

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 „Intenzifikace ČOV Český Brod“

Vážená paní / Vážený pane,

na základě zmocnění zadavatele – **Město Český Brod, náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod, IČO: 00235334**, Vám poskytujeme vysvětlení zadávací dokumentace k veřejné zakázce s názvem: „**Intenzifikace ČOV Český Brod**“.

Dotaz uchazeče č. 1

Zadavatel uvádí v Kvalifikační dokumentaci v článku 1.2. Profesní způsobilost, písmeno c) osvědčení o autorizaci ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v o oboru:

- Pozemní stavby
- Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (vodohospodářské stavby)
- Technologická zařízení staveb
- Technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení
- Statika a dynamika staveb

Otázka zní:

Z jakého důvodu je požadovaná autorizace Statika a dynamika staveb?

K tomu uvádíme, že

Dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů

§18

Autorizovaný inženýr je v rozsahu oboru (§ 5), popřípadě specializace, pro kterou mu byla udělena autorizace, oprávněn vykonávat tyto vybrané a další odborné činnosti:

- a. vypracovávat dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí a projektovou dokumentaci staveb (včetně příslušných územně plánovacích podkladů) s výjimkou těch pozemních staveb, které jsou zvláštním předpisem, územním plánem nebo rozhodnutím orgánu územního plánování označeny za architektonicky nebo urbanisticky významné; tato výjimka se nedotýká uzavírání závazkových vztahů podle obecných právních předpisů),
- b. podílet se na vypracování projektové dokumentace pozemních staveb, které jsou zvláštním předpisem, územním plánem nebo rozhodnutím orgánu územního plánování označeny za architektonicky nebo urbanisticky významné a které jsou vypracovávány autorizovaným architektem,
- c. vypracovávat územně plánovací podklady a příslušné části územně plánovací dokumentace,
- d. provádět statické a dynamické výpočty staveb,
- e. provádět stavebně technické nebo inženýrské průzkumy,
- f. provádět zkoušení a diagnostiku staveb, pokud zvláštní předpis nestanoví jinak,
- g. vydávat odborná stanoviska, zpracovávat dokumentaci a posudky, pro dílčí hodnocení vlivu staveb na životní prostředí), a to i pro účely řízení před státními orgány,
- h. vést realizaci stavby,
- i. provádět geodetická měření pro projektovou činnost a vytyčovací práce, pokud zvláštní předpisy nestanoví jinak,
- j. provádět autorský nebo technický dozor nad realizací stavby,
- k. zastupovat stavebníka, popř. navrhovatele na podkladě zmocnění při územním, stavebním nebo kolaudačním řízení,

I. vykonávat v orgánech státní správy odborné funkce na úseku stavebního řádu nebo územního plánování, pokud zvláštní předpis nestanoví jinak.

Odpověď zadavatele na dotaz č. 1

Zadavatel je nadále přesvědčen, že nastavil kvalifikační předpoklady v souladu se zákonem a projektovou dokumentací, avšak s ohledem na možnost zvýšení počtu uchazečů o zakázku se rozhodl pozměnit kvalifikační požadavky a přikládá nové znění KD, které je přílohou Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1.

Dotaz uchazeče č. 2

Zadavatel uvádí v Kvalifikační dokumentaci v článku 1.4 Technická kvalifikace, písmeno b) Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vedoucích pracovníků dodavatele, kteří se budou podílet na realizaci zakázky v pozici:

- hlavního stavbyvedoucího,
- stavbyvedoucího,
- člen týmu odpovědný za pozemní stavbu,
- člena týmu odpovědného za technologická zařízení staveb,
- člena týmu odpovědného za diagnostiku stavby,
- člena týmu na pozici specialisty v oboru svářecí technologie – NEREZ,
- a člena týmu odpovědného za koordinaci bezpečnosti práce na straně zhotovitele.

➤ Hlavní stavbyvedoucí musí mít o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (vodohospodářské stavby) jako autorizovaný inženýr, o min. 5 let praxe při řízení stavebních prací obdobného typu, přičemž jako stavbyvedoucí musel působit min. u třech obdobných zakázek jako je předmět výběrového řízení, tj. realizace výstavby nebo intenzifikace ČOV, ve finančním objemu ČOV (včetně technologie) min. 15.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku. Z celkového počtu tří referenčních zakázek definovaných výše, musí být doloženy uchazečem minimálně dvě referenční zakázky, kde se muselo jednat o realizaci intenzifikace ČOV za provozu a chodu dotčené ČOV.

