



Dodatečná informace č. 3

Veřejná zakázka: **Český Brod, ul. Tuchorazská - rekonstrukce chodníku, výstavba vodovodního řadu včetně přípojek a oprava kanalizace**
Zadávací řízení: zjednodušené podlimitní řízení
Zadavatel: město Český Brod, zastoupené Mgr. Tomášem Klineckým, starostou města
Sídlo: náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod
IČO/DIČ: 00235334/CZ00235334

Zadavatel z důvodu vypořádání dotazů účastníků zadávacího řízení vydává tuto dodatečnou informaci č. 3.

Dotaz č. 1

„Vzhledem k termínu uvedenému v zadávací dokumentaci i v návrhu smlouvy o dílo Vás žádáme o upřesnění termínu zahájení stavebních prací. Vzhledem k dané lhůtě dokončení do 180 dní od podpisu smlouvy se obáváme, že při zahájení stavebních prací na vodovodu a kanalizaci na podzim 2025, nebude, z důvodu technologických postupů v souvislosti s klimatickými podmínkami, možné plynule navázat s pracemi na pokládce živičných povrchů komunikace. Pokládka živičných povrchů komunikací by byla realizována až na jaře 2026 za příznivých klimatických podmínek. Za tohoto stavu je třeba počítat s provedením provizorních povrchů nad pokládkou vodovodu a kanalizace přes zimní období 2025 - 2026, čímž dojde k vynuceným vícenákladům. Z tohoto důvodu by byla varianta realizace celé zakázky se zahájením na jaře 2026 vyhovujícím řešením.

Žádáme zadavatele, aby přesněji konkretizoval plánovaný termín zahájení stavebních prací s ohledem na technologické postupy stavebních prací.“

Odpověď k dotazu č. 1

Zadavatel upravuje zadávací dokumentaci následovně.

Původní znění:

„Doba plnění veřejné zakázky:

Veřejná zakázka bude splněna ve lhůtě 180 dnů.

- *Termín zahájení: do 7 dnů od výzvy objednatele.*
- *Nejzazší termín dokončení: do 180 dnů od podpisu smlouvy.*“

Nové znění:

„Doba plnění veřejné zakázky:

Předání a převzetí staveniště: dle dohody zadavatelem se dodavatelem

Zahájení stavebních prací: dnem předání a převzetí staveniště.

Dokončení stavebních prací: nejpozději 180 dnů od převzetí staveniště, nejpozději do 30. 9. 2026.

Počátek běhu záruční lhůty: dnem předání a převzetí zkolaudovaného díla.“

Zadavatel dále upravuje i návrh smlouvy o dílo, a to následovně.

Původní znění:

„2.1. Předmět díla se bude realizovat v těchto termínech:



*Předání a převzetí staveniště: do 7 dnů od výzvy objednatele.
Zahájení stavebních prací: dnem předání a převzetí staveniště.
Dokončení stavebních prací: nejpozději 180 dnů od převzetí staveniště.
Počátek běhu záruční lhůty: dnem předání a převzetí zkolaudovaného díla.*

Nové znění:

„2.1. Předmět díla se bude realizovat v těchto termínech:

*Předání a převzetí staveniště: dle dohody objednatele se zhotovitele
Zahájení stavebních prací: dnem předání a převzetí staveniště.
Dokončení stavebních prací: nejpozději 180 dnů od převzetí staveniště, nejpozději do 30. 9. 2026.
Počátek běhu záruční lhůty: dnem předání a převzetí zkolaudovaného díla.*

Dotaz č. 2

„Kam máme vyplnit cenu v krycím listu za objekty VRN, Komunikace na vodovodu a VRN u vodovodu? V součtové tabulce tyto objekty chybí.“

Odpověď k dotazu č. 2

„Zadavatel sděluje, že položky VRN jsou pro každý SO v jeho samostatném rozpočtu a tím pádem se do krycího listu uvádí celková cena za kompletní SO včetně položek VRN.“

S ohledem na to, že se jedná o zásadní změnu zadávacích podmínek, prodlužuje zadavatel lhůtu pro podání nabídek do 7. 10. 2025

Mgr. Hana Dočkalová, v. r.
vedoucí odboru rozvoje

