

Váš dopis zn.:  
Ze dne: 14.07.2023

Sp. zn.: S-KHSSC 36771/2023  
Č. j.: KHSSC 36771/2023

Datovou schránkou  
Ing. arch. Václav Hájek  
Horova 1184/21  
500 02 Hradec Králové

Vyřizuje: Bínová  
Tel.: 310 014 431  
E-mail: marketa.binova@khsstc.cz

Datum: 28.07.2023

**Město Český Brod, IČO 00235334, Husovo náměstí 70, 282 01 Český Brod – projektová dokumentace ke stavebnímu řízení „Podkrovní vestavba budovy čp. 1“ na parc.č. st. 7, k.ú. Český Brod – závazné stanovisko**

Na základě žádosti stavebníka Města Český Brod, IČO 00235334, Husovo náměstí 70, 282 01 Český Brod (dále jen „stavebník“), zastoupeného na základě plné moci ze dne 12.07.2023 panem Ing. arch. Václavem Hájkem, IČO 87238128, Horova 1184/21, 500 02 Hradec Králové, podané dne 14.07.2023, posoudila Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze (dále jen „KHS“) jako dotčený správní úřad podle ust. § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), věcně a místně příslušný dle ustanovení § 10 a 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a § 82 odst. 1 a 2 písm. i) zákona, projektovou dokumentaci ke stavebnímu řízení „Podkrovní vestavba budovy čp. 1“ na parc.č. st. 7, k.ú. Český Brod v rozsahu právní úpravy provedené §30 zákona a § 2 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 309/2006“) a v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 písm. a) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a § 149 odst. 1 správního řádu vydává toto

**z á v a z n é   s t a n o v i s k o:**

**S předloženým návrhem projektové dokumentace ke stavebnímu řízení „Podkrovní vestavba budovy čp. 1“ na parc.č. st. 7, k.ú. Český Brod  
se s o u h l a s í.**

**Odůvodnění:**

Dne 14.07.2023 byla do podatelny KHS doručena žádost stavebníka o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci ke stavebnímu řízení „Podkrovní vestavba budovy čp. 1“ na parc.č. st. 7, k.ú. Český Brod.

Předmětem projektové dokumentace je podkrovní vestavba historické budovy čp. 1 v Českém Brodě. Budova je využívána pro potřeby městské knihovny a informačního centra. Nové podkrovní prostory budou sloužit jako výstavní sál včetně zázemí a sklad knih městské knihovny. V rámci stavby bude současně provedeno zateplení střechy, obnova původních drobných pultových vikýřů, osazení střešních oken, nové podlahy a rozčlenění prostoru příčkami. Podkroví bude koncipováno jako převážně otevřený prostor, který bude rozdělen na dvě části – výstavní sál a sklad knih. Pro přístup do nově využitého podkroví je navrženo trojramenné schodiště, které navazuje na schodiště stávající. Nové schodiště ústí do podkrovní haly, která je otevřená do krovu a osvětlena okny ve vikýři. Podél JV strany budovy je umístěn sklad knih přístupný přímo ze schodišťové haly. Sklad knih bude opatřen podhledem. Světlá výška těchto prostor bude 2,6 m. Ze schodišťové haly jsou přístupné i toalety (1 WC kabina muži, 1 pisoár a záchodová předsíň vybavená umývadlem, dále 1 WC kabina invalidé vybavená umývadlem a dále 1 WC kabina ženy se záchodovou předsíní vybavenou 2 umývadly). Na opačné straně schodišťové haly ústí krátká chodba, která vede k výtahu zajišťujícího bezbariérový přístup do podkroví a zásobování skladu knih. Naproti schodišti se nachází vstup do výstavního sálu, který je od schodišťové haly oddělen skleněnou příčkou. Sál zaujímá celou SZ část dispozice a je otevřen do krovu. Při východní straně prostupuje sálem blok obsahující výtahovou šachtu, technickou místnost a niku pro kuchyňku vybavenou kuchyňským dřezem. V centrální části sálu jsou umístěny židle tvořící hlediště. Na severním konci je pak navržena polopříčka, kterou lze využít pro promítání a prostor za ní pro uskladnění židlí. Kapacita sálu je 50 osob. Vstupní část sálu lze využívat i jako studovnu pro přilehlý sklad knih, s kterým je sál přímo propojený. Součástí vloženého bloku při východní straně sálu je nika orientovaná do prostoru, která bude vybavena policemi a věšáky pro odložení oblečení.

Zásobování podkroví pitnou vodou bude řešeno napojením na stávající vodovod v technické místnosti v podkroví. Vytápění bude teplovodní, jako zdroj tepla pro vytápění bude využit plynový kondenzační kotel. Větrání prostoru je řešeno jako přirozené pomocí střešních oken a obnovených nízkých pultových vikýřů na západní straně a dále pomocí vzduchotechniky jako rovnotlaké pomocí vzduchotechnické jednotky se zpětným získáváním tepla, která bude umístěna v prostoru technické místnosti. Zařízení pracuje se 100 % čerstvého vzduchu. Množství přiváděného vzduchu je navrženo dle předpokládané maximální obsazenosti v množství 1500 m<sup>3</sup>/hod. Po teplotní úpravě vzduchu v jednotce bude vzduch veden v prostoru krovu až k místu distribuce. Jako distribuční prvky budou pro přívod i odvod vzduchu použity přívodní čtyřhranné vyústky s regulací instalované přímo na potrubí (každý výustek 190 m<sup>3</sup>/hod.). Větrání skladu knih bude přirozené pomocí otevíravých oken. V prostoru je navrženo i nárazové podtlakové odvětrání. Větrání hygienického zázemí bude podtlakové s náhradou vzduchu z okolních prostor.

Osvětlení bude sdružené. Výstavní sál bude osvětlen sestavou osmi střešních oken (okna budou opatřena elektrootvírači) s hřebenovou pozicí a dále okny v nových vikýřích. Sklad knih bude osvětlen převážně umělým osvětlením a dvěma malými pultovými vikýři na západní a východní straně.

Byl posouzen soulad předložené projektové ke stavebnímu řízení „Podkrovní vestavba budovy čp. 1“ na parc.č. st. 7, k.ú. Český Brod zpracované Ing. arch. Václavem Hájkem, IČO 87238128, Horova 1184/21, 500 02 Hradec Králové v 5/2023 s hygienickými požadavky tak, jak je uvedeno výše. Vzhledem k charakteru stavby lze důvodně předpokládat, že stavba neovlivní akustickou situaci ve svém okolí.

Mgr. Pavla Šitychová  
vedoucí oddělení hygieny práce pro okres Kolín

**Rozdělovník:** Adresát – DS, KHS Stč. kr., HP – ÚP Kolín