➤ Stavbyvedoucí musí mít o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (vodohospodářské stavby) jako autorizovaný inženýr, o min. 3 roky praxe při řízení stavebních prací obdobného typu, přičemž jako stavbyvedoucí nebo zástupce stavbyvedoucího musel působit min. u tří obdobných zakázek jako je předmět výběrového řízení, tj. realizace výstavby nebo intenzifikace ČOV, ve finančním objemu ČOV (včetně technologie) min. 15.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku. Z celkového počtu tří referenčních zakázek definovaných výše, musí být doloženy uchazečem minimálně dvě referenční zakázky, kde se muselo jednat o realizaci intenzifikace ČOV za provozu a chodu dotčené ČOV.

➤ člen týmu odpovědný za pozemní stavbu musí mít: o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. v oboru pozemní stavby jako autorizovaný inženýr, o min. 5 let praxe při řízení stavebních prací obdobného typu, přičemž jako osoba odpovědná za pozemní stavbu musel působit min. u čtyř obdobných zakázek jako je předmět výběrového řízení – jeho část, tj. novostavba nebo rekonstrukce pozemní stavby.

➤ člen týmu odpovědný za technologická zařízení staveb musí mít: o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. v oboru technologická zařízení staveb jako autorizovaný inženýr, o min. 3 roky praxe u zakázek obdobného typu, přičemž jako odpovědný pracovník za realizaci technologie ČOV musel působit min. u dvou zakázek, jejichž součástí

byla realizace intenzifikace ČOV za provozu a chodu dotčené ČOV, ve finančním objemu realizované technologie ČOV min. 5.000.000 Kč bez DPH (hodnota technologické části ČOV v rámci jedné referenční zakázky).

- člen týmu odpovědný za koordinaci bezpečnosti práce na straně zhotovitele musí mít: o vzdělání v oboru pozice v rámci realizace zakázky – platný doklad prokazující odbornou způsobilost k výkonu činnosti osoby odpovědné za koordinaci bezpečnosti práce, o min. 3 roky praxe u zakázek obdobného typu, přičemž jako odpovědný pracovník za koordinaci bezpečnosti práce musel působit min. u čtyř obdobných zakázek jako je předmět výběrového řízení, tj. jakákoliv stavba, ve finančním objemu min. 15.000.000 Kč bez DPH za každou zakázku.
- člen týmu odpovědný za diagnostiku stavby musí mít: o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. v oboru zkoušení a diagnostika staveb, o min. 3 roky praxe u stavebních zakázek obdobného typu, přičemž jako auditor kvality (nebo pozice obdobná) musel působit min. u tří obdobných zakázek jako je předmět výběrového řízení, tj. výstavba vodohospodářské stavby, ve finančním objemu min. 5.000.000 Kč bez DPH za každou zakázku.
- Člen týmu na pozici specialisty v oboru svařecí technologie – NEREZ musí mít: o Min. 3 roky praxe u zakázek obdobného typu, přičemž jako specialista v oboru svařecí technologie – NEREZ, musel působit min. u tří obdobných zakázek jako je předmět výběrového řízení tj. výstavba vodohospodářské stavby, přičemž u každé doložené reference muselo být prováděno svařování nerezových materiálů.

Otázka zní:

Z jakého důvodu je požadovaná autorizace zkoušení a diagnostika staveb?

