



Město Český Brod

Odbor vnitřních věcí

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

DATUM	26. 7. 2023
ČÍSLO SPISU	S-MUCB 39994/2023
ČÍSLO JEDNACÍ	MUCB 39994/2023
VYŘIZUJE:	Štěpán Korenec
TELEFON:	321 612 154
EMAIL:	korenec@cesbrod.cz

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k veřejné zakázce malého rozsahu na služby

Interiérové vybavení, čp. 1 Český Brod

veřejná zakázka je zadávána ve zjednodušeném podlimitním režimu dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „ZZVZ“)

1. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	město Český Brod
Sídlem:	náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod
IČO:	00235334
Osoba oprávněna jednat za zadavatele:	Mgr. Tomáš Klinecký, starosta
Kontaktní osoby:	Štěpán Korenec, odbor rozvoje, tel. 321 612 154, email: korenec@cesbrod.cz
Profil zadavatele:	Mgr. Hana Dočkalová, vedoucí odboru rozvoje, tel. 321 612 141, dockalova@cesbrod.cz https://ezak.cesbrod.cz/

2. Vymezení veřejné zakázky

- 1) Předmětem veřejné zakázky je dodání a instalace interiérového vybavení památkově chráněné budovy příspěvkové organizace města CVIK v čp. 1 na náměstí Arnošta z Pardubic, Český Brod. S ohledem na specifické podmínky reflektující památkovou ochranu místa realizace je zakázka dělena na části.
- 2) Součástí předmětu veřejné zakázky jsou i všechny případné práce, zkoušky a doklady související s dodávkami a instalací, nezbytné pro řádnou realizaci a následné provozování vybavených prostor.
- 3) Podrobný popis stavu a rozsahu požadovaných prací je dán technickou specifikací včetně soupisu dodávek v přílohách č. 7, 8 a 9.
- 4) Pokud se v zadávací dokumentaci vyskytuje odkaz na určité dodavatele nebo výrobky, nebo na patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, je to v takových případech, kdy stanovení technických podmínek nemůže být dostatečně přesné nebo srozumitelné. U každého takového odkazu platí, že zadavatel umožňuje dodavatelům nabídnout rovnocenné řešení.
- 5) Pokud zadavatel v zadávací dokumentaci stanoví technické podmínky prostřednictvím odkazu na normy nebo technické dokumenty, zadavatel umožňuje dodavatelům nabídnout rovnocenné řešení.
- 6) Vymezení předmětu veřejné zakázky dle klasifikace služeb stanovené zvláštním právním předpisem (CPV kód) je následující - 39000000-2 – Nábytek (včetně kancelářského), zařízení interiéru, domácí spotřebiče (mimo osvětlení) a čisticí prostředky.



Město Český Brod

Odbor vnitřních věcí

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

3. Rozdělení veřejné zakázky na části

- 1) Zakázka je rozdělena na 2 části
Část A „Typizované vybavení“,
Část B „Atypické prvky“.
- 2) Předmětem plnění zakázky v části A je dodávka vybavení budovy nábytkem typizovaných rozměrů.
- 3) Předmětem plnění zakázky v části B je dodávka atypických zařizovacích předmětů do budovy čp. 1
- 4) Rozsah plnění jednotlivých částí veřejné zakázky je určen příslušnými částmi technické specifikace (příloha č. 7 a 8). Způsob plnění obou částí je rovněž dán příslušnými částmi technické specifikace. Uchazeč je oprávněn podat nabídku na libovolnou část, resp. libovolné části veřejné zakázky.
- 5) Není-li dále řečeno jinak, platí vše uvedené společně pro všechny výše uvedené části veřejné zakázky.

4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 4.560.000 Kč (bez DPH), z toho

a) 2.540.000 Kč (bez DPH) pro část A (typizované vybavení) a

b) 2.020.000 Kč (bez DPH) pro část B (atypické prvky).

