který bude předloženo pracovníkům NPÚ ke schválení. Barevnost svrchního nátěru v silikátové technologii bude odsouhlasena zástupcem památkové péče dle předem zhotovených vzorků.

Na rozdíl od projektové dokumentace a stavebního povolení, **NEBUDOU** okna zasklena izolačním dvojsklem, ale pouze sklem jednoduchým.

Realizace výměny oken nebude možné provádět současně ve všech místnostech, výměna oken bude rozdělena do etap po jednotlivých místnostech. Práce budou zahájeny výměnou oken ve 2. NP

Podmínkou účasti ve výběrovém řízení je bezpodmínečná účast na prohlídce plnění.

V rámci již provedené I. etapy výměn oken byly provedeny pozice č.1: 3 ks; pozice č.2: 1 ks; pozice č.3: 1 ks; pozice č.4: 1 ks; pozice č.13: 1 ks; a pozice č.14: 4 ks.

Předpokládaná hodnota: veřejné zakázky je 1 450 000,- Kč bez DPH,

Zadavatel upozorňuje uchazeče, že dle odsouhlaseného rozpočtu města je na akci vyčleněno maximálně 1,5 mil Kč včetně DPH. V případě, že nabídková cena tuto hodnotu překročí, musí uchazeči souhlasit s možností, že akce nebude z finančních důvodů realizována v jednom roce, ale může být rozdělena na 2 části a to v letech 2020 část za 1,5 mil Kč včetně DPH a v roce 2021 zbývající část.



Místo plnění: náměstí Arnošta z Pardubic č. p. 1, Český Brod, parc.č. 7, k.ú. a obec Český Brod

Doba plnění: od 13.6.2020 do 15.11.2020

Požadavky na sestavení nabídky:

- 1) Krycí list s vyplněnými požadovanými údaji vzor viz příloha č. 1
- 2) Čestné prohlášení o způsobilosti a kvalifikaci – viz vzor příloha č. 2
- 3) Doklad splnění profesní způsobilosti – tj. o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci a dále doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele pro tuto činnost.
- 4) Doklad o splnění technické způsobilosti
 - seznam významných dodávek nebo významných prací poskytnutých za poslední 3 roky s uvedením ceny, dobou jejich realizace a identifikací objednatele včetně jeho telefonického kontaktu.
 - Dále zadavatel požaduje, aby uchazeč v posledních 5 letech doložil realizaci minimálně 3 akcí ve finančním plnění minimálně 0,5 mil Kč, dále požaduje, aby minimálně 2 realizace byly včetně dodávky a montáže dřevěných špaletových oken a 1 realizace byla na nemovité kulturní památce.
- 5) Návrh smlouvy doplněný o požadované údaje a podepsaný oprávněnou osobou (návrh – viz příloha č. 3.). Uchazeč si může upravit výše uvedený návrh smlouvy, provedené změny však musí výrazně označit (např. barevně, jiným písmem, apod.). O případných změnách ve smlouvě zadavatel s vítězným uchazečem bude dále jednat. Uchazeč si nesmí upravit podmínky a požadavky zadavatele tak, aby zhoršil postavení zadavatele definované zadávacími podmínkami.
- 6) Kalkulace nabídkové ceny - uchazeč navrhne nabídkovou cenu, která bude zpracována jako smluvní, pevná a nejvýše přípustná a musí zahrnovat veškeré náklady spojené s plněním předmětu veřejné zakázky. Při stanovení nabídkové ceny musí vzít uchazeč v úvahu veškeré náklady (mj. také správní poplatky, fotodokumentace, dopravné, tisky apod.), rizika, zisk a finanční vlivy (např. inflace), jejichž vynaložení bude nezbytné ke splnění veřejné zakázky v jejím plném rozsahu. Nabídková cena bude uvedena v členění cena bez DPH, cena s DPH a výše DPH. Veškeré ceny budou uvedeny v absolutních hodnotách v korunách českých. Kalkulace bude provedena ocenění výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 5 této zadávací dokumentace na základě a v souladu s DPS, která tvoří přílohu č. 4 této zadávací dokumentace.
- 7) Seznam poddodavatelů – uchazeč uvede seznam poddodavatelů s popisem prací a finančním rozsahem, které budou poddodavatelé provádět. V případě výroby oken subdodávkou musí být fyzická výroba oken provedena tou samou firmou, která je uvedena v nabídce. V případě, že účastník nemá v úmyslu zadat žádnou část veřejné zakázky poddodavateli či poddodavatelům, předloží v nabídce Čestné prohlášení podepsané osobou oprávněnou jednat za účastníka o skutečnosti, že účastník bude veřejnou zakázku realizovat bez poddodavatelů.
- 8) Kopie pojistné smlouvy, ze které bude vyplývat, že uchazeč je pojištěn na odpovědnost za škodu způsobenou jinému ve výši minimálně 1 mil Kč po celou dobu realizace zakázky.



dokumenty týkající se veřejné zakázky, jejího průběhu i vyhodnocení na výše uvedeném profilu zadavatele.

