

<b>Generální projektant:</b>		<b>Autor projektované částí:</b>	<b>Stavebník:</b>
			
MS architekti s.r.o. U Nikolajky 1085/15, 150 03 Praha 5 IČO: 26781808 tel: 226 203 710 www.msgroup.cz		MS architekti s.r.o. U Nikolajky 1085/15, 150 03 Praha 5 IČO: 26781808 tel: 226 203 710 www.msgroup.cz	Město Český Brod Husovo náměstí 70, 282 01 Český Brod IČO: 00235334 tel: 732 735 291 www.cesbrod.cz
<b>Název akce:</b>	Mateřská školka Kollárova, Český Brod	<b>Architektonické a stavební řešení:</b>	<b>Paré:</b>
	p.č. 175/11, 183/1, 183/14, 1428 a 2126 kat. ú. Český Brod	<b>MS architekti s.r.o.</b>	
<b>Místo:</b>		<b>Zodpovědný projektant:</b>	ing. arch. Alexandr Verner acad. arch. Pavel Hřebecký
<b>Fáze:</b>	dokumentace bouracích prací	<b>Vypracoval:</b>	ing. arch. Alexandr Verner
<b>Objekt:</b>	SO.01 - 05, IO.01 - 08	<b>Kontroloval:</b>	Ing. arch. Marek Cipko
<b>Projektová část:</b>	B.	<b>Datum:</b>	06/2021
		<b>Měřítko:</b>	-
<b>Obsah:</b>	<b>SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>	<b>Č. výkresu:</b>	<b>B.</b>

## B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

### B.1 Popis území stavby

#### **a) charakteristika území, ve kterém se odstraňovaná stavba nachází, a zastavěného stavebního pozemku**

Stavba se nachází v zastavěném rovinatém území v blízkosti centra Českého Brodu. Okolní zástavbu tvoří převážně rodinné domy. Příjezdové ulice jsou ul. Sportovní a Kollárova s profilem š. 6,5, resp. 8,0m. Pozemek je zastavěný a je přístupný z obou ulic, přístup je však omezený profilem ulic a současným oplocením. Pozemek je kromě zastavěné části zahradou s velkým množstvím vzrostlé zeleně, kterou bude nezbytné po dobu prací chránit.

#### **b) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma**

Stavba zasahuje do ochranných pásem stávajících inženýrských sítí. Před zahájením výkopových prací budou stávající podzemní vedení vytýčena za účasti zástupců správců těchto vedení. Stávající poklady šachet situované do rekonstruované plochy budou rektifikovány. V rámci stavby je třeba dodržovat ochranná pásma jednotlivých podzemních inženýrských sítí. Minimální vodorovné a svislé vzdálenosti jednotlivých inženýrských sítí a vedení jsou definovány ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

#### **c) ochrana území podle jiných právních předpisů**

Pozemek parc. č.: 183/1, je součástí zemědělského půdního fondu. Řešené území se nachází v památkové zóně města Český Brod.

#### **d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Stavba se nachází mimo záplavové a poddolované území.

#### **e) vliv odstraňované stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstraňované stavby na odtokové poměry, vliv odstraňované stavby na požární bezpečnost okolních staveb a pozemků**

Odstranění stavby nebude mít negativní vliv na užívání sousedních staveb a pozemků ani na odtokové poměry ani na požární bezpečnost okolních staveb a pozemků.

Dopady průběhu bouracích prací budou v maximální možné míře eliminovány – udržování čistoty komunikací, používání strojů s minimální možnou hlučností v denní době, po časově omezenou dobu; zkrápění vozidel, resp. při vlastním bourání stávajících objektů – pro zamezení prašnosti atd.)

#### **f) zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu,**

Byl proveden stavebně technický průzkum na výskyt azbestu v objektu školky, Removal s.r.o., 22.1.2021, který definoval předběžně pozice a materiály s obsahem nebezpečných látek a požadavky na postup bouracích prací v případě výskytu jiných skrytých nebezpečných materiálů. S ohledem na skutečnost, že se v odstraňované stavbě nacházejí nebezpečné látky, bude v průběhu bouracích prací postupováno dle platné legislativy, podrobněji viz část B.5 této zprávy.

Před zahájením prací budou poskytnuty hygienické stanici identifikační údaje stavebního podnikatele, který bude demontáž azbestu na předmětné stavbě realizovat, a informace o termínu provádění těchto prací.

#### **g) Požadavky na kácení dřevin**

Kácení dřevin není předmětem tohoto projektu. Nicméně řízení k povolení odstranění stavby běží souběžně s řízením ke společnému povolení navrhované novostavby, jehož součástí je návrh kácení dřevin. Dřeviny, které budou zachované, budou po celou dobu bouracích prací chráněny. Ochranná opatření vychází ze Standardů péče o přírodu a krajinu (arboristické standardy, řada A), Ochrana dřevin při stavební činnosti (SPPK A01 002:2017) s přihlédnutím k normě ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích).

**h) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

V současné době běží současně řízení ke společnému povolení navrhované novostavby mateřské školky.