5. Doba a místo plnění veřejné zakázky

- 1) Doba zahájení plnění je závislá na ukončení zadávacího řízení, zahájení plnění nastane ihned po podpisu smlouvy.
- 2) Termínem plnění předmětu veřejné zakázky je
u části A (typizované vybavení) 8 týdnů od podpisu smlouvy, nejdéle do 10. 12. 2023.
u části B (atypické prvky) do 4 měsíců od podpisu smlouvy nejdéle do 31. 1. 2024.
- 3) Místem plnění veřejné zakázky je budova čp. 1, náměstí Arnošta z Pardubic, 282 01 Český Brod parc. č. 7 v k. ú. Český Brod.

6. Vybrané instrumenty ve vztahu k předmětu veřejné zakázky

6.1. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 2. 8. 2023, v 9.00 hodin se srazem před budovou čp. 1 náměstí Arnošta z Pardubic, Český Brod.

6.2. Jistota:

Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty v souladu s **ust. § 41 ZZVZ**.

6.3. Způsob zpracování nabídkové ceny

Uchazeč navrhne nabídkovou cenu, která bude zpracována jako smluvní, pevná a nejvýše přípustná a musí zahrnovat veškeré náklady spojené s plněním předmětu veřejné zakázky. Nabídková cena bude uvedena v členění cena bez DPH, cena s DPH a sazba a výše DPH. Veškeré ceny budou uvedeny v absolutních hodnotách v korunách českých. Hodnota nabídkové ceny musí být kladná, tj. zejména nesmí být nulová. Nabídková cena nesmí překročit předpokládanou hodnotu specifikovanou v bodě 2.

Nabídková cena bude zpracována oceněním požadovaných dodávek v příloze 3 a 4 pro jednotlivé části veřejné zakázky formou doplnění vyznačených pasáží. Uchazeč není oprávněn ocenit jednotlivou položku jako nulovou nebo neobvykle nízkou cenou. Uchazeč nesmí žádným způsobem upravit strukturu dodávek.

V případě nejasností v kalkulaci si zadavatel vyhrazuje právo vyžádat si jejich vysvětlení.

7. Lhůta pro podání nabídek



Město Český Brod

Odbor vnitřních věcí

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

- 1) Lhůtou pro podání nabídek se rozumí lhůta, ve které lze nabídky podávat. Lhůta pro podání nabídek končí 08. 08. 2023 v 10:00 hodin.
- 2) Pokud nebude nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

8. Místo pro podání nabídek

Místem pro podání nabídky je výhradně profil zadavatele (<https://ezak.cesbrod.cz>).

9. Hodnocení nabídek

- 1) Základním hodnotícím kritériem je výše nabídkové ceny. Nejlépe bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou včetně DPH.

10. Požadavky na sestavení nabídky

10.1. Požadavky na doklady

- 1) Pokud není zadavatelem stanoveno jinak, předkládají se prosté kopie dokladů.
- 2) Pokud je vyžadováno předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.
- 3) Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání (vysvědčení, osvědčení, certifikáty apod.) v latinském či anglickém jazyce se předkládají bez překladu.
- 4) Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu EU, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné. Zadavateli by neměly vzniknout žádné náklady spojené s ověřováním takto uvedené informace.

