



Město Český Brod

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

Zadávací dokumentace

Veřejná zakázka:	Obnova předbraní Kouřimské brány v Českém Brodě
Druh veřejné zakázky:	stavební práce
Zadávací řízení:	malého rozsahu
Zadavatel:	Město Český Brod, zastoupené Bc. Jakubem Nekolným, starostou města
Sídlo:	náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod
IČ / DIČ:	00235334 / CZ00235334
vyřizuje:	odbor rozvoje
Kontaktní osoby	Lenka Farkasová, projektový manažer, tel.: 321 612 157 e-mail: farkasova@cesbrod.cz Mgr. Hana Dočkalová, vedoucí odboru rozvoje, 321 612 158, e-mail: dockalova@cesbrod.cz

Předmětem veřejné zakázky je obnova předbraní Kouřimské brány v Českém Brodě. Projekt zahrnuje odstranění omítky v restaurátorském režimu, dočištění tlakovou vodou, proškrabání spár a nanesení jednovrstvé kletované omítky s vápenným pačokem, zajištění odtoku dešťové vody oplechováním a instalací odvodňovacího žlabu, úprava kamene paty zdi, lokální opravy erbu a jeho konzervace, vyhotovení restaurátorské zprávy, zajištění kolaudačního souhlasu stavby.

Požadované práce jsou prováděny na nemovité kulturní památce, které je zapsána do Ústředního seznamu kulturních památek České republiky, rejstříkové číslo 30659/2-714. Veškeré práce musí být prováděny v souladu se závaznými stanovisky Odboru stavební a územního plánování – památkové péče MěÚ Český Brod viz příloha č. 5 a č. 6.

Rozsah prací je dán restaurátorským průzkumem „Městské opevnění – Kouřimské předbraní“ zpracovaným společností ARCHKASO spol s r.o., Zalešany 15, 280 02 Kolín, akademickým sochařem a restaurátorem Jaroslavem Jelínkem ze dne 1. 4. 2015. viz příloha č. 4.

Předpokládaná hodnota: veřejné zakázky je 870.000,- Kč bez DPH

Místo plnění: Český Brod, náměstí Arnošta z Pardubic, pozemek parcelní číslo 2334 a parc.č. 920/20 vše v obci a katastrálním území Český Brod.

Termín plnění zakázky: stavební práce od 1. 8. 2021 a nejdéle do 15. 11. 2021, odstranění vad a nedodělků a zajištění kolaudačního souhlasu do 30. 11. 2021.

Prohlídka místa plnění: : se neuskuteční, místo plnění je veřejně přístupný prostor

Požadavky na sestavení nabídky:

- 1) Krycí list s vyplněnými požadovanými údaji vzor viz **příloha č. 1**
- 2) Čestné prohlášení o způsobilosti a kvalifikaci – viz vzor **příloha č. 2**
- 3) Doklad splnění profesní způsobilosti – tj. o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci a dále doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele pro tuto činnost – uchazeč musí být držitelem povolení Ministerstva kultury ČR k restaurování kulturních památek stanovené pro tyto práce.



- 4) Doklad o splnění technické způsobilosti - tj. seznam minimálně 2 významných stavebních prací obdobného charakteru za posledních 5 let včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele včetně jeho telefonického kontaktu. Zadavatel požaduje, aby uchazeč v posledních 5 letech prováděl minimálně 2 opravy nemovité kulturní památky v restaurátorském režimu ve finančním objemu min 150 tisíc Kč pro každou z nich.
- 5) Čestné prohlášení osoby odpovědné za restaurátorské práce (držitel povolení Ministerstva kultury ČR k restaurování kulturních památek) o tom, že tato osoba bude provádět restaurátorské práce, které jsou předmětem této zakázky.
- 6) Návrh smlouvy doplněný o požadované údaje a podepsaný oprávněnou osobou (návrh – viz **příloha č. 3**). Uchazeč si může upravit výše uvedený návrh smlouvy, provedené změny však musí výrazně označit (např. barevně, jiným písmem, apod.). O případných změnách ve smlouvě zadavatel s vítězným uchazečem bude dále jednat. Uchazeč si nesmí upravit podmínky a požadavky zadavatele tak, aby zhoršil postavení zadavatele definované zadávacími podmínkami.
- 7) Kalkulace nabídkové ceny - uchazeč navrhne nabídkovou cenu, která bude zpracována jako smluvní, pevná a nejvýše přípustná a musí zahrnovat veškeré náklady spojené s plněním předmětu veřejné zakázky. Při stanovení nabídkové ceny musí vzít uchazeč v úvahu veškeré náklady (mj. také správní poplatky, fotodokumentace, dopravné, tisky apod.), rizika, zisk a finanční vlivy (např. inflace), jejichž vynaložení bude nezbytné ke splnění veřejné zakázky v jejím plném rozsahu. Nabídková cena bude uvedena v členění cena bez DPH, cena s DPH a výše DPH. Veškeré ceny budou uvedeny v absolutních hodnotách v korunách českých. Výkaz výměr je přílohou č. 7
- 8) Seznam poddodavatelů, včetně identifikačních údajů, s uvedením části díla, kterou bude konkrétní poddodavatel plnit a výši jeho finančního plnění a popis vztahu mezi uchazečem a poddodavatelem. V případě, že účastník nemá v úmyslu zadat žádnou část veřejné zakázky poddodavateli či poddodavatelům, předloží v nabídce Čestné prohlášení podepsané osobou oprávněnou jednat za účastníka o skutečnosti, že účastník bude veřejnou zakázku realizovat bez poddodavatelů.
- 9) Kopie pojistné smlouvy, ze které bude vyplývat, že uchazeč je pojištěn na odpovědnost za škodu způsobenou jinému ve výši minimálně 1,0 mil Kč. V případě, že uchazeč, takovouto smlouvou nedisponuje, předloží buďto příslib pojišťovny o tom, že uchazeč v případě získání zakázky pojistí nebo čestné prohlášení, že se v případě získání zakázky pojistí na uvedené riziko. Vítězný uchazeč musí takovou smlouvu předložit před podpisem smlouvy o dílo. Smlouva musí být platná po celou dobu realizace akce.
- 10) Harmonogram prací – rozdělený po jednotlivých týdnech.