**i) seznam sousedních pozemků podle katastru nemovitostí nezbytných k provedení bouracích prací, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo**

k.ú.	parcels. č.	výměra (m <sup>2</sup> )	druh pozemku způsob využití	vlastník
k.ú. Český Brod (622737)	<b>Pozemky, na kterých je umístěna stavba / související tech. infrastr.</b>			
	183/1	4940	zahrada	Město Český Brod, náměstí Husovo 70, 28201 Český Brod
	183/14	203	zahrada	Město Český Brod, náměstí Husovo 70, 28201 Český Brod
	1428	2100	zastavěná plocha a nádvoří	Město Český Brod, náměstí Husovo 70, 28201 Český Brod
	2126	36	jiná plocha	Město Český Brod, náměstí Husovo 70, 28201 Český Brod
	175/11	945	ostatní komunikace	Město Český Brod, náměstí Husovo 70, 28201 Český Brod
	<b>Sousední pozemky – dotčené výstavbou</b>			
	175/3	274	zahrada	Mann Radek MBA, Kollárova 958, 28201 Český Brod
	179/9	1196	zahrada	Charvát Tomáš, Sportovní 1018, 28201 Český Brod
	183/6	1148	zahrada	Macháček Vít Mgr., Přemyslovská 1135/8, Vinohrady, 13000 Praha 3 Macháčková Potměšilová Helena Ing., Vašátkova 1018/4, Černý Most, 19800 Praha 9
	183/11	185	ostatní komunikace	Charvát Tomáš, Sportovní 1018, 28201 Český Brod
	183/13	455	zahrada	Kazilová Blanka, Masarykova 380, 28201 Český Brod
	473/2	1386	zastavěná plocha a nádvoří	Pahler Petr, Kollárova 474, 28201 Český Brod Pahlerová Eva, Kollárova 474, 28201 Český Brod
	488	430	zastavěná plocha a nádvoří	Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5
	709/6	28425	dráha	ČR, Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1
	919/1	6999	ostatní komunikace	Město Český Brod, náměstí Husovo 70, 28201 Český Brod
	1048/1	1288	zastavěná plocha a nádvoří	Charvát Tomáš, Sportovní 1018, 28201 Český Brod
	1051	214	zastavěná plocha a nádvoří	Kruliš Stanislav Ing., Hollarovo náměstí 351/13, Vinohrady, 13000 Praha 3 Ticháčková Pavla MUDr., Světlá 702/7, Liberec XIV-Ruprechtice, 46014
	1092	498	zastavěná plocha a nádvoří	Erhart Lukáš RNDr., Zemědělská 1742/3, Dejvice, 16000 Praha 6 Uher Luboš, Pavlišovská 2297/4, Horní Počernice, 19300 Praha 9
	1498	66	zastavěná plocha a nádvoří	Město Český Brod, náměstí Husovo 70, 28201 Český Brod

**B.2 Celkový popis stavby****a) druh a účel užívání odstraňované stavby,**

Jedná se o mateřskou školkou, připojení na technickou infrastrukturu s areálovými rozvody, část oplocení a drobné objekty v rámci zahrady. Objekt je v současné době využíván.

**b) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

K dokumentaci byly vydány souhlasná stanoviska a souhlasná stanoviska s připomínkami a podmínkami. Všechny připomínky a podmínky, byly zapracovány do dokumentace pro vydání společného povolení takto (kompletní znění připomínek a podmínek, viz jednotlivá stanoviska):

- Připomínky hygienická stanice (MUCB 37265/2021)
  - o Vzhledem k tomu, že v předložené dokumentaci není uvedeno jméno stavebního podnikatele, tedy zaměstnavatele, který bude provádět demontáž materiálu s obsahem azbestu, bychom Vás chtěli touto cestou požádat o součinnost, a to o poskytnutí identifikačních údajů stavebního podnikatele, který bude demontáž

azbestu na předmětné stavbě realizovat, a informace o termínu provádění těchto prací. **Žádost byla doplněna do odstavce f) zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu,**

- Připomínky odboru životního prostředí v rámci koordinovaného stanoviska (MUCB 36872/2021)
  - o Vzhledem ke konstrukci domu požadujeme před zahájením zajistit posouzení případného výskytu hnízdí« netopýrů či sov odborně způsobilou osobou. V případě jejich výskytu požadujeme zajistit jejich záchranný přenos, případně organizaci prací přizpůsobit tak, aby nedošlo k usmrcení mláďat, nebo zničení snůšky. Průzkum a případný návrh opatření zajistí např. Záchranná stanice pro handicapovaná zvířata v Pátku u Poděbrad. **Požadavek byl doplněn do odstavce B5.i) ochrana životního prostředí při odstraňování stavby,**
- Souhrnné stanovisko Správa železnic (S15632/S-32187/2021-SŽ-OŘ PHA-OPS), **připomínky se týkají realizace stavby**

### c) ochrana odstraňované stavby podle jiných právních předpisů

Odstraňovaná stavba nepodléhá ochraně podle jiných právních předpisů.

### d) stávající parametry odstraňované stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, počet funkčních jednotek; u stavby obsahující byty - celková podlahová plocha budovy, počet a velikost zanikajících bytů, obytná a užitková plocha zanikajících bytů,

Stávající objekt mateřské školky je jednopodlažní. Obsahuje celkem pět pavilonů, tzn. čtyři pavilony se čtyřmi třídami okolo středního pavilonu, který slouží jako zázemí kantorů a kuchyně. Zastavěná plocha včetně teras je 1813,45 m<sup>2</sup>. Obestavěný prostor je cca 8500 m<sup>3</sup>. Objekt neobsahuje bytové jednotky.