10.2. Požadavky na nabídky

- 1) Nabídka musí být zpracována v českém jazyce na základě této zadávací dokumentace.
- 2) Nabídka nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- 3) Nabídka dodavatele může být podána pouze písemně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na profilu zadavatele. Pro účely zamezení technických problémů s různými formáty vkládaných souborů, doporučuje zadavatel dodavatelům podávat nabídky ve formátu *.pdf (textové části nabídky, doklady) a *.xls (položkové rozpočty). Pro podání nabídky je nutné se na tomto uvedeném profilu zadavatele nejprve zaregistrovat. Oslovení uchazeči jsou předběžně registrováni a pro možnost podání nabídky musí registraci dokončit. Technické dotazy lze konzultovat se správcem systému na emailové adrese podpora@ezak.cz, případně tel. 538 702 719.
- 4) Součástí nabídky bude též doklad prokazující oprávněnost osoby podepisující návrh smlouvy k podpisu smlouvy. Takovým dokladem je typicky doklad prokazující způsob jednání za uchazeče (např. výpis z obchodního rejstříku, výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů). Pokud návrh smlouvy podepisuje osoba neuvedená na dokladu prokazujícím způsob jednání za uchazeče, bude součástí nabídky též plná moc vystavená pro takovou osobu a podepsaná v souladu s doloženým způsobem jednání za uchazeče.

10.3. Vlastní sestavení nabídky

Nabídka bude obsahovat následující části v níže uvedeném řazení.

- 1) Krycí list nabídky dle přílohy 1 a 2 (pro jednotlivé části veřejné zakázky). Příslušný krycí list musí též



Město Český Brod

Odbor vnitřních věcí

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

obsahovat identifikační údaje uchazeče.

- 2) Doklad o poskytnutí, případně složení jistoty.
- 3) Čestné prohlášení o splnění požadavků na kvalifikaci (příloha 3 a 4 pro jednotlivé části veřejné zakázky).
- 4) Návrh kupní smlouvy, zadavatel stanoví obchodní a platební podmínky formou závazného návrhu smlouvy (viz příloha 5 a 6 této zadávací dokumentace. Dodavatel si může upravit výše uvedený návrh smlouvy, musí provedené změny výrazně označit (např. barevně, v revizích, komentářích) a nesmí upravit podmínky a požadavky zadavatele tak, aby zhoršil postavení zadavatele definované zadávacími podmínkami
- 5) Čestné prohlášení, že dodavatel souhlasí se smluvními podmínkami a v případě, že bude vybrán k plnění veřejné zakázky, podepíše smlouvu v souladu s těmito smluvními podmínkami.
- 6) Kalkulaci nabídkové ceny formou ceníku dle bodu 6.3.
- 7) Další dokumenty dle potřeby a požadavků této zadávací dokumentace.

11. Kvalifikace

11.1. Splnění kvalifikace, prokázání splnění kvalifikace v nabídce

- 1) Kvalifikaci splní dodavatel, který splní požadavky na:
 - a) základní způsobilost podle § 74 ZZVZ,
 - b) profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ,
 - c) technickou kvalifikaci dle § 79 ZZVZ.
- 2) Dodavatelé mohou ve svých nabídkách prokázat splnění základní způsobilosti čestným prohlášením.

11.2. Základní způsobilost

- 1) Způsobilým není dodavatel, který:
 - a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zaházeným odsouzením se nepřihlíží,
 - b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
 - c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
 - d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
 - e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.
- 2) Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat
 - a) tato právnická osoba,
 - b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
 - c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
- 3) Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu
 - a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
 - b) české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odstavci 2) a vedoucí pobočky závodu.

11.3. Profesní způsobilost

- 1) Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z



obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

2) Zadavatel dále požaduje, aby dodavatel předložil doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky ().

11.4. Technická kvalifikace

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje:

1) Seznam významných dodávek služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele:

Pro část A: Významnou dodávkou (dále též referencí) se pro potřeby této zadávací dokumentace rozumí dodávka obdobná předmětu plnění veřejné zakázky (dodávky interiérového vybavení veřejné budovy) v objemu min. 0,8 mil. Kč bez DPH. Vyžaduje se předložení seznamu min. 2 významných dodávek.

Pro část B: Významnou dodávkou (dále též referencí) se pro potřeby této zadávací dokumentace rozumí dodávka obdobná předmětu plnění veřejné zakázky (dodávky interiérového vybavení veřejné budovy) v objemu min. 0,3 mil. Kč bez DPH. Vyžaduje se předložení seznamu min. 2 významných dodávek.

