

Město Český Brod

náměstí Husovo 70
282 01 Český Brod

Vaše žádost ze dne, značka:
21.03.2018

Naše značka:
110180131

Vyřizuje:
Jakub Schneider

dne:
23.03.2018

Věc: Areál nemocnice v Českém Brodě

Stanovisko k projektové dokumentaci pro změnu stavby po dokončení

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona z. č. 183/2006 Sb., ve znění účinném k 1. 1. 2018., a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Český Brod, ulice Žižkova
Stavebník: Město Český Brod
Projektant: Projekt Centrum Nova s.r.o.
Č. zakázky: 18-029

Datum: 02/2018

Předmětem předložené dokumentace jsou stavební úpravy objektů v areálu nemocnice v Českém Brodě.

- oprava a stavební úpravy gastro provozu v č.p.1099
- oprava a stavební úpravy a přístavba jídelny v č.p.1099

Bezbariérový přístup do objektu bude zajištěn pouze v úrovni 1.NP pro nově navrženou jídelnu objektu SO-02, kde se nachází i sociální zázemí s parametry dle vyhlášky 398/2009Sb.

Prostor velkokapacitní kuchyně v objektu SO-01 neumožňuje zaměstnávat osoby se sníženou schopností pohybu a orientace.

Do objektu SO-01 je zajištěn bezbariérový přístup v úrovni 1.NP do stávající jídelny jídel, která byla rekonstruována v předcházející etapě.

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) - pozemní komunikace a veřejné prostranství a současně dle ust. § 2 odst. 1 písm. b) - občanské vybavení v částech určených pro užívání veřejností.

K předložené dokumentaci máme následující připomínky:

1. Obrubníky chodníku směrem vozovce budou v místech nášlapu nižšího než 80mm osazeny varovným pásem v souladu s požadavkem bodu 1.2.4 přílohy č.2 k vyhlášce.
2. Bezbariérová rampa musí splňovat požadavky bodů 2.0, 2.1.1, 2.1.2, 2.1.3, 2.1.4, 2.1.5, 2.1.6 a 2.2 přílohy č.3 k vyhlášce – rampa musí být po obou stranách vybavena madly ve výši 900mm (ideálně také ve výši 750mm) s odsazením od svislé konstrukce nejméně o 60mm; po obou stranách musí být opatření proti sjetí vozíku, respektive vodící prvek pro bílou hůl jako je spodní tyč zábradlí ve výši 100 až 250mm, nebo sokl s výškou nejméně 100mm;

Závěr: Předložená projektová dokumentace pro změnu stavby má předpoklady vyhovět bezbariérovému užívání stavby, bude-li dopracována podle výše uvedených připomínek. Při realizaci stavby je nutné se řídit vyhláškou č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna z. 1 z února 2010).

Proti vydání stavebního povolení nemáme námitek.

S pozdravem

Jakub Schneider, Odborný konzultant

Adr. střediska: Karlínské náměstí 59/12, 186 00 Praha 8 - Karlín
+420 604133210, kuba.schneider@gmail.com