



Zadávací dokumentace

Veřejná zakázka:	Stavební práce v části vnitřních prostor 1. NP objektu čp. 620
Druh veřejné zakázky:	stavební práce
Zadávací řízení:	malého rozsahu dle směrnice města Český Brod o zadávání zakázek malého rozsahu – zakázka dělena na části
Zadavatel:	Město Český Brod, zastoupené Bc. Jakubem Nekolným, starostou města
Sídlo:	náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod
IČ / DIČ:	00235334 / CZ00235334
vyřizuje:	odbor rozvoje
Kontaktní osoby:	Jiří Jeník, referent majetkové správy, tel.: 737 642 361, e-mail: jjenic@cesbrod.cz Mgr. Hana Dočkalová, vedoucí odboru rozvoje, tel.: 321 612 158, e-mail: dockalova@cesbrod.cz

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v opravě části vnitřních prostor 1. NP objektu čp. 620 v areálu nemocnice Český Brod. Nově budované prostory budou sloužit jako ordinace praktického lékaře pro děti a dorost ve vymezení – ordinace lékaře, čekárna, chodba, sociální zařízení, úklidová komora.

Vymezení a bližší specifikace prostor je uvedena v příloze č. 5 této zadávací dokumentace.

Zakázka a předmět díla je rozdělen na části:

Část A: Zednické a malířské práce zahrnující především:

- oprava vnitřních omítek
- snížení stropů minerálními podhledy
- obkladačské práce
- výmalba

Část B: Elektroinstalační práce zahrnující především:

- přívodní vedení z hlavní rozvodny do podružných rozvaděčů
- nové osvětlení uvedených prostor
- nouzové osvětlení
- nové rozvody elektroinstalace (zásuvkové a světelné obvody, pospojení v místnostech pro lékařské účely)
- ?? dokumentace skutečného provedení??

Uvedené prostory budou napojeny z nově instalovaných rozvaděčů a samostatně měřeny odpočtovým elektroměrem. Elektroinstalace bude odpovídat dle platných ČSN.

Předmět každé částí veřejné zakázky je blíže specifikován touto zadávací dokumentací a dokumentace).

Předmět každé částí veřejné zakázky bude plněn na základě uzavřené smlouvy o dílo.



Dodavatelé mohou podat nabídku na kteroukoliv samostatnou část veřejné zakázky, případně na všechny části veřejné zakázky. Na každou z částí veřejné zakázky je přitom možno podat pouze jednu nabídku.

Celková předpokládaná výše plnění veřejné zakázky na stavební úpravy je 1.120.000,- Kč bez DPH z toho:

- Část A: Zednické a malířské práce 580.000 Kč bez DPH
- Část B: Elektroinstalační práce 540.000 Kč bez DPH

Místo plnění: k. ú. Český Brod, parc. č. st 644/1, Žižkova 620, Český Brod 282 01

Doba plnění:

- Zahájení realizace: ihned po podpisu smlouvy s dodavatelem na příslušnou část plnění
- Ukončení realizace: do 25.3.2020

V rámci realizace celého předmětu této veřejné zakázky je nutná spolupráce mezi dodavateli části A a části B.

Prohlídka místa plnění se uskuteční ve čtvrtek 21. 1.2021 od 9:00 hodin, setkání účastníků před budovou čp. 620

Zadávací dokumentaci včetně požadavků na prokázání splnění kvalifikace a údajů o hodnotících kritériích lze získat na profilu zadavatele <https://ezak.cesbrod.cz/>

Požadavky na obsah nabídky jednotlivých částí předmětu plnění:

