

Váš dopis zn.:
Ze dne: 20.03.2023

Spis. zn.: S-KHSSC 14372/2023
Č. j.: KHSSC 14372/2023

Vyřizuje: Kamila Dlouhá
Tel.: 310 014 436
E-mail: kamila.dlouha@khsstc.cz

Datovou schránkou

Vážený pan
Ing. Jaroslav Kroupa
KM Projekt spol. s r.o.
V Zahrádkách 1536/8
288 02 Nymburk

Datum: 28. března 2023

„SŠMG Liblice – stavební úpravy 2. NP“ - závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební řízení

Na základě žádosti pana Ing. Jaroslava Kroupy, KM Projekt spol. s r.o., V Zahrádkách 1536/8, 288 02 Nymburk, IČO: 47547804 (dále jen „KM Projekt“), podané dne 20.03.2023, doplněné dne 24.03.2023, v zastoupení stavebníka: Město Český Brod, IČO: 00235334, se sídlem náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod, na základě písemné plné moci ze dne 23.02.2023, posoudila Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze (dále jen „KHS“) jako dotčený správní úřad věcně příslušný podle § 77 odst. 1 a § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon 258“), a místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a § 82 odst. 1 a přílohy č. 2 zákona 258, návrh projektové dokumentace pro stavební řízení „SŠMG Liblice – stavební úpravy 2. NP“, v rozsahu právní úpravy provedené § 5 a 7 zákona 258, § 2 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon 309“), a v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a § 149 odst. 1 správního řádu, vydává toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o:

S předloženým návrhem projektové dokumentace pro stavební řízení na akci „SŠMG Liblice – stavební úpravy 2. NP“

s e s o u h l a s í.

V souladu s § 77 zákona 258 se souhlas váže na splnění takto stanovených podmínek:

- 1. Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník doloží měření parametrů doby dozvuku v kmenové učebně 203 k ověření splnění normových požadavků, v souladu s § 7 odst. 1 zákona 258 ve spojení s § 4b vyhlášky č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro**

výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška 410“).

2. Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník doloží měření parametrů umělého osvětlení v učebně 204 včetně měření osvětlení tabule k ověření splnění normových požadavků, jak stanoví § 7 odst. 1 zákona 258 ve spojení s § 12 odst. 3 a 4 vyhlášky 410.
3. Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavebník doloží, že kvalita vody z nového rozvodu vody splňuje v souladu s § 7 odst. 1 zákona 258 ve spojení s § 20 vyhlášky 410 hygienické požadavky na jakost pitné vody, které jsou upraveny vyhláškou č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška 252“); v souladu s § 8 odst. 1 písm. a) vyhlášky 252 bude provedeno stanovení v rozsahu „mikrobiologickém“ dle přílohy č. 5 vyhlášky 252.
4. Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník doloží, že při realizaci stavby byly pro přímý styk s pitnou a teplou vodou použity pouze výrobky, které byly před uvedením na trh ověřeny, že při účelu jejich užití nedojde k nežádoucímu ovlivnění pitné vody, jak stanoví § 5 odst. 11 zákona 258.

Odůvodnění:

Předložená projektová dokumentace doručená KHS dne 20.03.2023, doplněná dne 24.03.2023, kterou zpracovala společnost KM Projekt v únoru 2023 (číslo paré 6), řeší stavební úpravy a změnu užívání části stávajícího 2. NP objektu internátu na učebny školy (2x kmenová učebna á 32 žáků, 2x odborná učebna á 17 žáků) včetně hygienického zázemí.

