



Zadávací dokumentace

Název veřejné zakázky **Přechod pro chodce v ulici Zborovská v blízkosti ulice Kounická, k. ú. Český Brod**

Druh veřejné zakázky stavební práce

Typ zadávacího řízení veřejná zakázka malého rozsahu dle vnitřního předpisu zadavatele

Zadavatel: **Město Český Brod**

se sídlem: náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod

IČO: 00235334

zastoupený: Mgr. Tomáš Klinecký, starosta města

bankovní spojení: Komerční banka a.s.,

číslo účtu: 9302880227/0100 – depozitní účet

číslo účtu: 9294910237/0100 – běžný účet

profil zadavatele: <https://ezak.cesbrod.cz>

kontaktní osoby:

k veřejné zakázce: Štěpán Korenec, tel. 321 612 154, email korenec@cesbrod.cz

Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce a s nimi související dodávky a služby potřebné pro provedení stavebních úprav chodníků a komunikace v ulici Zborovská nad křižovatkou s ulicemi Kounická a Ruská. Dojde k rozšíření jednoho pruhu komunikace směrem ke Kounické ulici, vytvoření nového dělicího ostrůvku a provedení nového veřejné osvětlení přechodu pro chodce s elektro přípojkami k 2 ks nových stožárů VO a dalšími souvisejícími terénními, stavebními a technologickými pracemi.

Předmět veřejné zakázky je specifikován touto zadávací dokumentací včetně všech příloh, projektovou dokumentací a soupisem prací, které tvoří přílohu této zadávací dokumentace („zadávací dokumentace“).

Podkladovou projektovou dokumentací, dle které bude dílo zhotoveno je PD pod názvem „**Přechod pro chodce v ulici Zborovská v blízkosti ulice Kounická, k. ú. Český Brod**“, zpracovaná v červenci 2024 Ing. Michalem Fottem, IČO: 02783584.

Všechn použitý materiál a technologické postupy musí splňovat podmínky uvedené ve všech vyjádřeních a stanoviscích DOSS a správců sítí, zejména pan KSÚS Středočeského kraje, jako správce komunikace v ulici Zborovská.

Součástí výstavby jsou všechny práce, dokumentace skutečného provedení – geodetické zaměření, včetně soupisů rozdílů a změn oproti PD DÚR + DSP, hutnicí zkoušky, rozborů PAU a další zkoušky a všechny doklady potřebné pro řádnou realizaci a následné provozování díla, revize apod.

Součástí předmětu veřejné zakázky je dále návrh, projednání a povolení DIO (dopravně inženýrských opatření). Náklady na DIO se předpokládají v rozsahu: Ulice Zborovská – uzavření jízdního pruhu při výstavbě středního dělicího ostrůvku, provoz řízen pomocí světelné signalizačního zařízení. Předpokládá se jednopruhový obousměrný provoz. DIO je nutné projednat a odsouhlasit i s IDSK pro příměstskou autobusovou dopravu. Předpokládané řízení během DIO je v pracovní dny ve špičkách cca 07:30-9:00 a 15:30 až 18:00 pomocí náležitě poučených osob ze stavby, tj. řízení za pomoci radiových přijímačů právě z důvodu eliminace dopravní kongesce. Nutná je současně koordinace s DIO a stavbou okružní křižovatky



v Českém Brodě. Pro kolaudaci díla bude zpracován měřicí protokol prokazující splnění normy ČSN EN 13201 o osvětlení pozemních komunikací. Zajištění kolaudace je součástí předmětu veřejné zakázky, které zajistí vybraný dodavatel.

Dále je součástí předmětu veřejné zakázky vytyčení sítí. Pro realizaci celé stavby je nezbytné spolupracovat se zástupci technických služeb Český Brod, správci místních komunikací a chodníků a dále s KSUS SK jako správcem komunikace v ulici Zborovská.

Předmět veřejné zakázky bude plněn na základě uzavřené smlouvy o dílo, která tvoří přílohu č. 3 zadávací dokumentace, přičemž dílem se rozumí stavební a technologická část stavby provedená podle projektové dokumentace – úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, umožnění přístupu do přílehlých nemovitostí apod.).

Součástí předmětu realizovaného díla je i zajištění podání informací obyvatelům a sídlícím obchodním společnostem, a to minimálně v ulici Kounická, Zborovská a Ruská v Českém Brodě, popř. dle dohody se zadavatelem, a to nejpozději 5 pracovních dní před zahájením prací.