### e) základní předpoklady pro odstranění stavby - časové údaje o průběhu prací, členění na etapy, orientační náklady, předpokládaný způsob odstranění stavby,

Z důvodu lepšího přístupu na pozemek bude přednostně provedeno bourání oplocení a provedení provizorního s dostatečně dimenzovanou vjezdovou branou. Zařízení staveniště bude pravděpodobně dále využíváno v rámci stavby nového objektu. Předpokládané orientační náklady bouracích prací

### f) stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí,

č.o.	název objektu	rozměry	pozemky p.č.
<b>STAVEBNÍ OBJEKTY:</b>			
SO.01	STÁVAJÍCÍ OBJEKT ŠKOLKY VČ. TERAS A RAMP	zastavěná plocha 1813,45 m <sup>2</sup>	183/1,1428
SO.02	ZPEVNĚNÉ CESTY	zastavěná plocha 1909,52 m <sup>2</sup>	175/11, 183/1,183/14 a 2126
SO.03	OPLOCENÍ	délka úseku 38,75 m	183/1, 183/14
SO.04	ZAHRADNÍ ALTAN	zastavěná plocha 50 m <sup>2</sup>	183/1
SO.05	HERNÍ PRVKY		183/1
<b>NEVÝROBNÍ TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ:</b>			
IO.01.01	VNĚJŠÍ ROZVODY KANALIZACE VČ. ŠACHET	Délka úseku 363,61 m	183/1, 1428
IO.01.02	SEPTIK	4,3 x 7,0 m	183/1
IO.02.01	VNĚJŠÍ ROZVODY VODOVODU	Délka úseku 342 m	183/1, 1428
IO.02.02	VNĚJŠÍ ŠACHTA S VODOMĚRNOU SESTAVOU		183/1
IO.03	KOPANÁ STUDNA		183/1
IO.04	VNĚJŠÍ ROZVODY PLYNU	Délka úseku 62,05 m	183/1
IO.05	HLAVNÍ UZÁVĚR PLYNU		183/1, 183/14
IO.06	VNĚJŠÍ PŘIPOJENÍ ELEKTRO	Délka úseku 51,2m	183/1
IO.07	VNĚJŠÍ PŘIPOJENÍ SDĚLOVACÍCH KABELŮ	Délka úseku 38,73 m	183/1
IO.08	AREÁLOVÉ OSVĚTLENÍ VČ. STOŽÁRŮ	Délka úseku 247,78 m, 12 stožárů	183/1

**g) stručný popis technických nebo technologických zařízení,**

Stávající objekt je vybavený technologickým zařízením kuchyně. Objekt je napojen na plynovou přípojku a každé ze čtyř křídel obsahuje vlastní malou technickou místnost s plynovými kotly. Střední objekt obsahuje el. rozvodnu. Na pozemku zahrady se nachází septik, který je součástí vnějších rozvodů kanalizace.

**h) výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě.**

Byl proveden stavebně technický průzkum na výskyt azbestu v objektu školky, Removal s.r.o., 22.1.2021, který definoval předběžně pozice a materiály s obsahem nebezpečných látek a požadavky na postup bouracích prací v případě výskytu jiných skrytých nebezpečných materiálů. S ohledem na skutečnost, že se v odstraňované stavbě nacházejí nebezpečné látky, bude v průběhu bouracích prací postupováno dle platné legislativy, podrobněji viz část B.5 této zprávy.

**B.3 Připojení na technickou infrastrukturu****a) napojovací místa technické infrastruktury**

Stávající objekt mateřské školky je napojen na kanalizační stoku a NTL plynovod v ulici Sportovní. Plynovodní přípojka je ukončena v nice oplocení, kde je umístěn HUP.

Vodovodní přípojka je přivedena z řadu v ulici Kollárova a je ukončena ve stávající šachtě na pozemku školky. Připojení elektro a sdělovací kabely jsou přivedeny z ulice Kollárova.

**b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

- Přípojka kanalizace je pravděpodobně PVC DN 200. Areálové rozvody kanalizace včetně přípojky jsou celkové délky cca 363,61 m.
- Stávající ocelová přípojka plynu je DN 50. Vnější rozvody plynu na pozemku školky jsou celkové délky cca 62,05 m.
- Vodovodní přípojka je PVC d110. Areálové rozvody vody jsou celkové délky cca 342 m.
- Připojení elektro je v délce 51,2m a sdělovacích kabelů v celkové délce cca 38,73 m.
- Z objektu školky jsou vyvedeny kabely areálového osvětlení celkové délky cca 247,78 m, které zajišťují napájení 12ti stožárů.

**c) způsob odpojení**

Dodavatel demoličních prací zajistí zaměření a vytyčení inženýrských sítí v zájmovém území. Ověřování podzemních sítí provede dodavatel u jednotlivých správců sítí. Všechny inženýrské sítě v místě stavby budou vytyčeny, bude provedeno „vypípání“ a budou označeny podle platných předpisů. Přípojky inženýrských sítí bude nutné před demolici prověřit a v případě potřeby odpojit ve spolupráci s provozovateli jednotlivých sítí a na základě jejich vyjádření k odpojení objektu. Při provádění odpojení přípojek vody, plynovodu, kanalizace je nutné provést výkopové práce – obnažení trasy připojení a po provedení odpojení provést zpětný zához a uvedení vrchních vrstev komunikací do původního stavu.

**B.4 Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby****a) terénní úpravy po odstranění stavby**

Bourací práce současného objektu školky bude předcházet realizaci novostavby. Terénní úpravy po odstranění stavby budou provedeny jako součást přípravy staveniště v rozsahu zhutnění zpětných zásypů do úrovně nivelety okolního terénu.