Jedná se o úpravy křídla B 2. NP původně využívaného jako internát. Stavebními úpravami vzniknou 2 kmenové učebny (203 – 58,50 m² a 204 – 78,55 m²), 2 odborné učebny (202 – 35,95 m² a 205 – 35,70 m²), denní místnost (214 – 13,05 m²), kabinet (215 – 23,30 m²), hygienické zařízení pro dívky (1x hygienická kabinka – bidet, WC mísa, umyvadlo, 3x kabinka WC přístupná přes předsínku vybavenou 2x umyvadlem), hygienické zařízení pro chlapce (2x pisoár, 2x kabinka WC přístupná přes předsínku vybavenou 2x umyvadlem), hygienické zařízení personálu (kabinka WC přístupná přes předsínku vybavenou umyvadlem), úklidová komora vybavená výlevkou (207) a sklad (206).

Podlahy budou kryty ve všech místnostech PVC kromě hygienických zařízení a úklidové komory, kde bude keramická dlažba. Stěny všech hygienických zařízení a úklidové komory budou mít omyvatelný obklad do výše 2 m.

Ve všech učebnách bude proveden podhled z akustických stropních panelů Ecophon Master SQ, na zadních stěnách všech učeben budou instalovány akustické stěnové panely Ecophon Akusto Wal C Extra Bass Stropy a v učebně 204 a 205 budou na boční stěně instalovány akustické stěnové panely Ecophon Akusto Wal C Extra Bass.

Učebny budou vybaveny umyvadlem s tekoucí studenou pitnou vodou, okolo umyvadel bude proveden keramický obklad do výše 1,5 m.

Denní místnost bude vybavena dřezem a umyvadlem, okolo dřezu a umyvadle bude keramický obklad do výše 1,5 m.

Umyvadla na všech hygienických zařízeních, bidet, výlevka, dřez a umyvadlo v denní místnosti bude mít zajištěn přívod tekoucí teplé a studené pitné vody.

Součástí projektové dokumentace je akustická studie – prostorová akustika, kterou zpracoval pan Ing. Martin Čech, Na Míčánkách 901/6, 101 00 Praha 10 - Vršovice v únoru 2023, počet stran: 6. Byl proveden výpočet pro kmenovou učebnu 203 a 204 a odbornou učebnu 202 a 205. Ve všech učebnách bude dodržena optimální doba dozvuku 0,70s. Z doložené studie vyplývá, že budou splněny normové hodnoty dozvuku dle § 7 odst. 1 zákona 258 ve spojení s § 4b vyhlášky 410.

Správnost výpočtů doby dozvuku bude ověřena měřením, tak jak je uvedeno v podmínce č. 1 závazného stanoviska, uložené v souladu s požadavky stanovenými v § 7 odst. 1 zákona 258 ve spojení s § 4b vyhlášky 410.

Denní osvětlení a větrání všech prostor je zajištěno okny kromě hygienického zařízení personálu a úklidové komory. Hygienické zařízení personálu bude větráno nuceně pomocí ventilátoru o výkonu 80 m³/hod, úklidová komora bude větrána pomocí mřížky ve dveřích. Větrání hygienického zařízení personálu je v souladu s § 2 odst. 2 zákona 309 v návaznosti na § 54 odst.1, přílohou 10 Nařízení vlády č. 361/2007, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.

