



# Město Český Brod

Odbor rozvoje

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

VÁŠ DOPIS / ZE DNE

ČÍSLO SPISU

S – MUCB 20842/2018

ČÍSLO JEDNACÍ

MUCB 5645/2021

VYŘIZUJE

Edita Suchanová

TELEFON

321 612 153

EMAIL

suchanova@cesbrod.cz

DATUM

27.1.2021

**Ladislav Němeček**

**LNConsult, s.r.o.**

**U Hřiště 950**

**250 83 Škvorec**

**Věc: Vyjádření ke sloučenému územnímu rozhodnutí a stavebního povolení akcí „Zokruhování vodovodů, včetně ATS v ulici Palackého v Českém Brodě“ a „Obnova a propojení vodovodních řadů v ulici Palackého v Českém Brodě“, které jsou součástí jedné žádosti pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení na OŽPaZ**

Stavba se nachází na pozemcích parc.č. 1079/1, parc.č. 1079/2, parc.č. 1079/3, parc.č. 1079/4, parc.č. 228/70, parc.č. 228/71.

K Vaším žádostem sdělujeme, že město Český Brod nemá k dokumentaci pro společné územní řízení a stavební povolení námitek za následujících podmínek:

- v rámci DPS budou dopracována u ATS část stavební dokumentace: technická zpráva a dokumentace o skladby a tloušťky podkladních vrstev, skladbu střechy a výkres krovu s výpisy prvků. Dále pak technická zpráva a dokumentace s rozvody instalací ZTI a elektro spolu s hlavní elektropřípojkou z pilířku u budovy na parc. č. st. 1923 v součinnosti s ČEZ Distribuce a.s., se kterou má město Český Brod uzavřenou Smlouvu o připojení el.zařízení. Dále bude doplněn do DPS popis všech uvažovaných konstrukcí ATS. V rozpočtech stavby budou doplněny položky Výrobní dokumentace zhotovitele, Dokumentace zhotovitele pro prefa konstrukce ATS, Zajištění ochrany stromů, Zajištění náhradního zásobování vodou, Zajištění přístupu k nemovitostem pro chodce a IZS v případě nutnosti,
- montážní práce na řadu, včetně propojení a částí přípojek pro jednotlivé objekty bude provedena pod dohledem provozovatele sítě a jím bude písemně schválena,
- po celou dobu výstavby musí být zachována dodávka vody pro přepojované objekty a objekty, které se zokruhováním vodovodních řadů souvisí,
- zařízení staveniště ze strany zhotovitele bude možné jen na dotčených prostorách stavby,
- veškeré práce budou prováděny maximálně ohleduplně na celé okolí. Po celou dobu stavby bude v prostoru staveniště i v přilehlém okolí udržován pořádek a bude dbáno na bezpečnost práce především s ohledem na obyvatele přilehlých objektů,
- jakékoliv škody na majetku třetích osob bude zhotoviteli řešit neodkladně a na své náklady,
- jakékoli poškození nebo znečištění komunikací v průběhu stavby odstraní neprodleně na své náklady, všechny povrchy komunikací a zeleně budou uvedeny do původního stavu, záruka na povrch bude pět let,
- veškerý materiál a suť nebude ukládána v prostoru pod korunami stromů ani na zelených plochách,
- před zahájením prací budou s OŽPaZ stanoveny a osazeny zábrany stromů a kořenového systému a to i na příjezdových a odvozových trasách, stromy budou obedněny. Případně bude požádáno o povolení kácení 3 ks stromů nejbližší je stavbě – na Situaci ochrana zeleně označeny červeně,

- před zahájením stavebních prací a po jejich ukončení si zhotovitel předá protokolárně zpevněné a zelené plochy v majetku města s jejich správcem - Technickými službami Český Brod, Ing. Miroslav Kruliš: tel: 733 206 053,
- upozorňujeme, že v chodníku i komunikaci jsou inženýrské sítě, které je nutné ochránit a respektovat,
- energie pro realizaci díla so zhotovitel bude zajišťovat sám u jednotlivých provozovatelů,
- po celou dobu výstavby bude zajištěn přístup k nemovitostem, hlavně pro IZS,
- zábory veřejných pozemků zhotovitel projedná na Odboru dopravy, včetně zajištění DIO a zajištění zvláštního užívání komunikací,
- stavební práce budou případně zkoordinovány se stavbou stavebních úprav na kanalizační přípojce pro BD, pokud bude realizována.

Toto vyjádření nenahrazuje vyjádření správců sítí ani orgánů státní správy.  
Toto vyjádření má platnost po dobu jednoho roku.

S pozdravem



Mgr. Hana Dočkalová  
vedoucí odboru

MĚSTO ČESKÝ BROD  
odbor rozvoje  
-1-