**b) Použité vegetační prvky, biotechnické opatření**

Bourací práce současného objektu školky bude předcházet realizaci novostavby. Kácení dřevin není předmětem tohoto projektu. Nicméně řízení k povolení odstranění stavby běží souběžně s řízením ke společnému povolení navrhované novostavby, jehož

součástí je návrh kácení dřevin. Dřeviny, které budou zachované, budou po celou dobu bouracích prací chráněny. Ochranná opatření vychází ze Standardů péče o přírodu a krajinu (arboristické standardy, řada A), Ochrana dřevin při stavební činnosti (SPPK A01 002:2017) s přihlédnutím k normě ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích).

Zachovaná vzrostlá zeleň na pozemku školky bude ochráněna způsobem určeným DIN 18 920 – Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech a TP 99 Vysazování a ošetřování silniční vegetace. Stromy na staveništi se musí chránit proti mechanickému poškození (např. pohmoždění kůry kmene, větví a kořenů, poškození koruny) vozidly, stavebními stroji a speciálními stavebními postupy, a to oplocením nejméně 1,8 m vysokým, s bočním odstupem 1,5 m od okraje plochy. Plot má chránit celou kořenovou zónu. Kořenová zóna je plocha půdy pod korunou stromů (ohrazená okapovou linií koruny) zvětšená o 1,5 m po celém obvodu koruny. Jestliže není možné zajistit ochranu celé kořenové zóny (nedostatek místa), je nutno kmen obedit do výšky alespoň 2 m. Ochranné zařízení se musí připevnit bez poškození stromů a vůči kmenu vypořádkovat. Nesmí být nasazeno bezprostředně na kořenové náběhy. Korunu nutno chránit před poškozením stavebními mechanizmy, ohrožené větve se musí vyvázat nahoru a místa úvazků je nutno vypořádkovat vhodným materiálem. Kořenový prostor nesmí být trvale zatěžován chůzí, pojezdem, parkováním stavebních mechanismů a vozidel, skladováním materiálů nebo jiným vybavením a provozem staveniště. Jestliže se nelze vyhnout časově omezenému zatížení, musí být dotčená plocha co nejmenší. V takovém případě je požadováno zakrýt ji rounem rozdělující tlak a alespoň 20 cm tlustou vrstvou drenážního materiálu, na nějž se položí pevná podložka z fošen nebo podobného materiálu. Toto opatření má být krátkodobé, maximálně jedno vegetační období. Pomínou-li důvody, je nutno zakrytí ihned odstranit a půdu šetrně, s ohledem na kořeny ručně, mělce nakypřit.

## B.5 Zásady organizace výstavby

### a) *potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění*

Pro potřeby stavebních prací budou využívány sítě stávající technické infrastruktury v přilehlém okolí staveniště, a to jak vody (přes stávající vodovodní přípojku), tak i elektřiny (přes staveništní rozvaděč napájený z přírodního kabelu nadzemního vedení NN). Jejich spotřeba během stavby bude evidována (odečet před a po zahájení prací na příslušných měřidlech – podružný vodoměr, elektroměr). Veškerá výše uvedená napojení zajistí zhotovitel stavby svým jménem a na svoje náklady v dostatečném předstihu před zahájením prací. Předpokládaná průměrná spotřeba vody je 10 m<sup>3</sup>/den a příkon pro staveništní odběr v průběhu hlavních stavebních prací je uvažován cca 80 kW. Zhotovitel stavby zajistí vytýčení přesné polohy všech podzemních sítí dotčených výstavbou.

### b) *odvodnění staveniště*

Vzhledem k hladině spodní vody -3,900 = 214,800 m.n.m., se na pozemcích stavby její výskyt nepředpokládá. Případné čerpání srážek v prostoru výkopů bude zasakováno na pozemku stavby do vrstvy navážek, poté co budou v daném místě ověřeny jako propustné.

### c) *napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu*

Dopravní napojení stavby bude řešeno v místě bouraného oplocení z ulice Sportovní. Dočasné dopravní značení po dobu výstavby, včetně jeho projednání, si zajistí dodavatel stavby. Staveniště bude napojeno na stávající přípojky.

### d) *vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky,*

V ulici Sportovní dojde k rozebrání části chodníku v rámci přípravy na úpravu profilu ulice, která souvisí s návrhem novostavby mateřské školky a novým vjezdem. V rámci tohoto navrhovaného záměru dojde i k demolicí části oplocení pozemku školky, což bude mít dočasný dopad na parc. č. 183/11.

### e) *ochrana okolí staveniště*

Bourací práce budou prováděny tak, aby v co největší míře eliminovali negativní vliv na okolí stavby či pozemky.

Zhotovitel stavby bude provádět a zajistí stavbu tak, aby hluková zátěž v chráněném venkovním prostoru staveb vyhověla požadavkům stanoveným v nař. vlády č 272/2011 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Výrazně hlučné práce budou omezeny přestávkou v délce 30 minut (po 3-4 hodinách), hlučné stavební práce nebudou prováděny o sobotách, nedělích a státem uznaných svátcích a v době např. 7-8 hod a v době od 19-21 v pracovní dny apod.,

Vozidla vyjíždějící ze stavby na veřejné komunikace budou očištěna tak, aby splňovala podmínky §52 zák. 13/1997 o pozemních komunikacích a ve smyslu zákona 361/2000 o provozu na pozemních komunikacích, používané komunikace budou po dobu stavby udržovány v pořádku a čistotě, při znečištění bude na náklady stavebníka bez průtahů znečištění odstraněno a komunikace bude uvedena do původního stavu. Sypký materiál na korbách nákl. aut bude zakryt plachtami apod.). V případě dlouhodobého sucha bude staveniště skrápěno. Po celou dobu stavební činnosti bude použito postupů a prostředků zajišťujících eliminaci možné produkce prachu, tak aby nebylo zatíženo okolní prostředí apod.)