11.5. Společná ustanovení ke kvalifikaci

1) V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost každý dodavatel samostatně.

2) V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

3) Vybraný dodavatel je povinen před podpisem smlouvy předložit originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

12. Další požadavky vzhledem k předmětu veřejné zakázky

1) Uchazeč bere na vědomí, že je povinen spolupodílet se a umožnit kontrolu vynaložených prostředků vyplývajících ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů. Uchazeč se zavazuje respektovat a dodržet veškeré povinnosti z této skutečnosti vyplývající.

2) Budoucí dodavatel plnění je povinen předložit zadavateli před podpisem smlouvy pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě s limitem alespoň 3 mil. Kč pro každou část zakázky. Její nepředložení bude mj. zadavatelem považováno za neposkytnutí řádné součinnosti k uzavření smlouvy. Pokud uchazeč předloží svou pojistnou smlouvu již ve své nabídce, bude na ni při podpisu smlouvy pohlíženo již jako na předloženou.

3) Před zahájením prací musí zhotovitel provést zaměření na místě pro případnou úpravu rozměrů dle stavební přípravy.

4) Zadavatel si vyhrazuje právo domluvit drobné úpravy prvků před zahájením výroby.

5) Veškeré atypické i typizované výrobky budou provedeny a předány v kompletním stavu, tzn. včetně napojení na příslušné rozvody a v plně funkčním stavu (voda, odpady, elektro).

6) Zadavatel si vyhrazuje právo vedle vysvětlení zadávací dokumentace provést též změny či doplnění zadávací dokumentace.

7) Vysvětlení, změny a doplnění zadávací dokumentace jsou součástí zadávací dokumentace a nedodržení požadavků v nich uvedených může vést k vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení. Zadavatel z toho důvodu upozorňuje, že vysvětlení, změny a doplnění zadávací dokumentace uveřejňuje výhradně na profilu zadavatele.

8) Zadavatel si vyhrazuje, že žádnému z účastníků nevzniká nárok na náhradu nákladů spojených se sestavením a podáním nabídky.

9) Podáním nabídky uchazeč souhlasí se zadávacími podmínkami této veřejné zakázky a bezvýhradně



Město Český Brod

Odbor vnitřních věcí

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

souhlasí se zveřejněním smlouvy v souladu s platnými právními předpisy.

13. Smluvní podmínky

- 1) Dodavatel si nesmí upravit podmínky a požadavky zadavatele tak, aby zhoršil postavení zadavatele definované zadávacími podmínkami. Dodavatel nesmí zejména v návrhu smlouvy požadovat žádné závazky ani povinnosti zadavatele nad rámec ustanovení uvedených v zadávací dokumentaci nebo takových, které by zadavateli přinesly vedlejší organizační či jiné náklady.
- 2) Zadavatel stanoví obchodní a platební podmínky formou závazného návrhu smlouvy (viz příloha 5 a 6 této zadávací dokumentace).
- 3) Dodavatel si může upravit výše uvedený návrh smlouvy, musí ovšem dodržet podmínky uvedené v odst. 1) a musí provedené změny výrazně označit (např. barevně, v revizích, komentářích).

14. Přílohy – nedílná součást zadávací dokumentace:

- 1) Krycí list [část a) veřejné zakázky].
- 2) Krycí list [část b) veřejné zakázky].
- 3) Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů [část a) veřejné zakázky].
- 4) Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů [část b) veřejné zakázky].
- 5) Závazný a podepsaný návrh kupní smlouvy [část a) veřejné zakázky].
- 6) Závazný a podepsaný návrh kupní smlouvy [část b) veřejné zakázky].
- 7) Technická specifikace k ocenění [část a) veřejné zakázky].
- 8) Technická specifikace k ocenění [část b) veřejné zakázky].
- 9) Grafická a textová specifikace atypických prvků.

Mgr. Hana Dočkalová
vedoucí odboru rozvoje