Klasifikace dle CPV

45000000-7 – Stavební práce

45112400-9 - Výkopové práce

45233100-0 - Stavební úpravy pro komunikace

45233160-8 – Chodníky a jiné zpevněné povrchy

45213316-1 – Stavební úpravy chodníků

45316100-6 – Instalace a montáž zařízení pro venkovní osvětlení

45233144-0 – Výstavba přechodů

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 1.500.000 Kč bez DPH.

Plnění veřejné zakázky

Místo plnění

Místem plnění jsou pozemky v obci a kat. území Český Brod, parc. č. 726/201, 741/15, 741/58, 765/40, 849/10 a 849/23.

Doba plnění

Maximální doba plnění činí 10 týdnů. Doba plnění plyne od data předání staveniště do vydání kolaudačního souhlasu/rozhodnutí. Staveniště bude předáno na výzvu objednatele nejpozději do 8 týdnů od podpisu smlouvy.

Prohlídka místa plnění

Zadavatel nebude organizovat prohlídku místa plnění. Místo plnění je veřejně přístupné.

Požadavky na kvalifikaci

Základní způsobilost



Základní způsobilost prokáže dodavatel podle § 74 odst. 1 ZZVZ.

Profesní způsobilost

Profesní způsobilost prokáže dodavatel doložením oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky:

- a) Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.
- b) Výkon zeměměřických činností.

Dále zadavatel požaduje doložení dokladu o autorizaci udělené podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, a to pro obor **dopravní stavby**.

Dále pak dodavatel doloží úřední oprávnění pro **ověřování výsledků zeměměřických činností** v rozsahu dle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením.

Zadavatel zároveň požaduje, aby dodavatel uvedl, v jakém vztahu k němu je osoba, jejímž prostřednictvím prokazuje splnění profesní způsobilosti (např. zaměstnanec, poddodavatel apod.).

Technická kvalifikace

Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace předložením seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení, a to v rozsahu:

minimálně 1 stavební práce spočívající v kompletních stavebních úpravách komunikací a chodníků s výstavbou dělicích ostrůvků včetně výstavby veřejného osvětlení ve finančním objemu (těchto konkrétních prací, nikoli celé stavební práce) minimálně 700.000 Kč bez DPH.

Součástí seznamu stavebních prací musí být popis a cena díla, ze kterých musí výslovně vyplývat splnění minimálních požadavků zadavatele, dále doba a místo provádění prací, kontakt na objednatele pro ověření reference (jméno, telefon nebo e-mail).

Prokazování splnění kvalifikace v nabídce

Dodavatel k prokázání splnění kvalifikace předloží kopie dokladů, případně formou čestného prohlášení, které tvoří přílohu č. 2 ZD nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Obchodní a platební podmínky

Zadavatel stanovuje obchodní, platební a technické podmínky pro realizaci veřejné zakázky, a to formou návrhu smlouvy o **dílo obligatorního charakteru**, jejíž nedílnou součástí jsou uvedené podmínky.

Účastník předloží v nabídce čestné prohlášení o akceptaci obchodních a platebních podmínek pro realizaci veřejné zakázky a o vázanosti účastníka návrhem smlouvy o dílo obsaženým v zadávací dokumentaci. Před uzavřením smlouvy o dílo vyplní v textu smlouvy o dílo údaje, které jsou určeny k vyplnění, a to podle údajů z nabídky účastníka.

Nabídková cena

Účastník je povinen stanovit nabídkovou cenu pro veřejnou zakázku absolutní částkou v českých korunách v členění:

- cena bez DPH,
- sazba DPH a výše DPH,
- cena včetně DPH.



Nabídková cena musí být zpracována v souladu s touto zadávací dokumentací a jejími přílohami ve vyplněném soupisu prací, krycího listu a SoD, které jsou součástí nabídky.

Nabídková cena je stanovena jako nejvýše přípustná, není ji možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje zadávací dokumentace.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady dodavatele nutné k řádnému, bezvadnému a včasnému provedení zakázky, a to se zohledněním předpokládaného vývoje cen a kurzu české koruny k zahraničním měnám až do konce platnosti smlouvy o dílo.