Zhotovitel je odpovědný za technický stav vozového parku. Manipulační, resp. odstavná plocha bude dostatečně zpevněná a použité mechanismy budou povinně vybaveny prostředky k zachycení příp. úkapu či úniku olejů a ropných látek. Stavbu nutno provádět tak, aby nedošlo ke kontaminaci půdy, povrchových a podzemních vod cizorodými látkami, stavba bude vybavena soupravou pro asanaci případného úniku ropných látek apod., jakékoli znečištění bude okamžitě asanováno.

#### **f) maximální zábory**

V rámci bouracích prací části oplocení a chodníku v ulici Sportovní dojde k dočasnému záboru veřejné komunikace.

#### **g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy**

Lávky přes výkopy budou široké nejméně 900 mm s výškovými rozdíly nejvíce do 20 mm a po obou stranách budou opatření proti sjetí vozíku, jako je spodní tyč zábradlí ve výšce 100 až 250 mm nad pochozí plochou nebo sokl s výškou nejméně 100 mm. Pochozí rošt bude mít mezery ve směru chůze velikosti max. 15 mm. Pro označení výkopů, okrajů lávek na nich a stavenišť bude postupováno v souladu s bodem 1.2.10. přílohy č. 1 vyhlášky 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

#### **h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace,**

V průběhu bouracích prací budou vznikat odpady. Nejčastěji půjde o skupinu stavební a demoliční odpady (odpadní obaly, papír/lepenka, plastové obaly, směsný stavební odpad, dřevo, sklo, kov a ostatní demoliční odpad). Ale také odpady obsahující nebezpečné látky s výskytem azbestu.

##### **Materiály a části stavby obsahující azbest:**

- deskové materiály vnějšího pláště objektu
- deskové materiály v konstrukci vnitřních příček
- deskové materiály v konstrukci podhledů
- těsnící provazce ve spojích potrubí VZT
- odvětrávací hlavice

##### **Materiály a části stavby s možným výskytem azbestu:**

- tepelná izolace ve svislých a vodorovných konstrukcích (sekundární kontaminace od azbestových materiálů)
- původní asfaltové pásy, které mohou být součástí střešní hydroizolace
- další skryté konstrukce nepřístupné v době provozu školky

Vzniklý odpad z demolice lze rozřadit do následujících kategorií (dle katalogu odpadů z přílohy č.1 vyhlášky MŽP 381/2001., ve znění vyhlášky č.503/2004 Sb.) v předpokládaném množství:

15 01 01

papírové a lepenkové obaly

300 kg

15 01 02	plastové obaly	400 kg
17 01 01	beton	1500 t
17 01 02	cihly	25 t
17 02 01	dřevo	150 t
17 02 02	sklo	3 t
17 04 05	železo a ocel	4 000 kg
17 09 04	směsné stavební a demoliční odpady	140 t
17 06 01	izolační materiál s obsahem azbestu	3,8 t
17 06 05	Stavební materiály obsahující azbest	81,5 t

S běžnými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. (zákon o odpadech) a vyhláškou MŽP č. 383/2001 (o podrobnostech nakládání s odpady), vše v platných zněních. Odpad bude ukládán do přistavených velkoobjemových kontejnerů, které budou zajištěny proti nežádoucímu znehodnocení odpadu. Přepravní prostředky budou uzavřeny při přepravě nebo budou mít ložnou plochu zakrytou. Pokud dojde k úniku stavebního odpadu, bude odpad neprodleně odstraněn a místo uklizeno. Veškerá stavební suť bude vyvážena nákladními automobily na skládku, přičemž nebezpečné odpady budou separovány a uloženy odděleně (předání třetím osobám, které jsou podle zákona o odpadech oprávněny k převzetí a uložení odpadů). Po ukončení prací (ke kolaudaci nebo kolaudačnímu souhlasu) budou předloženy doklady o způsobu likvidace odpadů z průběhu stavby.