Všechna okna budou otevíratelná z podlahy. Regulace denního osvětlení v učebnách bude zajištěna žaluziemi. Součástí projektové dokumentace je vyhodnocení denního osvětlení včetně výpočtu vypracované panem Martinem Krejním, Výpočty světla s.r.o., Evropská 1724/59, 160 00 Praha 6 ze dne 13.02.2023, počet stran 5 + příloha. V předloženém výpočtu je denní osvětlení hodnoceno v kmenové učebně 203 a 204 a v odborné učebně 202 a 205. Z uvedeného výpočtu vyplývá, že ve v kmenové učebně 204 je na 99% plochy je dosaženo minimální cílové osvětlenosti 100lx ($D > 0,7\%$), tj. více než na 95% plochy a na 25% plochy je dosaženo cílové osvětlenosti 300lx ($D > 2,0\%$), tj. méně na 50% plochy stanoveno dle ČSN EN 17 037 a odborné učebně 205 je na 97% plochy je dosaženo minimální cílové osvětlenosti 100lx ($D > 0,7\%$), tj. více než na 95% plochy a na 33% plochy je dosaženo cílové osvětlenosti 300lx ($D > 2,0\%$), tj. méně na 50% plochy stanoveno dle ČSN EN 17 037, v obou učebnách je splněn požadavek na minimální hodnotu činitele denní osvětlenosti jako denní složku sdruženého osvětlení dle ČSN 360020 – tj. D_{min} minimálně 0,5%. Dále z uvedeného výpočtu vyplývá, že v kmenové učebně 203 a v odborné učebně 202 nejsou splněny požadované minimální hodnoty činitele denní osvětlenosti D_{min} dle ČSN 17037 v celém půdorysu (94% a 56% plochy), avšak je splněn požadavek na minimální hodnotu činitele denní osvětlenosti jako denní složku sdruženého osvětlení dle ČSN 360020 – tj. D_{min} minimálně 0,5%. Posuzované prostory vyhovují požadavku na minimální doporučenou úroveň výhledu.

Umělé osvětlení je řešeno LED svítidly. Dále je součástí předkládané dokumentace výpočet umělého osvětlení vypracovaný panem Přemyslem Tomšovicem, Top osvětlení s.r.o., počet stran 57. Z uvedeného výpočtu vyplývá osvětlenost E_m pro odbornou učebnu 202 – 852lx, tabule – 977lx; pro kmenovou učebnu 203 – 876lx, tabule – 989lx; pro kmenovou učebnu 204 – 867lx, tabule – 1013lx; pro odbornou učebnu 205 – 865lx, tabule – 909lx. Výpočtem bylo prokázáno, že jsou splněny požadavky ČSN EN 12464-1 na udržovanou osvětlenost E_m dle § 7 odst. 1 zákona 258 ve spojení s § 12 odst. 3, 4 vyhlášky 410.

Správnost výpočtů umělého osvětlení bude ověřena měřením, tak jak je uvedeno v podmínce č. 2 závazného stanoviska, uložené v souladu s požadavky stanovenými v § 7 odst. 1 zákona 258 ve spojení s § 12 odst. 3 a 4 vyhlášky 410.

Vytápění je stávající – zajištěno z centrální kotelny. Na hygienických zařízeních bude vzhledem k novému rozložení provedena výměna otopných těles. V učebnách a denní místnosti zůstanou otopná tělesa stávající. Navržená teplota ve všech prostorech mimo skladu je +20°C. Navržené teploty jsou v souladu s § 7 odst. 1 zákona 258 ve spojení s § 18, přílohou 3 vyhlášky 410.

Zdroj pitné vody – městský vodovod, odkanalizování – městská kanalizace. S ohledem na zřízení nových rozvodů vody je nutno před schválením stavby k užívání ověřit, zda byla soustava řádně vyčištěna v místech, kde musí být splněny požadavky na jakost pitné vody, a to rozbořem v rozsahu mikrobiologickém dle přílohy č. 5 vyhlášky 252, proto byla zvolena podmínka pod bodem č. 3 vyplývající z § 7 odst. 1 zákona 258 ve spojení s § 20 vyhlášky 410. Podmínka uvedená v bodě č. 4 závazného stanoviska pak vyplývá z § 5 odst. 11 zákona 258.

Ohřev TUV je stávající, centrální.

Dle zpracovatele předložené projektové dokumentace není uveden výskyt stavebních materiálů obsahující azbest.

Projektová dokumentace (PD) je k vyzvednutí na ÚP Kolín (adresa viz zápatí) po předchozí dohodě. V případě, že nebude PD vyzvednuta do 3 měsíců od převzetí stanoviska KHS, bude předána ke skartaci.

Bc. Petra Rychtaříková, DiS.

vedoucí oddělení hygieny dětí a mladistvých
pro okresy Kolín, Kutná Hora a Nymburk

Rozdělovník

1. Adresát - DS
2. KHS – HDM a.a