- 1) **Krycí list** s vyplněnými požadovanými údaji včetně uvedení nabídkové ceny (vzor viz příloha č. 1 – Krycí list část A, Krycí list část B)
- 2) **Čestné prohlášení o způsobilosti a kvalifikaci** (viz vzor příloha č. 2 – Čestné prohlášení - část A, Čestné prohlášení - část B)
- 3) **Návrh smlouvy** doplněný o požadované údaje a podepsaný oprávněnou osobou. Uchazeč si může upravit výše uvedený návrh smlouvy, provedené změny však musí výrazně označit (např. barevně apod.). O případných změnách ve smlouvě zadavatel s vítězným uchazečem bude dále jednat. Uchazeč si nesmí upravit podmínky a požadavky zadavatele tak, aby zhoršil postavení zadavatele definované zadávacími podmínkami. Návrh smlouvy o dílo je přílohou č. 3 této ZD – Návrh smlouvy o dílo část A, Návrh smlouvy o dílo část B.
- 4) **Kalkulace nabídkové ceny** - uchazeč navrhne nabídkovou cenu, která bude zpracována jako smluvní, pevná a nejvýše přípustná a musí zahrnovat veškeré náklady spojené s plněním předmětu veřejné zakázky. Nabídková cena bude uvedena v členění cena bez DPH, cena s DPH a výše DPH. Kalkulace bude provedena formou ocenění výkazu výměr, který tvoří nedílnou přílohu:
 - č. 4a – Výkaz výměr - Zednické práce
 - č. 4b – Výkaz výměr - Elektroinstalační práce

Není-li v zadávacích podmínkách stanoveno jinak, doklady o způsobilosti a kvalifikaci předloží dodavatel v prosté kopii jako součást nabídky, případně předloží čestné prohlášení o splnění požadavků dle zadávací dokumentace.



Způsob podání nabídek:

Nabídka dodavatele může být podána **pouze písemně v elektronické podobě** prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na <https://ezak.cesbrod.cz> Pro účely zamezení technických problémů s různými formáty vkládaných souborů, doporučuje zadavatel dodavatelům podávat nabídky ve formátu ***.pdf** (textové části nabídky, doklady) a ***.xls** (položkové rozpočty).

Pro podání nabídky je nutné se na tomto uvedeném profilu zadavatele nejprve zaregistrovat. Oslovení uchazeči jsou předregistrováni a pro možnost podání nabídky musí registraci dokončit. Technické dotazy lze konzultovat se správcem systému.

Nabídka bude podepsána osobou oprávněnou za účastníka jednat a podepisovat podle výpisu z obchodního rejstříku popřípadě statutárním orgánem zmocněnou osobou, jejíž plná moc musí být součástí nabídky.

Účastník nemá nárok na jakoukoli úhradu v souvislosti se zpracováním a podáním nabídky. Podané nabídky budou u zadavatele uchovány dle zákona.

Zadavatel může po uchazeči, se kterým bude na základě výsledků zadávacího řízení uzavírat smlouvu, požadovat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií; nepředložení těchto dokladů bude mj. zadavatelem považováno za neposkytnutí řádné součinnosti k uzavření smlouvy.

Lhůta pro podání nabídek končí 26. 1. 2021 v 9 hodin.

Způsob hodnocení nabídek: Základním hodnotícím kritériem je výše nabídkové ceny jednotlivých částí. Nejlépe bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou včetně DPH. Každá část předmětu plnění této zakázky bude hodnocena zvlášť.

Zadávací lhůta je stanovena na 30 dní.

Další požadavky zadavatele:

- Zadavatel si vyhrazuje právo veřejnou zakázku zrušit.
- Zadavatel požaduje. Aby zakázka nebyla plněna poddodavatelem
- Podáním nabídky uchazeč souhlasí se zadávacími podmínkami této veřejné zakázky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejňovat veškeré dokumenty týkající se veřejné zakázky, jejího průběhu i vyhodnocení na výše uvedeném profilu zadavatele.

Přílohy:

- 1) Krycí list – Část A, Část B
- 2) Čestné prohlášení o způsobilosti a kvalifikaci – Část A, Část B
- 3) Návrh smlouvy – Část A, Část B
- 4) Soupis prací k ocenění
 - 4a) Výkaz výměr Část A - Zednické práce
 - 4b) Výkaz výměr Část B - Elektroinstalační práce
- 5) Plán prostor

MĚSTO ČESKÝ BROD
odbor rozvoje
-4-

Mgr. Hana Dočkalová
vedoucí odboru