#### **Nakládání se stavebními a demoličními odpady s obsahem azbestu**

Při nakládání s odpady azbestu a s odpady, které azbest obsahují, je nutné postupovat v souladu s § 35 zákona o odpadech /1/ a § 3 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb. /6/ ve spojení s § 21 odst. 2 písm. c) nařízení vlády č. 361/2007 Sb. /4/. Dle § 35 zákona o odpadech jsou původce odpadů obsahujících azbest a oprávněná osoba, která nakládá s odpady obsahujícími azbest, povinni zajistit, aby při tomto nakládání nebyla z odpadů do ovzduší uvolňována azbestová vlákna nebo azbestový prach, a aby nedošlo k rozlití kapalin obsahujících azbestová vlákna. Opatřením proti uvolňování azbestu do ovzduší se rozumí mimo jiné řádné zvlhčování materiálů vodou a nástřik materiálů polymerními enkapsulačními přípravky. Původce a oprávněná osoba, která nakládá s nebezpečným odpadem, jsou povinni zpracovat identifikační list nebezpečného odpadu a místa nakládání s nebezpečným odpadem tímto listem vybavit. Odpady s obsahem azbestu musí být neprodleně po vzniku baleny do neprodyšných obalů nebo uloženy do utěsněných nádob či kontejnerů a označeny v souladu s požadavky § 13 zákona o odpadech /1/ - nápisem upozorňujícím na obsah azbestu způsobem a v rozsahu stanoveném prováděcím právním předpisem a grafickým symbolem podle přímo použitelného předpisu Evropské unie o klasifikaci, označování a balení látek a směsí /10.2/. Takto zabezpečené odpady musí být následně předány do vlastnictví pouze společnosti, která je k takovému převzetí odpadu oprávněna ve smyslu § 12 odst. 3 zákona č. 185/2001 Sb. /1/. Při přepravě nebezpečného odpadu jsou odesílatel a příjemce odpadu povinni dodržovat ustanovení uvedená v § 40 zákona č. 185/2001 Sb./1/. Odpady obsahující azbest je možné odstraňovat na některých skládkách skupiny S-OO (sklárky „ostatních“ odpadů) a na skládkách skupiny S-NO (sklárky „nebezpečných“ odpadů) v souladu s § 7 vyhlášky č. 294/2005 Sb. /1.4/ a v souladu s jejich schváleným provozním řádem a podmínkami uvedenými v rozhodnutí příslušného správního orgánu o souhlasu s provozem takového zařízení na odstraňování odpadu. Provozovatel sklárky je povinen zajistit, aby se částice azbestu nemohly uvolňovat do ovzduší. Odpady musí být upraveny, zabaleny, případně po uložení na skládku okamžitě zakryty. Uložení odpadu s azbestem na příslušnou skládku je obvyklým způsobem odstranění tohoto druhu odpadu. Odpady obsahující azbest je mimo zařízení k jejich odstranění možné předávat do zařízení ke sběru odpadů či sběrných dvorů odpadu, které mají povoleno takové odpady přijímat a mají tyto odpady uvedeny v platném provozním řádu. Podmínkou však je, že odpady opět musí být baleny do neprodyšných obalů nebo uloženy do utěsněných nádob či kontejnerů a označeny nápisem upozorňujícím na obsah azbestu.

#### **i) ochrana životního prostředí při odstraňování stavby,**

Vliv na životní prostředí bude minimální. S výjimkou požadavku na provedení odstranění nebezpečných látek obsahujících azbest v souladu s platnou legislativou se v průběhu prací doporučuje využívat v největší možné míře ekologické a hygienicky nezávadné stavební materiály např. s ISO 14001. Je nutné dbát na správné nakládání s odpady. Při výstavbě bude dodržován zákon č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny (vč. Zákona č. 460/2004 Sb., zákon č. 218/2004 Sb. a zákona č. 168/2004 Sb.), zákon č. 76/2002 Sb. a 86/2002 Sb. resp. č. 521/2002 Sb. o integrované prevenci a omezování znečištění a vyhl. č. 395/1992 Sb. o ochraně přírody.

Vzhledem ke konstrukci domu bude před zahájením prací zajištěn realizační firmou posouzení případného výskytu hnízdišť netopýřů či sov odborně způsobilou osobou. V případě jejich výskytu bude zajištěn jejich záchranný přenos odborně způsobilou osobou, případně bude organizace prací přizpůsobena tak, aby



nedošlo k usmrcení mláďat, nebo zničení snůšky. Průzkum a případný návrh opatření zajistí např. Záchraná stanice pro handicapovaná zvířata v Pátku u Poděbrad.

### **j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

Při provádění prací budou dodržovány předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášku č.309/2006 Sb., o zajištění bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, Zákoník práce č.262/2006 Sb., vyhlášku ČÚBP č. 48/1982 Sb. kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.

Zadavatel stavby je povinen zajistit při přípravné fázi stavby koordinátora BOZP a zpracování Plánu BOZP u staveb, kde budou prováděny v průběhu realizace stavby práce se zvýšeným rizikem dle nařízení vlády 591/2006 Sb., nebo kde je splněn rozsah stavby dle § 15 zákona 309/2006 Sb.

Jako příjezd ke staveništi budou sloužit stávající zpevněné plochy. Příjezd ale musí být v průběhu stavby udržován v bezpečném a čistém stavu.

Práce budou prováděny v souladu s platnými předpisy Českého úřadu bezpečnosti práce.

Dodavatel stavebních prací je povinen všechny osoby, které vstupují na staveniště (pracoviště), vybavit osobními ochrannými pracovními prostředky, odpovídajícími ohrožení, které pro tyto osoby z provádění stavebních prací vyplývá.

Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o odevzdání staveniště (pracoviště), pokud nebudou zakotveny ve smlouvě o dílo. Shodně se postupuje při souběhu stavebních prací s pracemi za provozu a s užíváním stávajících kapacit objektu během výstavby.

Při stavebních pracích za provozu je provozovatel povinen seznámit pracovníky dodavatele se zásadami bezpečného chování na daném pracovišti a s možnými místy a zdroji ohrožení. Obdobně je povinen dodavatel stavebních prací seznámit určené pracovníky sousedních objektů s riziky stavební činnosti.