Účastník v nabídce doloží nabídkovou cenu předložením vyplněného soupisu prací. Tento soupis prací bude předložen v elektronické podobě ve formátu *.xls(x). Účastník není oprávněn do soupisu prací zasahovat jinde než v místech k tomu určených, zejména není oprávněn přidávat nebo odebírat některou položku. Všechny položky musí být oceněny částkou větší než 0, pokud není u konkrétní položky uvedeno jinak. Všechny oceňované položky, které mají stejný kód položky a jsou obsaženy v různých stavebních objektech, budou oceněny stejnou jednotkovou cenou.

Změna nabídkové ceny je možná za podmínek definovaných v obchodních a platebních podmínkách. Cenu díla lze měnit písemným dodatkem ke smlouvě o dílo na základě dohody smluvních stran pouze za následujících podmínek:

- a) zadavatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
- b) zadavatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
- c) bude realizováno odlišné množství zasmulvněných položek,
- d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané zadavatelem, nebo skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy o dílo známy, dodavatel je nezavinil, ani nemohl předvídat.

Hodnocení nabídek

Zadavatel stanovuje, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě nejnižší nabídkové ceny. Nabídky budou hodnoceny podle celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH. Jako nejvýhodnější bude hodnocena nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

Zadavatel upozorňuje, že pro hodnocení je rozhodná cena uvedená v krycím listě.

Zadávací lhůta

Zadávací lhůta činí 2 měsíce.

Nabídka

Obsah nabídky

Nabídka musí obsahovat zejména:

- a) krycí list,
- b) dokumenty k prokázání splnění kvalifikace, lze doložit formou čestného prohlášení vizte příloha č. 2,
- c) čestné prohlášení o akceptaci obchodních, platebních a technických podmínek pro realizaci veřejné zakázky a o vázanosti účastníka návrhem smlouvy o dílo obsaženým v zadávací dokumentaci (součást přílohy č. 2),
- d) seznam poddodavatelů nebo prohlášení, že zakázka nebude plněna prostřednictvím poddodavatelů,



- e) harmonogram prací,
- f) případné další dokumenty.

Způsob zpracování nabídky

Dodavatel je povinen do nabídky zapracovat všechny požadavky zadavatele vyplývající ze zadávacích podmínek.

Nabídka a veškeré ostatní doklady a údaje budou zpracovány nebo uvedeny v českém jazyce (doklady v jiném, než českém jazyce budou doplněny překladem do českého jazyka; povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady prokazující kvalifikaci ve slovenském jazyce a doklady o vzdělání v latinském jazyce).

Dodavatel může podat v zadávacím řízení pouze jednu nabídku.

Zadavatel nepřipouští variantní nabídky.

Způsob podání nabídky

Nabídky se podávají elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje dostupného na <https://ezak.cesbrod.cz>. Pro účely zamezení technických problémů s různými formáty vkládaných souborů, doporučuje zadavatel dodavatelům podávat nabídky ve formátu *.pdf (textové části nabídky, doklady) a *.xls(x) (položkové rozpočty).

Zadavatel upozorňuje, že pro vložení nabídky musí být dodavatel řádně registrován, přičemž proces registrace dodavatele v elektronickém nástroji může trvat až několik dní. Technické dotazy lze konzultovat se správcem systému.

Lhůta pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek je stanovena do 28. 5. 2025, 10:00 hodin.

Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, a to nejméně 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace se zasílá výlučně prostřednictvím elektronického nástroje.

Oznámení uchazečům

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob.

U vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona.

Zadavatel si vyhrazuje právo posuzovat mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit veškeré povinné dokumenty týkající se veřejné zakázky (oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele) na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

Zadavatel při přípravě zadávacích podmínek posoudil a zohlednil možnosti použití zásad sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek, a to s následujícím výsledkem.

