



Městský úřad Český Brod

Odbor stavební a územního plánování – památková péče
náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

Spis. zn. S-MUCB 31281/2017/OSÚP-Jin
Č. j. MUCB 46307/2017
Vyřizuje: Bc. Michaela Jindřichová
Telefon: 313 036 101
Český Brod, dne 31. 7. 2017

OZNÁMENÍ

MOŽNOST SEZNÁMENÍ S PODKLADY

Městský úřad Český Brod, odbor stavební a územního plánování - památková péče, jako místně a věcně příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu § 29, odst. 2, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“), obdržel dne 17. 5. 2017 žádost od žadatele, kterým je

Město Český Brod, Odbor rozvoje, IČO 00235334, náměstí Husovo č. p. 70, 282 01 Český Brod,

které zastupuje

OPTIMA, spol. s r.o. Ing. Jan Shejbal, IČO 15030709, Žižkova č. p. 738, 566 01 Vysoké Mýto-Město,

o vydání závazného stanoviska ve věci:

stavební úpravy podle projektové dokumentace (dále jen "PD") z 04/2017 od Ing. arch. Martina Hájka IČO: 16796080 a autorizovaného inženýra pro pozemní stavby Ing. Jana Shejbala ČKAIT: 0701429:

- realizace výkopů a archeologických sond,
- aplikace vodorovné izolace proti zemní vlhkosti,
- nově navržené svislé konstrukce (dále jen "k-ce") pro výtahovou šachtu z betonových tvárnic s prutovou výztuží prolévané betonem,
- navržené nenosné příčky z keramických cihelných bloků,
- nový strop nad výtahovou šachtou - zabetonovaný tvarovaný plech se ztužujícím věncem s řádným dobetonováním klenby,
- uvažováno schodiště do podkroví, půdorysně vycházející dle současného,
- výtahová šachta, řešena jako vikýř je navrženo zastřešení z měděného falcovaného plechu s odpovídajícím sklonem s oplechováním čelních prvků,
- nové štukové omítky s bílou disperzní výmalbou,
- barevné keramické obklady do výšky 2,2m,
- použití nerezových obkladových lišt na ostré hrany, styk stěna se stěnou, podlahou či jiným materiálem bude spárován silikonovým trvale pružným tmelem,
- v hygienickém zázemí je navržen sádkokartonový podhled na ocelové k-ci s požární odolností,
- další vnitřní povrchové úpravy podle výkresové části výše uvedené PD,
- repase stávajících historických dveřních výplní, nové dveře do 1PP opatřené izolací s dostatečnou odolností proti pronikání radonu do objektu, ostatní nové dveře budou dřevěné s fólií do obložkové zárubně opatřeny podlahovou zarážkou,
- navržena minerální tepelná izolace v tl. 2x100mm,
- navržené venkovní zábradlí ve dvorní části bude žárově zinkované, ostatní ocelové prvky u k-ce výtahu dle dodavatele,
- nové základové pasy z prostého betonu pod k-cí výtahu,
- bezbariérová úprava chodníku před vstupem do objektu,
- odpady vznikající při výstavbě budou v rámci činnosti stavební firmy tříděny, druhotně využity či odborně zlikvidovány,

objektu nemovité kulturní památky - radnice, rejstříkové číslo 11229 / 2-4333

č. p. 1, na pozemku st. p. č. 7 v katastrálním území Český Brod.

Uvedeným dnem bylo zahájeno v této věci správní řízení, které je vedeno § 14 odst. 1 zákona o státní památkové péči.

K vydání rozhodnutí ve výše citované věci si Městský úřad Český Brod, odbor stavební a územního plánování - památková péče vyžádal podle § 14 odst. 6 zákona o státní památkové péči odborné vyjádření zástupce NPÚ (Národní památkový ústav, územně odborné pracoviště středních Čech, IČO 75032333, Valdštejnské náměstí č. p. 162/3, Malá Strana, 118 00 Praha 011), písemné vyjádření z tohoto pracoviště obdržel dne 28.7.2017.

Jako účastníkovi řízení Vám sdělujeme, že v řízení tak byly shromážděny potřebné podklady pro vydání rozhodnutí a podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „správní řád“, máte možnost před vydáním rozhodnutí vyjádřit se k jeho podkladům i ke způsobu jeho zjištění, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Účastníci řízení a jejich zástupci mohou v průběhu řízení **nejpozději do 15dnů od doručení tohoto oznámení** nahlédnout do spisu tohoto řízení (s výjimkou protokolu o hlasování), pořizovat si z něho výpisy a ve stejné lhůtě uplatnit své připomínky či námitky a v souladu s **§ 36 odst. 3 správního řádu** vyjádřit se před vydáním rozhodnutí v předmětné věci k jeho podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě navrhnout jejich doplnění. Po uplynutí uvedené lhůty bude ve věci rozhodnuto.

Do spisu a podkladů pro rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout v budově Městského úřadu č. p. 70 ve dnech pondělí, středa od 8:00 do 11:00 a od 12:00 do 17:00, v ostatní dny pouze po předchozí telefonické domluvě.

Poučení:

Podle ust. § 33 odst. 1 správního řádu máte jako účastník řízení možnost nechat se zastupovat zmocněncem, kterého si zvolíte. Zmocnění k zastoupení se prokazuje písemnou plnou mocí. Plnou moc lze udělit i ústně do protokolu. V téže věci můžete mít jako účastník řízení současně pouze jednoho zmocněnce. Podle ust. § 34 odst. 1 z úkonů zástupce vznikají práva a povinnosti přímo zastoupenému.

Podle ust. § 36 odst. 1 správního řádu jsou účastníci oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí, podle ust. § 36 odst. 2 správního řádu mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko a podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu jim musí být před vydáním rozhodnutí ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, což se netýká žadatele, pokud se jeho žádosti v plném rozsahu vyhovuje, a účastníka, který se práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí vzdal.

Podle ust. § 52 správního řádu jsou účastníci povinni označit důkazy na podporu svých tvrzení. Správní orgán není návrhy účastníků vázán, vždy však provede důkazy, které jsou potřebné ke zjištění stavu věci.

Otisk úředního razítka

Ing. Radana Marešová v. r.

vedoucí odboru - odbor stavební a územního plánování,

oprávněná úřední osoba

Za správnost vyhotovení Adam Turecký

Příloha:

- Odborné vyjádření NPÚ zaevidované dne 28.7.2017 pod č. j. MUCB 46052/2017

Obdrží:

OPTIMA, spol. s r.o., IDDS: u2j6wf7