### **Odstranění částí stavby s obsahem azbestu:**

Podle § 128 odst. 5 stavebního zákona /2/ odpovídá vlastník stavby za to, že odstranění stavby bude provedeno stavebním podnikatelem. U staveb, v nichž je přítomen azbest, zajistí provádění dozoru osobou, která má oprávnění pro odborné vedení provádění stavby podle zvláštního právního předpisu /2.4/. Azbest a materiály, které jej obsahují, musí být odstraněny před odstraňováním stavby nebo její části, pokud z hodnocení rizika nevyplývá, že expozice zaměstnanců azbestu by byla při tomto postupu vyšší. Kromě pracovníků provádějících práce s azbestem na stavbě nesmí být prováděny jiné činnosti.

Prostor, kde dochází k nakládání s azbestem nebo stavba celá, musí být vymezen tzv. „kontrolovaným pásmem“, v němž je nutno dodržovat stanovená režimová opatření.

Při odnímání stavebních materiálů s obsahem azbestu ze stavby musí být voleny takové technologické postupy, které předcházejí nebo minimalizují uvolňování azbestu do ovzduší a vedou k omezení působení rizik, tak aby ohrožení zdraví zaměstnanců bylo minimalizováno. Přičemž rozdílné technologické potupy budou zvoleny pro odstraňování azbestu ve vnějším prostředí (např. odstraňování střešní krytiny) a odstraňování azbestu uvnitř stavby (např. podhledy, dělicí příčky, potrubí, izolace).

Požadavky na ochranu zdraví zaměstnanců, podnikajících fyzických osob, případně fyzických osob při nakládání s azbestem, včetně odpadů obsahujících azbest, jsou obsaženy v nařízení vlády č. 361/2007 Sb. /4/ (další požadavky na práci v kontrolovaném pásmu jsou pak uvedeny v § 7 odst. 3 až 6 zákona č. 309/2006 Sb. /6/ a o evidenci rizikových prací v § 40 zákona č. 258/2000 Sb. /5/). Při činnostech, jejichž předmětem jsou materiály z azbestu nebo obsahují jako složku azbest, je nezbytné již od prvního kontaktu s nimi dbát na důsledné zabránění kontaminace ovzduší a okolního prostředí azbestem a azbestovým prachem a zabránění jeho vdechnutí. Pracovníci v „kontrolovaném pásmu“ musí použít příslušné vybavení.

Dle § 17 nařízení vlády č. 361/2007 Sb. /4/, musí být provedeno hodnocení zdravotního rizika, pokud může být jakákoli činnost spojena s expozicí zaměstnance azbestu, musí být stanoveny typ, výše a trvání této expozice, aby mohla být vyhodnocena veškerá nebezpečí pro zdraví zaměstnance a stanovena odpovídající opatření k ochraně jeho zdraví. Hodnocení se opakuje pravidelně nejméně jedenkrát ročně a dále vždy, když dojde ke změně pracovních podmínek, které mohou mít vliv na výši expozice zaměstnance. Při hodnocení míry rizika musí být zhodnoceny všechny způsoby expozice zaměstnance včetně vstřebávání kůží a další skutečnosti, které mohou mít vliv na zdraví zaměstnance.

Dle § 5 písm. k) vyhlášky č. 432/2003 Sb. /5.1/ má zaměstnavatel povinnost zajistit kontrolu koncentrace azbestu v pracovním ovzduší, obdobně po ukončení prací spojených s odstraňováním azbestu nebo materiálu obsahujícího azbest musí být provedeno kontrolní měření úrovně azbestu v pracovním ovzduší ve smyslu § 21 odst. 4 nařízení vlády č. 361/2007 Sb. /4/, nejde-li o práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu; v práci pak lze pokračovat, je-li zjištěná hodnota azbestu v pracovním ovzduší nižší než přípustný expoziční limit, uvedený v příloze č. 3 tohoto nařízení vlády. Měření v pracovním prostředí je realizováno v průběhu prací s azbestem pro účely hodnocení rizik a po skončení prací s azbestem před započatím dalších prací – dle nařízení vlády č. 361/2007 Sb. /4/.

Pro zaměstnance, který je nebo může být exponován azbestu nebo prachu z materiálu obsahujícího azbest, musí být zajištěno v pravidelných intervalech školení, které umožní získávání znalostí a dovedností k uplatňování správné prevence ohrožení zdraví dle § 21 odst. 6 nařízení vlády č. 361/2007 Sb. /4/.

### Hygienické limity hluku

Dle §12 odst. (3) Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, se hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku A, s výjimkou hluku z leteckého provozu a vysokoenergetického impulsu hluku stanoví součtem základní hladiny akustického tlaku  $L_{Aeq,T} = 50$  dB a korekce přihlížející ke druhu chráněného prostoru a denní a noční době, které jsou uvedeny v tabulce č. 1 části A přílohy č. 3 k tomuto nařízení. Pro vysoce impulsní hluk se přičte další korekce -12 dB. V případě hluku s tónovými složkami, s výjimkou hluku z dopravy na pozemních komunikacích, drahách a z leteckého provozu, se přičte další korekce -5 dB.

Tab. č.1: Korekce pro stanovení hygienických limitů hluku ve venkovním prostoru dle NV č. 272/2011 Sb.

Způsob využití území	Korekce [dB]			
	1)	2)	3)	4)
Chráněný venkovní prostor staveb lůžkových zdravotnických zařízení včetně lázní	-5	0	+5	+15
Chráněný venkovní prostor lůžkových zdravotnických zařízení včetně lázní	0	0	+5	+15
Chráněný venkovní prostor ostatních staveb a chráněný ostatní venkovní prostor	0	+5	+10	+20

Pozn.: Korekce uvedené v tabulce se nesčítají.