K tomu uvádíme, že

Dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů §18

- Autorizovaný inženýr je v rozsahu oboru (§ 5), popřípadě specializace, pro kterou mu byla udělena autorizace, oprávněn vykonávat tyto vybrané a další odborné činnosti:
- m. vypracovávat dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí a projektovou dokumentaci staveb (včetně příslušných územně plánovacích podkladů) s výjimkou těch pozemních staveb, které jsou zvláštním předpisem, územním plánem nebo rozhodnutím orgánu územního plánování označeny za architektonicky nebo urbanisticky významné; tato výjimka se nedotýká uzavírání závazkových vztahů podle obecných právních předpisů9),
 - n. podílet se na vypracování projektové dokumentace pozemních staveb, které jsou zvláštním předpisem, územním plánem nebo rozhodnutím orgánu územního plánování označeny za architektonicky nebo urbanisticky významné a které jsou vypracovávány autorizovaným architektem,
 - o. vypracovávat územně plánovací podklady a příslušné části územně plánovací dokumentace,
 - p. provádět statické a dynamické výpočty staveb,
 - q. provádět stavebně technické nebo inženýrské průzkumy,
 - r. provádět zkoušení a diagnostiku staveb, pokud zvláštní předpis nestanoví jinak,
 - s. vydávat odborná stanoviska, zpracovávat dokumentaci a posudky, pro dílčí hodnocení vlivu staveb na životní prostředí8), a to i pro účely řízení před státními orgány,
 - t. vést realizaci stavby,
 - u. provádět geodetická měření pro projektovou činnost a vytyčovací práce, pokud zvláštní předpisy nestanoví jinak,
 - v. provádět autorský nebo technický dozor nad realizací stavby,
 - w. zastupovat stavebníka, popř. navrhovatele na podkladě zmocnění při územním, stavebním nebo kolaudačním řízení,
 - x. vykonávat v orgánech státní správy odborné funkce na úseku stavebního řádu nebo územního plánování, pokud zvláštní předpis nestanoví jinak.

Domníváme se, že zadavatel stanovil minimální úroveň splnění technické kvalifikace nepřiměřeně.

Vzhledem k tomu, že již Hlavní stavbyvedoucí - autorizovaný inženýr o oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (vodohospodářské stavby), Stavbyvedoucí – autorizovaný inženýr v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (vodohospodářské stavby) a také Člen týmu odpovědný za technologická zařízení staveb – autorizovaný inženýr, tedy tři autorizovaní inženýři jsou oprávněni provádět „statiku a dynamiku staveb“ a „zkoušení a diagnostiku staveb“ již v rozsahu svého oboru a dále dle podmínek výkonu činnosti autorizovaných osob jsou jako autorizovaní inženýři v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (vodohospodářské stavby), jeví se požadavek na další autorizovanou osobu, tj. člen týmu odpovědný za diagnostiku stavby a požadavek na autorizaci statika a dynamika staveb, jako nadbytečný a nepřiměřený. Máme za to, že tímto postupem zadavatel vytváří bezdůvodně překážky hospodářské soutěže.

Zadavatelem stanovené velké množství osob, u nichž se dokládá osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikace a také přehnaná specifikace úrovně požadovaného vzdělání a počtu autorizovaných osob, jejichž činnost se překrývá, zcela jistě není nezbytná pro plnění veřejné zakázky a vede pouze ke zúžení okruhu možných dodavatelů, a to nikoli z důvodu nezpůsobilosti pro plnění předmětu veřejné zakázky.

Žádáme zadavatele o vysvětlení a úpravu kvalifikační dokumentace, resp. minimální úrovně kvalifikačního předpokladu uvedené v článku 1.2. Profesionální způsobilost a v článku 1.4 Technická kvalifikace, písmeno b) a vypuštění požadavků na

- osvědčení o autorizaci Statika a Dynamika staveb,
- člena týmu odpovědného za diagnostiku stavby,

Odpověď zadavatele na dotaz č. 2

Zadavatel je i v tomto bodě přesvědčen, že nastavil kvalifikační předpoklady v souladu se zákonem a projektovou dokumentací, avšak s ohledem na možnost zvýšení počtu uchazečů o zakázku se rozhodl pozměnit kvalifikační požadavky a přikládá nové znění KD, které je přílohou Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1.

Zadavatel dále rozhodl prodloužit lhůtu pro podání žádostí o účast do 1. 2. 2021 do 11:00 hod.

S pozdravem a přáním pěkného dne,

Mgr. Petr Lysek

Mobil: +420 733 745 145
E-mail: lysek@viaconsult.cz

via
CONSULT

VIA Consult a.s.

Sídlo: Náměstí Svobody 527, 739 61 Třinec
Kancelář: Kopečná 12, 602 00 Brno