Další požadavky zadavatele:

- Zadavatel si vyhrazuje právo veřejnou zakázku zrušit.
- Podáním nabídky uchazeč souhlasí se zadávacími podmínkami této veřejné zakázky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejňovat veškeré dokumenty týkající se veřejné zakázky, jejího průběhu i vyhodnocení na výše uvedeném profilu zadavatele.

Přílohy:

- 1) Krycí list
- 2) Čestné prohlášení o způsobilosti a kvalifikaci
- 3) Návrh smlouvy
- 4) Projektová dokumentace
- 5) Výkaz výměr k ocenění
- 6) Závazné stanovisko památkové péče č.j. NPÚ-321/56731/2013

Mgr. Hana Dočkalová
vedoucí odboru rozvoje

MĚSTO ČESKÝ BROD
odbor rozvoje

-3-



V případě, že uchazeč, takovouto smlouvou nedisponuje, předloží buďto příslib pojišťovny o tom, že uchazeče v případě získání zakázky pojistí nebo čestné prohlášení, že se v případě získání zakázky pojistí na uvedené riziko. Vítězný uchazeč musí takovou smlouvu předložit před podpisem smlouvy o dílo,

Není-li v zadávacích podmínkách stanoveno jinak, doklady o způsobilosti a kvalifikaci předloží dodavatel v prosté kopii jako součást nabídky, případně předloží čestné prohlášení o splnění požadavků dle zadávací dokumentace.

Podmínky a požadavky na zpracování nabídky:

Pod pojmem nabídka se rozumí údaje nebo doklady, které dodavatel podá písemně zadavateli na základě zadávacích podmínek (tj. zejména **návrh smlouvy** předložený účastníkem **včetně dokumentů a dokladů** požadovaných zákonem nebo zadavatelem v zadávacích podmínkách, **doklady o kvalifikaci**). Nabídka a veškeré ostatní doklady a údaje budou uvedeny v českém jazyce (listiny v jiném než českém jazyce budou doplněny překladem do českého jazyka; povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady prokazující kvalifikaci ve slovenském jazyce a doklady o vzdělání v latinském jazyce) v **písemné formě v elektronické podobě**.

Nabídka dodavatele může být podána **pouze písemně v elektronické podobě** prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na <https://ezak.cesbrod.cz> Pro účely zamezení technických problémů s různými formáty vkládaných souborů, doporučuje zadavatel dodavatelům podávat nabídky ve formátu **pdf** (textové části nabídky, doklady) a **xls** (položkové rozpočty).

Pro podání nabídky je nutné se na tomto uvedeném profilu zadavatele nejprve zaregistrovat. Oslovení uchazeči jsou předregistrováni a pro možnost podání nabídky musí registraci dokončit. Technické dotazy lze konzultovat se správcem systému.

Nabídka bude podepsána osobou oprávněnou za účastníka jednat a podepisovat podle výpisu z obchodního rejstříku popřípadě statutárním orgánem zmocněnou osobou, jejíž plná moc musí být součástí nabídky.

Účastník nemá nárok na jakoukoli úhradu v souvislosti se zpracováním a podáním nabídky. Podané nabídky budou u zadavatele uchovány dle zákona.

Zadavatel bude po uchazeči, se kterým bude na základě výsledků zadávacího řízení uzavírat smlouvu, požadovat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií k nahlédnutí zadavateli; nepředložení těchto dokladů bude mj. zadavatelem považováno za neposkytnutí řádné součinnosti k uzavření smlouvy.

Lhůta pro podání nabídek končí 9.6.2020 v 8:00 hodin.

Způsob podání nabídek: Nabídka bude zadavateli doručena prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na <https://ezak.cesbrod.cz>.

Způsob hodnocení nabídek: Základním hodnotícím kritériem je výše nabídkové ceny. Nejlépe bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou včetně DPH,

Zadávací lhůta je stanovena na 30 dní.

Přístup k zadávací dokumentaci Zadávací dokumentace (včetně všech příloh) je uveřejněna na Profilu zadavatele <https://ezak.cesbrod.cz>. Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejňovat veškeré