Pro noční dobu se pro chráněný venkovní prostor staveb přičítá další korekce -10 dB, s výjimkou hluku z dopravy na železničních drahách, kde se použije korekce -5 dB.

Pravidla použití korekce uvedené v tabulce č.1:

- 1) Použije se pro hluk z provozu stacionárních zdrojů a hluk ze železničních stanic zajišťujících vlakotvorné práce, zejména rozřaďování a sestavu nákladních vlaků, prohlídku vlaků a opravy vozů. Pro hluk ze železničních stanic zajišťujících vlakotvorné práce, které byly uvedeny do provozu přede dnem 1. listopadu 2011, se přičítá pro noční dobu další korekce +5 dB.
- 2) Použije se pro hluk z dopravy na drahách, silnicích III. třídy, místních komunikacích III. třídy a účelových komunikacích ve smyslu § 7 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
- 3) Použije se pro hluk z dopravy na dálnicích, silnicích I. a II. třídy a místních komunikacích I. a II. třídy v území, kde hluk z dopravy na těchto komunikacích je převažující nad hlukem z dopravy na ostatních pozemních komunikacích. Použije se pro hluk z dopravy na drahách v ochranném pásmu dráhy.
- 4) Použije se pro stanovení hodnoty hygienického limitu staré hlukové zátěže.

Pro hluk ze stavební činnosti ve venkovním prostoru se v době od 7 do 21 hodin k základní hladině hluku přičte přípustná korekce +15 dB. V době od 6 do 7 hodin se k základní hladině hluku přičte přípustná korekce +10 dB, v době od 21 do 22 hodin také +10 dB a pro noční dobu od 22 do 6 hodin +5 dB.

Dle § 30 odst. (3) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších zákonů, se chráněným venkovním prostorem rozumí nezastavěné pozemky, které jsou užívány k rekreaci, sportu, léčení a výuce, s výjimkou lesních a zemědělských pozemků a venkovních pracovišť a chráněným venkovním prostorem staveb rozumí prostor do 2 m okolo bytových domů, rodinných domů, staveb pro školní a předškolní výchovu a pro zdravotní a sociální účely,

Hygienický limit hluku pro hluk ze stavební činnosti pro maximální 14-ti hodinové působení stavebního hluku ve venkovním chráněném prostoru staveb

L<sub>Aeq,s</sub> = 65 dB ve dne v době 7:00 - 21:00 hod

L<sub>Aeq,s</sub> = 60 dB ve dne v době 6:00 — 7:00 a 21:00 — 22:00 hodin

L<sub>Aeq,s</sub> = 45 dB ve dne v době 22:00 — 6:00 hodin

#### **Zákony:**

- Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce ve znění pozdějších předpisů a doplnění
- Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při Arch. číslo:16-06-02/B činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví
- Zákon č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích
- Zákon č. 185/2001Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů,
- Zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky
- Zákon č. 251/2005 Sb., o inspekci práce

#### **Nařízení vlády**

- Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí.
- Nařízení vlády 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovišti s nebezpečím pádu z výšky nebo hloubky.
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí.
- Nařízení vlády č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů, ve znění nařízení vlády č. 405/2004 Sb.
- Nařízení vlády č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky.
- Nařízení vlády č. 406/2004 Sb., o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu.
- Nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- Nařízení vlády č. 21/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na osobní ochranné prostředky.
- Nařízení vlády č. 28/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při práci v lese a na pracovištích obdobného charakteru.
- Nařízení vlády č. 494/2001 Sb., kterým se stanoví způsob evidence, hlášení a zasílání záznamů o úrazu, vzor záznamu o úrazu a okruh orgánů a institucí, kterým se ohlašuje pracovní úraz a zasílá záznam o úrazu
- Nařízení vlády č. 495/2001 Sb. kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

#### **Vyhlášky**

- Vyhláška č.137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu.
- Vyhláška č. 394/2006 Sb., kterou se stanoví práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu a postup při určení ojedinělé a krátkodobé expozice těchto prací
- Vyhláška č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

- Vyhláška č. 232/2004 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o chemických látkách a chemických přípravcích a o změně některých zákonů, týkající se klasifikace balení a označování nebezpečných chemických látek a chemických přípravků
- Vyhláška č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady

#### ***k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb***

Lávky přes výkopy budou široké nejméně 900 mm s výškovými rozdíly nejvíce do 20 mm a po obou stranách budou opatření proti sjetí vozíku, jako je spodní tyč zábradlí ve výšce 100 až 250 mm nad pochozí plochou nebo sokl s výškou nejméně 100 mm. Pochozí rošt bude mít mezery ve směru chůze velikosti max. 15 mm. Pro označení výkopů, okrajů lávek na nich a stavenišť bude postupováno v souladu s bodem 1.2.10. přílohy č. 1 vyhlášky 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

#### ***l) zásady pro dopravně inženýrské opatření***

Po dobu realizace bude instalováno dopravně inženýrské opatření, které zaručuje bezpečný provoz na přilehlé komunikaci Sportovní a Kollárova pro osoby pohybující se v okolí stavby. O tyto DIO požádá zhotovitel demoličních prací ve spolupráci s investorem dle podmínek stanovených příslušným odborem dopravy.

V Praze 06/2021 (doplnění stanovisek 16.9.2021)

Vypracoval: Ing. arch. Alexandr Verner