- a) Dodavatelé zpravidla plní veřejné zakázky obdobného druhu a rozsahu z části prostřednictvím poddodavatelů, přičemž z velké části se jedná o poddodavatele, kteří jsou malými nebo středními podniky, tj. subjekty s nižší ekonomickou silou. Zadavatel požaduje, aby



dodavatel hradil řádně a včas své peněžité závazky vůči svým poddodavatelům, čímž se sníží riziko negativních ekonomických dopadů pozdních plateb poddodavatelům dodavatele. Dále aby zajistil důstojné pracovní podmínky a podílel se na eliminaci dopadů na životní prostředí ve snaze o trvale udržitelný rozvoj.

b) Zadavatel v rámci zadávací dokumentace zpracoval a uveřejnil potřebné vzorové dokumenty tak, aby v maximální možné míře usnadnil možnost zpracování a podání nabídky a zajistil tak účast co největšího počtu dodavatelů, včetně malých a středních podniků s menším administrativním zázemím.

c) Požadavky na sociálně odpovědné zadávání veřejných zakázek naplňuje dále již samotný předmět veřejné zakázky, neboť se jedná o výstavbu přechodu pro chodce s jeho osvětlením a středovým ostrůvkem, která povede ke zvýšení komfortu obyvatel žijících v této lokalitě.

Zadavatel při přípravě zadávacích podmínek posoudil a zohlednil možnosti použití zásad environmentálně odpovědného zadávání veřejných zakázek, a to s následujícím výsledkem.

a) Jedná se o stavební úpravy stávající komunikace, chodníku a nové veřejné osvětlení přechodu pro chodce s dělicím ostrůvkem uprostřed komunikace, rozšíření jednoho pruhu komunikace, tj. předmětem veřejné zakázky nebude dotčen zábor nového území.

b) V průběhu realizace stavby bude kladen důraz na minimalizaci vzniku odpadů a v případě jejich vzniku na jejich recyklaci a třídění, případně likvidaci v souladu s platnými a účinnými právními předpisy. Zbytky materiálů budou přednostně použity na stavbě.

Zadavatel při přípravě zadávacích podmínek posoudil a zohlednil možnosti použití inovací při zadávání veřejných zakázek, a to s následujícím výsledkem.

a) Projektová dokumentace zohledňuje aktuální vývoj na trhu se stavebními materiály a technologiemi.

Další požadavky zadavatele

Náklady spojené s podáním nabídky zadavatel nehradí.

Účastník může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku. Účastník, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými účastníky, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

Zadavatel si vyhrazuje právo veřejnou zakázku zrušit.

Zadavatel si vyhrazuje právo úpravy a doplnění předloženého návrhu smlouvy.

Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejňovat veškeré dokumenty týkající se veřejné zakázky, jejího průběhu i vyhodnocení na výše uvedeném profilu zadavatele.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace obsažené v dodavatelem předloženém čestném prohlášení. Zadavatel dodavatele upozorňuje, že ukáží-li se údaje uváděné dodavatelem ohledně kterékoliv referenční zakázky jako nepravdivé anebo obdrží-li negativní vyjádření od kontaktní osoby objednatele příslušné referenční zakázky (nespokojenost s plněním poskytovaným uchazečem), nebude taková referenční zakázka zadavatelem akceptována a nebude k ní při posuzování kvalifikace dodavatele přihlíženo.



Zadavatel může požadovat po dodavateli, aby písemně objasnil předložené informace či doklady nebo předložil další informace či doklady prokazující splnění kvalifikace. Dodavatel je povinen splnit tuto povinnost v přiměřené lhůtě stanovené zadavatelem.

Uchazeč je srozuměn, že nabídku podal poté, co se seznámil s podmínkami veřejné zakázky, přijal všechny podmínky zadavatele a je ekonomicky způsobilý plnit veřejnou zakázku.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit uchazeče, vůči němuž byla ze strany zadavatele v uplynulých třech letech uplatněna sankce v souvislosti s prodlením či kvalitou u poskytovaných dodávek či služeb a/nebo který je v současnosti v prodlení s plněním veřejné zakázky vůči zadavateli, delším než dva měsíce.

Účastník musí splňovat podmínky ve smyslu § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů („ZSZ“), tj. že u účastníka, který je obchodní společností, jakož i u poddodavatelů, kteří jsou obchodními společnostmi, jejichž prostřednictvím účastník v zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, platí, že v žádném z nich veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ, nebo jím ovládaná osoba, nevlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.

Přílohy:

1. Krycí list
2. Vzor čestného prohlášení, včetně seznamu poddodavatelů
3. Návrh smlouvy o dílo
4. Projektová dokumentace
5. Soupis prací a dodávek – zadání
6. Stavební povolení včetně vyjádření dotčených subjektů

Mgr. Hana Dočkalová, v. r.
vedoucí odboru rozvoje

