

**PROJEKT CENTRUM NOVA s. r. o., Palackého 48, 393 01 Pelhřimov**  
IČ: 280 94 026, tel. 565 323 117, fax 565 322 586  
web: [www.projektcentrum.cz](http://www.projektcentrum.cz), e.mail: [info@projektcentrum.cz](mailto:info@projektcentrum.cz)

## **A. Průvodní zpráva**

Název akce:	Areál nemocnice v Českém Brodě - oprava a stavební úpravy a přístavba jídelny v č.p.1099
Stavebník:	Město Český Brod, náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod
Datum:	06/2018
Stupeň:	DÚR+DSP+DPS
Zakázka číslo:	18-029
Vypracoval:	Ing. Jaroslav Rybář, David Valenta, Ing. Michal Rataj, Petr Pařha, Petr David

## Obsah

<b>A.1</b>	<b>Identifikační údaje.....</b>	<b>3</b>
A.1.1	Údaje o stavbě.....	3
A.1.2	Údaje o stavebníkovi.....	3
A.1.3	Údaje o zpracovateli dokumentace.....	3
<b>A.2</b>	<b>Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení.....</b>	<b>4</b>
<b>A.3</b>	<b>Seznam vstupních podkladů.....</b>	<b>4</b>

## A.1 Identifikační údaje

### A.1.1 Údaje o stavbě

- a) Název stavby: Areál nemocnice v Českém Brodě  
- oprava a stavební úpravy gastro provozu v č.p.1099  
Areál nemocnice v Českém Brodě  
- oprava a stavební úpravy a přístavba jídelny v č.p.1099
- b) Místo stavby: Česká republika, kraj Středočeský, okres Kolín  
město Český Brod, ulice Žižkova (areál nemocnice Český Brod)

k. ú. Český Brod (622737)

Parcelní číslo	Druh pozemku	Poznámka
st.p.č. 1915 (č.p.1099)	zastavěná plocha a nádvoří	SO-01: Oprava gastro provozu SO-02: Přístavba jídelny IO-03: Úprava areálového rozvodu vody IO-05: Úprava areálového teplovodu IO-06: Úprava rozvodů Vodafone IO-07: Areálový rozvod NN IO-08: Areálový rozvod SLP
p.p.č. 199/2	ostatní plocha	SO-02: Přístavba jídelny, IO-01: Terénní úpravy IO-02: Areálová kanalizace, odlučovač tuků IO-03: Úprava areálového rozvodu vody IO-05: Úprava areálového teplovodu IO-06: Úprava rozvodů Vodafone IO-07: Areálový rozvod NN IO-08: Areálový rozvod SLP
st.p.č. 1625	zastavěná plocha a nádvoří	IO-03: Úprava areálového rozvodu vody IO-05: Úprava areálového teplovodu IO-07: Areálový rozvod NN

- c) Předmět dokumentace:  
- oprava a stavební úpravy gastro provozu, přístavba jídelny

### A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Název: Město Český Brod  
Adresa: náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod  
IČO: 002 353 34  
Telefon: +420 321 612 113 (starosta)  
+420 321 612 152 (Petr Kostkan)  
Kontaktní osoba: Bc. Jakub Nekolný (starosta)  
Petr Kostkan – investice, zástupce  
e-mail: [nekolny@cesbrod.cz](mailto:nekolny@cesbrod.cz) (starosta)  
[kostkan@cesbrod.cz](mailto:kostkan@cesbrod.cz)

### A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

Název: PROJEKT CENTRUM NOVA s.r.o.

Adresa: Palackého 48, 393 01 Pelhřimov  
 IČ: 280 94 026  
 Telefon: 565 323 117, 724 817 470  
 e-mail: info@projektcentrum.cz

Odpovědný projektant: Ing. Jaroslav Rybář  
 autorizovaný inženýr pro pozemní stavby  
 číslo autorizace: ČKAIT 0100463

Architektonický návrh: Leoš Piroutek  
 Stavební část: Ing. Jaroslav Rybář, David Valenta  
 Konstrukční část: Ing. Michal Kot

Požárně bezpečnostní část: Ing. Martin Pospíchal (MP Fire)

Část vytápění: Ing. Michal Rataj  
 Část vzduchotechnika: Ing. Jakub Rybář  
 Část zdravotní technika: Petr Pařha  
 Část elektroinstalace: Petr David  
 Terénní úpravy: Ing. Jaroslav Rybář, David Valenta

Rozpočet, výkaz výměr: Marcel Podařil (stavební část)

## **A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

**V rámci stavby „Areál nemocnice v Českém Brodě - oprava a stavební úpravy gastro provozu v č.p.1099“ budou provedeny tyto objekty:**

<b>F1. Stavební objekty</b>	
SO-01	Oprava gastro provozu
<b>F2. Inženýrské objekty</b>	
IO-01	Terénní úpravy
IO-02	Areálová kanalizace, odlučovač tuků
IO-03	Úprava areálového rozvodu vody
IO-04	Úprava plynovodu
IO-05	Úprava areálového teplovodu
IO-07	Areálový rozvod NN
IO-08	Areálový rozvod SLP
<b>F3. Provozní soubory</b>	
PS-01	Technologický projekt stravovacího provozu SO-01

**V rámci stavby „Areál nemocnice v Českém Brodě - oprava a stavební úpravy a přístavba jídelny v č.p.1099“ budou provedeny tyto objekty:**

<b>F1. Stavební objekty</b>	
SO-02	Přístavba jídelny
<b>F2. Inženýrské objekty</b>	
IO-06	Úprava rozvodů Vodafone (samostatná akce Vodafone Czech Republic a.s.)
<b>F3. Provozní soubory</b>	
PS-02	Technologický projekt stravovacího provozu SO-02

**POZN.: VZHLEDEM K PROVÁZANOSTI JEDNOTLIVÝCH OBJEKTŮ RESP. PROVOZŮ, NELZE REALIZOVAT JEDNOTLIVÉ AKCE SAMOSTATNĚ (V PŘÍPADĚ VÝSTAVBY Z JEDNOHO STAVEBNÍCH OBJEKTŮ, NEBUDE OBJEKT FUNKČNÍ BEZ REALIZACE DRUHÉHO OBJEKTU).**

**OBĚ STAVBY JSOU SI NAVZÁJEM PODMIŇUJÍCÍ INVESTICÍ.**

### **A.3 Seznam vstupních podkladů**

- vizuální prohlídka pozemku investora, staveniště a nejbližšího okolí se zpracovanou fotodokumentací, zpracovatel projektant,
- doměření stávajícího stavu objektu projektantem,
- zákresy tras stávajících veřejných rozvodů inženýrských sítí poskytnuté jejich správci,
- projednání připojovacích podmínek navrhovaných přípojek na stávající veřejné rozvody inženýrských sítí, vyjádření a požadavky dotčených správců inženýrských sítí a dotčených orgánů státní správy,
- projednání navrhovaného stavebního záměru se stavebním úřadem,
- konzultace s investorem, se zástupcem investora; charakteristika provozu stanovená provozovatelem.