Není-li v zadávacích podmínkách stanoveno jinak, doklady o způsobilosti a kvalifikaci předloží dodavatel v prosté kopii jako součást nabídky, případně předloží čestné prohlášení o splnění požadavků dle zadávací dokumentace.

Zadavatel bude po uchazeči, se kterým bude na základě výsledků zadávacího řízení uzavírat smlouvu, požadovat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií k nahlédnutí zadavateli; nepředložení těchto dokladů bude mj. zadavatelem považováno za neposkytnutí řádné součinnosti k uzavření smlouvy.



Požadavky na zpracování nabídky:

Nabídka a veškeré ostatní doklady a údaje budou uvedeny v českém jazyce (listiny v jiném než českém jazyce budou doplněny překladem do českého jazyka; povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady prokazující kvalifikaci ve slovenském jazyce a doklady o vzdělání v latinském jazyce) **v písemné formě v elektronické podobě.**

Nabídka dodavatele může být podána **pouze písemně v elektronické podobě** prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na <https://ezak.cesbrod.cz> Pro účely zamezení technických problémů s různými formáty vkládaných souborů, doporučuje zadavatel dodavatelům podávat nabídky ve formátu **pdf** (textové části nabídky, doklady) a **xls** (položkové rozpočty).

Pro podání nabídky je nutné se na tomto uvedeném profilu zadavatele nejprve zaregistrovat. Oslovení uchazeči jsou předregistrováni a pro možnost podání nabídky musí registraci dokončit. Technické dotazy lze konzultovat se správcem systému.

Nabídka bude podepsána osobou oprávněnou za účastníka jednat a podepisovat podle výpisu z obchodního rejstříku popřípadě statutárním orgánem zmocněnou osobou, jejíž plná moc musí být součástí nabídky.

Účastník nemá nárok na jakoukoli úhradu v souvislosti se zpracováním a podáním nabídky. Podané nabídky budou u zadavatele uchovány dle zákona.

Lhůta pro podání nabídek končí v pondělí 28. 6. 2021 v 10:00 hodin.

Způsob podání nabídek: Nabídka bude zadavateli doručena prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na <https://ezak.cesbrod.cz>.

Způsob hodnocení nabídek: Základním hodnotícím kritériem je výše nabídkové ceny. Nejlépe bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou včetně DPH,

Zadávací lhůta je stanovena na 60 dní.

Přístup k zadávací dokumentaci Zadávací dokumentace (včetně všech příloh) je uveřejněna na Profilu zadavatele <https://ezak.cesbrod.cz> Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejňovat veškeré dokumenty týkající se veřejné zakázky, jejího průběhu i vyhodnocení na výše uvedeném profilu zadavatele.

Další požadavky zadavatele:

- Zadavatel si vyhrazuje právo veřejnou zakázku zrušit.
- Podáním nabídky uchazeč souhlasí se zadávacími podmínkami této veřejné zakázky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejňovat veškeré dokumenty týkající se veřejné zakázky, jejího průběhu i vyhodnocení na výše uvedeném profilu zadavatele.

Přílohy:

- 1) Krycí list
- 2) Čestné prohlášení o způsobilosti a kvalifikaci



Město Český Brod

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

- 3) Návrh smlouvy o dílo
- 4) Restaurátorský průzkum
- 5) Závazné stanovisko odboru památkové péče
- 6) Rozhodnutí MěÚ Český Brod, odbor stavební a územního plánování
- 7) Výkaz výměr

Mgr. Hana Dočkalová
vedoucí odboru rozvoje